

AANWEZIG:

Yves Vercruyse, Burgemeester-Voorzitter - Jan Defreyne, Marcel Dendauw, Marie-Thérèse Lapeere, Eric D'Hoop, Geert Verstraete, Schepenen - Wilfried Vanacker, Ludwig Pillen, Marnick Goossens, Ann Defour, Robrecht Kindt, Kurt Windels, Francky Demaeght, Jan Defreyne, Els Leysen, Martine Verhamme, Werner Blondeel, Steven Bourgeois, Carine Geldhof, Marleen D'hondt, Raadsleden - ir. Dominik Ronse, Gemeentesecretaris

De heer Voorzitter opent de zitting om 20:05 uur.
Hij meldt dat mevrouw Hilde Vankeirsbilck, schepen en mevrouw Veerle Declercq, raadslid, verontschuldigd zijn wegens ziekte.

De heer Voorzitter vraagt of er opmerkingen zijn op het verslag van de vorige zitting. Aangezien er geen opmerkingen worden geformuleerd wordt het verslag als goedgekeurd beschouwd.

OPENBARE ZITTING

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

1 Goedkeuring van de algemene overeenkomst betreffende de interlokale vereniging Associatie Midwest

De Raad,

Gelet op het decreet op de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat de samenwerking in de regio Roeselare-Tielt tussen de gemeenten sterk is toegenomen;

Overwegende dat in de voorbije jaren een structurele ondersteuning uitgebouwd werd door een actieve werking van het Midwestoverleg, de gebiedsgerichte werking van de provincie, de toenemende regionale werking van de wvi en de initiatieven van het RESOC;

Overwegende dat uit de studie van de schaalveranderingen 2010 blijkt dat er op veel beleidsdomeinen wordt samengewerkt, maar dat de bestaande structuren en samenwerkingsverbanden niet altijd even transparant en efficiënt zijn;

Overwegende dat een nauwe samenwerking tussen gemeente en OCMW steeds belangrijker wordt;

Overwegende dat er aldus een schelpstructuur nodig is die de lokale besturen uit de regio Midden-West-Vlaanderen zou toelaten om personeelsleden of expertise te delen voor uitdagingen en verantwoordelijkheden die gelijkaardig zijn in de verschillende besturen of die de samenwerking tussen lokale overheden kan faciliteren;

Overwegende dat een interlokale vereniging kan zorgen voor een dergelijke schelpstructuur;

Gelet op de besprekingen van deze overeenkomst in diverse overlegfora op het niveau van de regio Roeselare-Tielt;

Gelet op het ontwerp van algemene overeenkomst;

Overwegende dat de toetreding tot de interlokale vereniging Associatie Midwest geen financiële gevolgen heeft, met name de bijdrage van 0,35 euro per inwoner blijft in 2012 ongewijzigd;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald art. 43, § 2 – 5° en 24°;

Gelet op art. 5 van het ontwerp van Algemene overeenkomst – Interlokale Vereniging Associatie Midwest;

Overwegende dat art. 5 stelt dat binnen de Interlokale Vereniging Associatie Midwest aanvullende overeenkomsten tussen (minstens twee) aangesloten leden kunnen worden afgesloten rond het delen van intergemeentelijk personeel of het voeren van overheidsopdrachten;

Overwegende dat deze aanvullende overeenkomsten uitsluitend een operationeel karakter hebben, waarvan de eventuele financiële weerslag nominatief in het budget wordt beschreven;

Overwegende dat, in dergelijke gevallen, de gemeenteraad het college van burgemeester en schepenen kan machtigen deze aanvullende overeenkomsten af te sluiten mits deze overeenkomsten en de financiële weerslag ervan nominatief in het budget zijn opgenomen;

Gelet op beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 30 november 2011 houdende het geven van machtiging aan het gemeentebestuur om de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in de Interlokale Vereniging Associatie Midwest te vertegenwoordigen;

BESLUIT: eenparig

- artikel 1: Er wordt toetreden tot de Interlokale Vereniging Associatie Midwest.
- artikel 2: Goedkeuring wordt gehecht aan de algemene overeenkomst, gevoegd in bijlage aan deze beslissing om ermee één geheel te vormen.
- artikel 3: De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen tot het afsluiten van aanvullende overeenkomsten in het kader van de Interlokale Vereniging Associatie Midwest, mits deze overeenkomsten en de financiële weerslag ervan nominatief in het budget zijn opgenomen.
In voorkomend geval geeft het college van burgemeester en schepenen aan dat deze beslissing is genomen bij delegatie overeenkomstig het besluit van de gemeenteraad van 20 december 2011.
- artikel 4: De gemeenteraad gaat akkoord met de toetreding van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Ingelmunster tot dezelfde interlokale vereniging goed, in voorkomend geval.
- artikel 5: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Midwestoverleg.

