

Voorbeeld

Jacques heeft het dak van zijn woning laten isoleren door een geregistreerde aannemer voor een bedrag van 5300 € (BTW incl.).

Hij heeft al 750 € bespaard dank zij het verlaagd BTW-tarief van 6%.

Hij zal bovendien van een belastingvermindering genieten, die als volgt berekend wordt :

Berekeningsgrondslag : 5300 € (factuur BTW inbegrepen)

Vermindering : 5300 € x 40% = 2120 €.

Dit bedrag wordt voor de inkomsten 2005 (aanslagjaar 2006) evenwel beperkt tot 750 €.

Jacques zal **in totaal 1500 € bespaard hebben**, namelijk 750 € dank zij een BTW-tarief van 6% en 750 € belastingvermindering.

Inlichtingen

Deze folder kan worden gedownload op het volgende adres : www.minfin.fgov.be

kunt deze brochure bestellen via de website : www.minfin.fgov.be

op het volgende adres :

**Federale Overheidsdienst (FOD) FINANCIEN
- Dienst Communicatie**

North Galaxy -
Koning Albert II laan 33 - bus 70
1030 Brussel

Tel. 02/336.86.46

FOD Financiën 2005



Belasting- vermindering voor energie- besparende investeringen : nieuwigheden



Milieuvriendelijke belastingen

De hervorming van de personenbelasting voert een specifieke vermindering in voor bepaalde energiebesparende uitgaven in een woning.

Die maatregel is van toepassing vanaf 1 januari 2003 (aanslagjaar 2004). Sindsdien werd ze uitgebreid en verbeterd. Deze folder bevat de modaliteiten die van toepassing zijn op de inkomsten van het jaar 2005 (aanslagjaar 2006).

Voor wie ?

De vermindering wordt verleend aan elke belastingplichtige die bepaalde uitgaven doet voor een rationeler energiegebruik in een woning waarvan hij eigenaar of huurder is.

Voor welke woningen ?

Die maatregel is van toepassing op alle woningen, met andere woorden elk gebouw (of gedeelte van een gebouw) dat normaal voor bewoning bestemd is door één of meerdere personen.

Een pand waarin een handelszaak uitgebaat wordt kan als een woning beschouwd worden als het door zijn aard bestemd is om bewoond te worden.

Voor welke uitgaven ?

1. de vervanging van oude stookketels
2. de installatie van een systeem van waterverwarming op zonne-energie
3. de plaatsing van zonnepanelen voor het omzetten van zonne-energie in elektrische energie
4. de plaatsing van alle andere uitrustingen voor geothermische energieopwekking
5. de plaatsing van dubbele beglazing
6. dakisolatie
7. de plaatsing van een warmteregeling van een installatie van centrale verwarming door middel van thermostatische kranen of door een kamerthermostaat met tijdschakeling
8. de energie-audit van een woning.

Die werken n^o 1 tot en met 7 moeten uitgevoerd worden door een geregistreerd aannemer.

Hoeveel bedraagt de vermindering ?

Een **vermindering van 40%** wordt verleend op al die investeringen.

De belastingvermindering is van toepassing op **de uitgaven** (gefactureerde bedragen BTW inbegrepen) die door de belastingplichtige **effectief tijdens het belastbaar tijdperk betaald werden**, ongeacht het tijdstip van uitvoering van de werken.

Het totale bedrag van de belastingvermindering mag per belastbaar tijdperk en per woning niet meer bedragen dan :

- 620 € in geval van bouw of verwerving in nieuwe staat van de woning ;
- 750 € in geval van gehele of gedeeltelijke vernieuwing van de woning.

Die vermindering wordt ook verleend indien de uitgevoerde werken geleid hebben tot een financiële tussenkomst van de gewesten (premie, subsidie ...) of tot een verlaging van de BTW voor renovatiewerken.

Hoe te werk gaan ?

De belastingplichtige voegt bij zijn aangifte in de inkomstenbelastingen voor de betrokken periode het origineel of een door hem eensluidend verklaard afschrift van :

- de facturen ;
- het betalingsbewijs van de gefactureerde bedragen.

De door de aannemer uitgereikte factuur moet volgende elementen bevatten :

- de woning waar de werken uitgevoerd worden
- volgende formule : "Verklaring met toepassing van artikel 63¹¹ van het KB/WIB 92 betreffende de uitgevoerde werken die zijn bedoeld in artikel 145²⁴ van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992"
- de lijst van de uitgevoerde werken
- datum, naam en handtekening.