2 Beslissing tot het niet goedkeuren van het voorstel van kapitaalverhoging bij Gaselwest, vertegenwoordigd door winstbewijzen Ee

De Raad,

Gelet op het feit dat de gemeente Ingelmunster voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deelneemt aan de intercommunale vereniging Gaselwest;

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Gaselwest van 4 november 2011 waarbij aan de gemeenten en de provincies een uitgewerkt voorstel tot kapitaalverhoging aangeboden wordt vertegenwoordigd door winstbewijzen Ee (in de activiteit elektriciteit);

Gelet op het feit dat het voorstel per brief van 8 november 2011 aan de gemeente overgemaakt is, o.a. met melding van de concrete maximale bedragen waarop kan worden ingeschreven;

Gelet op het feit dat de principes van een kapitaalverhoging onder de vorm van winstbewijzen E opgenomen zijn in artikel 7 van de Gaselwest-statuten;

Gelet op het feit dat door de creatie van deze winstbewijzen E de neutraliteit gerespecteerd wordt ten opzichte van het rendement dat toekomt aan de huidige kapitaal aandelen A, zodat het rendement op het eigen vermogen van de bestaande vennoten niet zal dalen;

Gelet op het feit dat de winstbewijzen E de huidige stemrechten niet beïnvloeden;

Gelet op de door de Raad van Bestuur van Gaselwest van 25 september 2009 besliste emissievoorwaarden met betrekking tot de uitgifte (inclusief waarde en aantallen) en het ter plaatsing aanbieden van winstbewijzen E, nl. dat de uitgifte van winstbewijzen E gerealiseerd wordt pro rata het aantal aandelen A dat iedere vennoot bezit binnen de totaliteit van de A-aandelen van de openbare sector van Gaselwest op het ogenblik van de beslissing tot de kapitaalverhoging door uitgifte van winstbewijzen E en dat de waarde tegen dewelke de winstbewijzen E zouden worden uitgegeven bepaald zal worden aan de hand van de waarde van het effectief volgestorte kapitaal gedeeld door het aantal aandelen A, beide op het ogenblik van de eerste beslissing van de uitgifte van winstbewijzen E, zijnde 30 oktober 2009, en dat tenslotte, indien beslist zou worden tot omzetting van winstbewijzen E naar aandelen A, deze omzetting gerealiseerd zal worden tegen de reële waarde van de aandelen op het ogenblik van de omzetting;

Gelet op het feit dat de kapitaalverhoging voorzien is in één ronde;

Gelet op het feit dat de bijkomende winstbewijzen E binnen het huidige gereguleerde tarifaire kader zullen worden vergoed alsof het gaat om vreemd vermogen, in de mate dat het eigen vermogen van Gaselwest boven de grens van 33 % ten opzichte van de Geïnvesteerde Kapitalen (GIK) uitkomt;

Gelet op het feit dat concreet aan de winstbewijzen E een vergoeding van 'OLO10j+70 basispunten' wordt toegekend en dat met de huidige gegevens de totale vergoeding neerkomt op 4,6255 % (deze vergoeding is via de OLO-parameter gekoppeld aan de evolutie van het algemene rentepeil);

Gelet op het feit dat de gemeente de vrijheid heeft al dan niet in te gaan op het aanbod tot inschrijving op deze kapitaalverhoging;

Gelet op het gemeentedecreet;

Overwegende dat het niet goedkeuren van het voorstel van Gaselwest tot kapitaalverhoging geen enkele invloed heeft op het rendement van de bestaande aandelen;

Overwegende dat op dit moment er zeer veel bestuurlijke onzekerheid heerst over de toekomstige toegelaten rendementen van de distributienetbeheerders;

Overwegende dat de bepaling van het financieel evenwicht die vanaf 2013 van toepassing is in het kader van de nieuwe beleids- en beheercyclus een bijkomende onzekerheid biedt;

Op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: **Geen** goedkeuring te hechten aan het voorstel van kapitaalverhoging vertegenwoordigd door winstbewijzen Ee (activiteit elektriciteit) van de intercommunale vereniging Gaselwest, geformuleerd per brief aan de gemeente van 8 november 2011 en **niet** in te schrijven op deze kapitaalverhoging.

artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de kennisgeving hiervan aan de intercommunale vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

BEVOLKING – STRATEN EN PLEINEN

3 Straatnaamgeving – definitieve vaststelling

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen en latere wijzigingen;

Overwegende dat volgende ontwikkelingen gepland zijn:

- Verkaveling Matexi langs zijarm Kortrijkstraat;
- Bedrijventerrein Zandberg;
- Bedrijventerrein Deefakker-Oost;

Gelet op de cartografische documenten waarop deze ontwikkelingen worden gepresenteerd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 oktober 2011 houdende principiële vaststelling van volgende straatnamen:

- 'Anzegemse route' – dit als een verwijzing naar de vroegere spoorlijn Ingelmunster-Anzegem die liep langs de gronden waarop de ontwikkeling gepland is;
- 'Industrielaan' – het uitvoeringsplan van het bedrijventerrein Zandberg voorziet langs beide kanten van de nieuwe wegen een aanplant van hoogstammige bomen zodat effectief sprake is van 'laan'-typologie;
- 'Mandesweg' – deze naamgeving als verwijzing naar het vroegere Mandescircuit dat langs deze nieuwe weg gelegen is. Het racecircuit heeft intussen een nieuwe bestemming gekregen als milieu- en mobiliteitopleidingspark;

Gelet op de vraag om advies aan de Cultuurraad op 3 november 2011;

Gelet op het advies van de Cultuurraad, in zitting bijeen op 7 december 2011;

Gelet op de aanplakking van de principiële beslissing, overwegende dat geen bezwaren of opmerkingen werden ontvangen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De voorgestelde naamgeving, zoals hierboven omschreven, definitief vast te stellen.

PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

4 Rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel – externe personeelsmobiliteit

De Raad,

Gelet op artikel 105 van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 16 december 2008 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 mei 2011 houdende regeling van de externe personeelsmobiliteit tussen sommige lokale en provinciale overheden onderling en tussen sommige lokale en provinciale overheden en de diensten van de Vlaamse overheid onderling, en houdende enkele maatregelen ter ondersteuning van de personeelsmobiliteit tussen lokale en provinciale overheden met hetzelfde werkingsgebied;

Overwegende dat het aangewezen is de regeling rond externe personeelsmobiliteit op te nemen in de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, teneinde deze vierde vorm van het vervullen van een vacante betrekking mogelijk te maken;

Overwegende dat een drietal artikels uit de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel dienen aangepast te worden om het extra hoofdstuk rond externe personeelsmobiliteit in de bestaande tekst in te passen, zijnde artikel 8, 98 en 145;

Gelet op de ontwerptekst betreffende de externe personeelsmobiliteit en de aangepaste artikels in bijlage;

Overwegende dat deze ontwerptekst tot stand kwam na overleg met de werknemersdelegaties op 28 oktober 2011, zoals voorzien in de wet van 19 februari 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het protocol van het bijzonder onderhandelingscomité van de gemeente Ingelmunster van 25 november 2011;

Gelet op het advies van het managementteam van 28 november 2011;

Gelet op het advies van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 30 november 2011;

Overwegende dat de fracties van de Brug, het VB en de sp.A zich wensen te onthouden;

BESLUIT: met stemmen voor en 9 onthoudingen

artikel 1: De aanpassing van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, zijnde het opnemen van de externe personeelsmobiliteit, wordt vastgesteld zoals voorzien in bijlage.

FINANCIËN

5 Goedkeuren van de overdracht van leningen aan Infrac

De Raad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 september 2011 houdende toetreding tot de opdrachthoudende vereniging Infrac West voor de activiteit riolering;

Gelet op het gemeentedecreet, art. 43 §2 – 25°;

Gelet op het feit dat de gemeente Ingelmunster bij de toetreding tot Infrac West ervoor koos om, in plaats van de voorziene uitbetaling in cash, een pakket van zes lopende leningen over te dragen naar Infrac West, met ingang op 1 januari 2012;

Overwegende dat het volgende leningen betreft:

Bank	Nummer lening	Intrestvoet (%)	Initieel leningbedrag (€)	Duur (jaren)	Vervaldatum	Schema aflossing	Saldo 1 jan. 2012
KBC	4	2,770	75.000,00	5	1 jul 2015	Progressieve tranches	60.808,30
KBC	5	3,500	70.000,00	10	1 jan 2020	Progressieve tranches	64.033,10
Dexia	354	5,135	505.050,65	14	31 dec 2017	Progressieve tranches	314.778,82
Dexia	355	3,332	639.601,20	15	1 jul 2018	Progressieve tranches	423.325,41
Dexia	356	3,651	344.855,25	15	31 dec 2018	Progressieve tranches	229.920,30
Dexia	357	4,834	713.422,68	16	31 dec 2019	Progressieve tranches	504.942,30

Gelet op de akkoorden tussen Infrac West en, respectievelijk KBC en Dexia tot overname van voornoemde leningen op datum van 1 januari 2012;

Overwegende dat de fractie van de Brug zich wenst te onthouden;

Overwegende dat de fractie van de sp.A wenst tegen te stemmen;

BESLUIT: met 12 stemmen voor, 1 stem tegen en 6 onthoudingen

artikel 1: Akte te nemen van de akkoorden tussen Infrac West en, respectievelijk en Dexia tot overname van voornoemde leningen op datum van 1 januari 2012 en deze goed te keuren.

artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen te belasten deze transacties te finaliseren.

BELASTINGEN

6 Afschaffen belasting op het weghalen en verwijderen van afvalstoffen, gestort en achtergelaten op daartoe niet voorziene plaatsen

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2010 houdende de gemeentebelasting op het weghalen en verwijderen door het gemeentebestuur van afvalstoffen achtergelaten op daartoe niet voorziene plaatsen eindigend op 31 december 2012;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 16 maart 2010 houdende vaststelling van de machtiging tot het vaststellen van retributies en de voorwaarden ervan, zoals aangevuld bij beslissing van de gemeenteraad van 18 oktober 2011;

Gelet op het Algemeen Politierglement voor het Gerechtelijk Arrondissement Kortrijk en de politiezone MIDOW;

Overwegende dat de beteugeling van sluikstorten, in voorkomend geval, meer efficiënt kan gebeuren, enerzijds via het opleggen van gemeentelijke administratieve sancties, anderzijds via het doorrekenen van de opruimingskosten;

Overwegende dat de belasting op het weghalen en verwijderen door het gemeentebestuur van afvalstoffen achtergelaten op daartoe niet voorziene plaatsen kan worden afgeschaft;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2010 houdende de gemeentebelasting op het weghalen en verwijderen door het gemeentebestuur van afvalstoffen achtergelaten op daartoe niet voorziene plaatsen af te schaffen.

artikel 2: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

7 Goedkeuren milieubijdrage voor het dienstjaar 2012

De Raad,

Gelet op de engagementen met betrekking tot het voeren van een doeltreffend milieubeleid;

Gelet op de financiële middelen die hiertoe noodzakelijk zijn;

Overwegende dat uit hoofde van hierboven aangehaalde motivatie het noodzakelijk is een rendabele belasting te voeren, teneinde verder een begrotingsevenwicht na te streven;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikels 42 en 43;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2007, gewijzigd op 22 april 2008 en 31 december 2010;

Overwegende dat de toepassingsdatum van dit reglement verstreken is;

Overwegende dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

Overwegende dat de fracties van het VB wenst tegen te stemmen;

BESLUIT: met 10 stemmen voor, 2 stemmen tegen en 7 onthoudingen

artikel 1: Er wordt voor het aanslagjaar 2012, ten behoeve van de gemeente, een milieubelasting geheven.

artikel 2: De belasting bedraagt 86 € per jaar en per gezin, op 1 januari van het aanslagjaar in de bevolkingsregisters ingeschreven, of vestiging, op het grondgebied van de gemeente.

artikel 3: De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichhoudende overheid.

8 Goedkeuren belasting op de tweede verblijven voor het dienstjaar 2012

De Raad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2010 houdende goedkeuring van de belasting op tweede verblijven voor de dienstjaren 2011, 2012 en 2013;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de gecoördineerde omzendbrief omtrent gemeentefiscaliteit BB 2011/01 van 10 juni 2011, waarin het maximumtarief van de belasting op tweede verblijven wordt verhoogd van 650 euro tot 1.000 euro;

Overwegende dat bij de handhaving van de belastingverordening op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig, leegstaand of onafgewerkt vastgesteld wordt dat eigenaars om een belasting op leegstand te ontlopen hun eigendom als tweede verblijfplaats aangeven;

Overwegende dat deze belasting een heffing is ter regulering van ongewenst gedrag, met name voormeld ontwijkgedrag;

Overwegende dat de opbrengsten van deze belasting als huisvestingspremies worden aangewend;

Overwegende dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

BESLUIT: met 12 stemmen voor en 7 onthoudingen

- artikel 1: De beslissing van de gemeenteraad van 21 december 2010 houdende goedkeuring van de belasting op tweede verblijven voor de dienstjaren 2011, 2012 en 2013 wordt opgeheven.
- artikel 2: Er wordt voor het dienstjaar 2012 een gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.
- artikel 3: Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf.
- artikel 4: De belasting valt ten laste van diegene die op het adres van het tweede verblijf niet in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister is ingeschreven voor het hoofdverblijf en, hetzij als eigenaar, hetzij als huurder of als gebruiker, een tweede verblijf betreft of kan betrekken.
De belasting is verschuldigd door diegene die op 1 januari van het belastingjaar eigenaar is van het tweede verblijf.
- artikel 5: De belasting wordt vastgesteld op 1.000 euro per tweede verblijf.
- artikel 6: Vallen niet onder toepassing van de belasting:
- Het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.
 - De tenten, verplaatsbare caravans en mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's, tenzij zij minstens zes maanden opgesteld blijven om als woongelegenheid te kunnen dienen.
 - De leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij tijdens het aan het belastingjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.
 - De tweede verblijven opgesteld op een reglementair erkend terrein voor openluchtrecreatieve verblijven.
- artikel 7: De belastingplichtige moet uiterlijk op 31 maart van het belastingjaar aangifte doen van het belastbaar tweede verblijf, door middel van het formulier vastgesteld door het gemeentebestuur.
- artikel 8: De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.
- artikel 9: De belasting moet betaald worden binnen de 2 maanden na de verzending van het aanslagbiljet.
- artikel 10: De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.
- artikel 11: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

9 Goedkeuren van de belasting op rendez-voushuizen voor het dienstjaar 2012

De Raad,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen ter zake;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald art. 42 en 43;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de aanwezigheid van rendez-voushuizen op het grondgebied van de gemeente aanleiding kan geven tot activiteiten die de veiligheid, openbare orde, rust en zedelijkheid in de gemeente in gedrang brengen;

Overwegende dat, als blijkt dat de identiteit van de exploitant niet vastgesteld kan worden, het aangewezen is om de eigenaar of huurder te belasten, aangezien deze aansprakelijk kan worden geacht voor het gebruik van het pand;

Overwegende dat het onbillijk zou zijn de eigenaar aansprakelijk te stellen voor deze belasting als bewezen is dat de exploitatie als rendez-voushuis tegen zijn wil en buiten zijn weten om gebeurt en hij ondubbelzinnig laat blijken het pand niet te willen aanwenden voor deze activiteit;

Overwegende dat de intentie van de eigenaar o.m. kan blijken uit een procedure tot verbreking van het huurcontract, die volgt op een vaststelling van het gebruik als rendez-voushuis;

Overwegende dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wenselijk onthouden;

Overwegende dat de heer Robrecht Kindt, gemeenteraadslid, wenst tegen te stemmen;

BESLUIT: met 12 stemmen voor, 1 stem tegen en 6 onthoudingen

- artikel 1: Ten behoeve van de gemeente wordt voor het dienstjaar 2012 een belasting geheven op rendez-voushuizen.
- artikel 2: Als rendez-voushuis wordt beschouwd een plaats (kamer, appartement, salon, e.d.) die al dan niet tegen vergoeding ter beschikking wordt gesteld voor een intieme ontmoeting tussen personen, zonder dat het de bedoeling is om er, zoals in een erkend hotel, pension, logementhuis of gelijkaardige instelling, te overnachten. Dit kan vastgesteld worden doordat die huizen of inrichtingen ofwel hun aard door uiterlijke kentekens ter kennis van voorbijgangers brengen, ofwel als dusdanig bekend zijn en uit bepaalde vaststellingen en onderzoeken, uitgevoerd door de politiediensten, blijkt dat zij een dergelijke bedrijvigheid uitoefenen.
- artikel 3: De belasting hierop wordt vastgesteld op 2.500 euro per afzonderlijke vestiging.
- artikel 4: De belasting is verschuldigd door de exploitant van het rendez-voushuis. Indien de identiteit van de exploitant niet kan worden vastgesteld, worden achtereenvolgens de huurder en de eigenaar van het rendez-voushuis als exploitant beschouwd.
- De eigenaar is eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting die lastens de exploitant of huurder, waarvan hiervoor sprake, werd ingekohierd. De hoofdelijke aansprakelijkheid van de eigenaar zal evenwel worden opgeschort indien de vier hiernavolgende voorwaarden vervuld zijn:
1. Het pand of de lokaliteit heeft enkel uiterlijke kenmerken van een woongegelegenheid.
 2. het huurcontract laat enkel het normaal gebruik als woongegelegenheid toe.
 3. De eigenaar heeft, binnen de twee maanden van een vastgestelde andere aanwending van de beschouwde lokaliteit, een procedure gestart tot verbreking van het huurcontract. Als kennisgeving van een andere aanwending geldt de aangetekende melding door het gemeentebestuur aan de eigenaar gedaan, waaruit de vaststelling blijkt dat ter plaatse een rendez-voushuis in uitbating wordt geconstateerd. Als de procedure tot verbreking wordt stopgezet of ingetrokken, dan wordt de eigenaar opnieuw aansprakelijk voor de betaling van de belasting. Dit is eveneens het geval indien de eigenaar binnen de hiervoor bepaalde termijn heeft verzuimd aan het gemeentebestuur de nodige en juiste gegevens te bezorgen dienstig voor het vestigen van de aanslag jegens de huurder.
 4. De eigenaar was voor de kennisgeving van het gemeentebestuur vermeld onder

artikel 4.3 nog niet op de hoogte van de oneigenlijke aanwending van de beschouwde lokaliteit.

- artikel 5: De belasting is onverdeelbaar. Zij is verschuldigd voor het hele jaar, ongeacht de datum van het in gebruik stellen of stopzetten van de inrichting of de overname van een bestaande instelling.
Bij overname in de loop van een bepaald aanslagjaar is de belasting in haar geheel opnieuw verschuldigd door de nieuwe exploitant en blijft de belasting, gesteld op de exploitant die de inrichting overdraagt, in haar geheel behouden.
De eigenaar kan evenwel per jaar slechts eenmaal hoofdelijk aansprakelijk worden gesteld voor de betaling van de belasting, die lastens de exploitant werd ingekohierd.
- artikel 6: De belastingplichtigen dienen, uiterlijk op 31 maart van het belastingjaar, aan het gemeentebestuur aangifte te doen van de in de loop van het aanslagjaar bestaande inrichtingen zoals bedoeld onder artikel 2. Als de exploitant start in de loop van het jaar dient de aangifte te gebeuren binnen de 14 dagen na opening. De aangifteformulieren worden, op verzoek, door het gemeentebestuur ter beschikking gesteld.
- artikel 7: Bij gebrek aan aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige wordt de belasting ambtshalve ingekohierd. Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.
De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.
De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade aan te richten.
- artikel 8: De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door de politie.
- artikel 9: De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen, ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op een aanslagjaar.
- artikel 10: Onderhavig reglement houdt geen vrijstelling in van de belasting op het openblijven van drankgelegenheden na het sluitingsuur.
- artikel 11: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

BEGROTING

10 Goedkeuren van het budget voor het boekjaar 2012

De Raad,

Gelet op artikel 148 van het Gemeentedecreet;

OVERZICHTSTABEL GEWONE DIENST

Geraamd alg. begrotingsresultaat 2011			3.307.088,00
BEGROTING 2012		SALDO	
Ontvangsten eigen dienstjaar	11.118.297,00	65.591,00	
Uitgaven eigen dienstjaar	11.052.706,00		
Ontvangsten vorige dj (in 2012)	0,00		
Uitgaven vorige dj (in 2012)	0,00		
Ontvangsten overboekingen	0,00		
Uitgaven overboekingen	2.060.294,00	-2.060.294,00	
Geraamd resultaat begroting 2012			-1.994.703,00
Geraamd alg. begrotingsresultaat 2012			1.312.385,00

OVERZICHTSTABEL BUITENGEWONE DIENST

Geraamd alg.begrotingsresultaat 2011			0,00
BEGROTING 2012		SALDO	
Ontvangsten eigen dienstjaar	1.820.066,00	-2.060.294,00	
Uitgaven eigen dienstjaar	3.880.360,00		
Ontvangsten vorige dj (in 2012)	0,00		
Uitgaven vorige dj (in 2012)	0,00		
Ontvangsten overboekingen	2.060.294,00	2.060.294,00	
Uitgaven overboekingen	0,00		
Geraamd resultaat begroting 2012			0,00
Geraamd alg. begrotingsresultaat 2012			0,00

SAMENSTELLING BEGROTING 2012

	GEW. DIENST	BUITENGEW. DIENST
Ontvangsten	11.118.297,00	3.880.360,00
Uitgaven	13.113.000,00	3.880.360,00
Mali	-1.994.703,00	
Boni		0,00
Vermoedelijke boni vorige dienstjaren	3.307.088,00	0,00
Vermoedelijke mali vorige dienstjaren		
Algemeen begrotingsresultaat	1.312.385,00	0,00

Gelet op artikel 43 §2, 11° en artikel 57, §3, 6° van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat in het budget een investeringstabel is opgenomen waarin bepaalde overheidsopdrachten nominatief werden beschreven;

Overwegende dat deze overheidsopdrachten terug te vinden zijn onder volgende artikels:

- ° 42160/731-60
- ° 42166/731-60
- ° 42169/731-60
- ° 42170/731-60
- ° 42179/731-60
- ° 72226/724-52
- ° 764/721-54
- ° 76418/724-54
- ° 790/724-56;

Overwegende dat de raad de bevoegdheid tot het vaststellen van de wijze waarop deze opdrachten, die nominatief werden beschreven, worden toegewezen en van de voorwaarden wenst te delegeren aan het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de fracties van de Brug, het VB en de sp.A zich wensen te onthouden;

BESLUIT: met 10 stemmen voor en 9 onthoudingen

artikel 1: De gemeentebegroting 2012, het financieel meerjarig beleidsplan en de beleidsnota worden goedgekeurd.

artikel 2: De bevoegdheid tot het vaststellen van de wijze van gunnen en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten van de opdrachten die nominatief in het vastgestelde budget zijn opgenomen wordt toevertrouwd aan het College van Burgemeester en Schepenen. Het betreft de artikels:

- 42160/731-60
- 42166/731-60
- 42169/731-60
- 42170/731-60
- 42179/731-60
- 72226/724-52
- 764/721-54
- 76418/724-54
- 790/724-56

artikel 3: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

11 Toekennen van gemeentelijke toelagen voor het boekjaar 2012

De Raad,

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen betreffende de toekenning van de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de verdeling der toelagen zo objectief mogelijk werd opgesteld, rekening houdend met de financiële mogelijkheden van de gemeente;

Overwegende dat na vaststelling van de bedragen van de toelagen de gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2012 sluit met een batig saldo van 65.591 € in eigen dienstjaar;

Overwegende dat bedoelde bedragen werden toegelicht en ter bespreking werden voorgelegd,

Gehoord de Voorzitter in zijn verslag;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de lijst van gemeentelijke toelagen aan de verenigingen en maatschappijen waarvan het bedrag van de toelage naast de benaming is vermeld, zoals gevoegd in bijlage.

BEGROTING - POLITIE

12 Goedkeuring van de dotatie 2012 aan de politiezone MIDOW

De Raad,

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Gelet op het voorstel van politiebegroting 2012;

Overwegende dat de dotatie 2012 voor de gemeente Ingelmunster in de politiezone MIDOW wordt vastgesteld op 795.305,46 EUR in gewone dienst en 0,00 EUR in buitengewone dienst;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de fractie van het VB zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 17 stemmen voor en 2 onthoudingen;

artikel 1: De dotatie van de gemeente Ingelmunster, zoals ingeschreven in het ontwerp van de algemene begroting, dienstjaar 2012, zijnde in gewone dienst 795.305,46 EUR en in buitengewone dienst 0,00 EUR, aan de politiezone MIDOW toe te kennen.

artikel 2: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge en aan de politiezone MIDOW.

PATRIMONIUM

13 Goedkeuren bovengebruiksvergunning percelen langs de ingeschreven waterloop L.7.16 Bruinbeek

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald art. 43, §2 12° en art. 57, §3 1°;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 maart 2007 houdende vaststelling van wat onder het begrip 'Dagelijks bestuur' wordt verstaan inzake de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat het verlenen van een bovengebruiksvergunning een daad van beheer is van het gemeentelijk patrimonium met een duurtijd van meer dan 9 jaar;

Gelet op de geplande werken voor de heraanleg van de voetpaden in de Westwijk en het doortrekken van het wandelpad tussen de Weststraat en de Bruinbeekstraat;

Overwegende dat de Bruinbeek een onbevaarbare waterloop van tweede categorie is;

Overwegende dat het beheer van de Bruinbeek een bevoegdheid is van de provinciale overheid;

Overwegende dat het gemeentebestuur de waterloop, in overleg en na goedkeuring door de provincie West-Vlaanderen, overwelfd heeft en bijgevolg verantwoordelijk is voor het beheer van deze zone;

Overwegende dat bepaalde aangelanden van de Westwijk gedurende jaren bepaalde delen van deze overwelling in bovengebruik hebben, zonder dat zijn hiervoor een toestemming hadden van de gemeente;

Overwegende dat deze aangelanden vragende partij zijn om dit te regulariseren;

Gelet op het overleg met het provinciebestuur, waaruit blijkt dat een bovengebruiksvergunning voor deze overwelling kan toegestaan worden mits een éénmalige vergoeding;

Overwegende dat het gebruik beperkt moet worden tot tuin en dat constructies of het stapelen van goederen niet kan worden toegestaan, omdat, in dat geval, het bestuur verhinderd wordt om eventuele werken aan de overwelling uit te voeren;

Overwegende dat aan de gemeente steeds toegang moet verleend worden op eenvoudig verzoek zonder recht op schadevergoeding;

Overwegende dat een bovengebruiksvergunning geen eigendomsrechten met zich mee brengt;

Gelet op het opmetingsplan, opgemaakt door studiebureau Demey uit Roeselare;

Overwegende dat alle aangelanden aangeschreven werden met een voorstel tot regularisatie van het bovengebruik;

Overwegende dat de personen in bijlage hun akkoord gaven voor regularisatie;

Gelet op de infovergadering van 16 mei 2011;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Aan de personen, in bijlage, wordt een bovengebruiksvergunning toegekend tegen een éénmalige vergoeding van € 6,2 per m².

RUIMTELIJKE ORDENING

14 Definitieve vaststelling van het RUP Zonevremde bedrijven, fase 1

De Raad,

Gelet op de Vlaamse codex ruimtelijke ordening;

Gelet op het Gewestplan Roeselare-Tielt, vastgesteld bij Koninklijk besluit van 17 december 1979;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 tot vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en op het decreet van 17 december 1997 houdende bekrachtiging van de bindende bepalingen ervan, blijkens dewelke delen van de gemeente Ingelmunster behoren tot het regionaalstedelijk gebied Roeselare en aangewezen werden als economische knooppunten;

Gelet op de beslissing van de bestendige deputatie van 19 april 2007 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van de gemeente Ingelmunster;

Overwegende dat de opmaak van het RUP Zonevremde bedrijven kadert binnen het goedgekeurde gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Gelet op het voorontwerp van het RUP Zonevremde bedrijven opgemaakt door Studiebureau Demey BVBA, omvattende de bestaande toestand, het bestemmingsplan, de memorie van toelichting, de stedenbouwkundige voorschriften en de plan-MER screening;

Overwegende dat het voorontwerp van het RUP Zonevremde bedrijven gunstig werd geadviseerd door de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening in zitting van 14 maart 2011;

Gelet op de plenaire vergadering van 25 maart 2011 met de adviserende instanties;

Overwegende dat binnen het plangebied dat opgenomen is in dit ruimtelijk uitvoeringsplan één verkaveling gelegen is, dat deze verkaveling (VK 522.1048) gedeeltelijk wordt opgeheven, namelijk het gedeelte dat binnen de grens van het RUP gelegen is;

Overwegende dat een openbaar onderzoek werd gehouden dat liep van 14 juli tot 12 september 2011;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek geen opmerkingen of bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat twee adviezen, van Ruimtelijke Ordening en van de dienst ruimtelijke planning van de provincie, werden ontvangen;

Overwegende dat de resultaten van het openbaar onderzoek werden besproken in zitting van 10 oktober 2011 van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;

Gelet op het advies dat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening ter zake heeft uitgebracht;

Gelet op de aangepaste plannen in bijlage;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

BESLUIT: met 12 stemmen voor en 7 onthoudingen

artikel 1: Het RUP Zonevremde bedrijven fase 1 definitief vast te stellen.

artikel 2: Lot 3 van de verkaveling VK 522.1048 wordt opgeheven

15 Goedkeuren van het toetsingskader voor woonontwikkelingen

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het meerjarig beleidsplan 2007-2012, in het bijzonder speerpunt 2 'goed wonen in Ingelmunster';

Gelet op de Vlaamse codex ruimtelijke ordening;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan dat werd goedgekeurd door de deputatie in zitting van 19 april 2007;

Overwegende dat nieuwe woonontwikkelingen op vandaag aan tal van voorwaarden moeten voldoen die vanuit verschillende sectoren wordt opgelegd. Zo is er de verplichting om in stedelijke gebieden hogere woondichtheden te realiseren, watertoets, EPB-regelgeving, ... Anderzijds is er ook de visie van de gemeente om nieuwe woonontwikkeling duurzaam en kwalitatief in te richten zodat huidige en toekomstige inwoners ook op langere termijn kunnen genieten van een aangename en kwalitatieve woonomgeving. Om aan toekomstige ontwikkelaars een overzicht te bieden, werd besloten een toetsingskader op te stellen waarin die punten worden aangehaald die in onze gemeente van belang zijn en die bij de beoordeling van een nieuwe verkaveling of woonontwikkeling mee in rekening zullen genomen worden. Het is een ambitieus toetsingskader, dit wil zeggen dat niet kan verwacht worden dat iedere nieuwe ontwikkeling aan alle voorwaarden voldoet, maar anderzijds wordt toch verwacht dat dit zo goed mogelijk wordt nagestreefd;

Overwegende dat in het toetsingskader ook per nog te realiseren grootschalige ontwikkeling, een overzicht wordt gegeven van de specifieke elementen die van toepassing zijn bij het betreffende project. Anderzijds wordt per fiche ook aangehaald via welke procedure kan ontwikkeld worden, of er knelpunten zijn en of er reeds een timing is gekend;

Overwegende dat het de bedoeling is om het toetsingskader ook op regelmatige basis aan te vullen en te herzien zodat dit een actueel overzicht blijft geven van de woonontwikkelingen die in Ingelmunster nog kunnen gerealiseerd worden;

Overwegende dat het voorontwerp van dit toetsingskader voor advies werd voorgelegd aan de adviesraden gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, Mina-raad, lokaal woonoverleg en aan de werkgroep toegankelijkheid;

Overwegende dat anderzijds ook advies werd gevraagd aan de verschillende fracties uit de gemeenteraad;

Gelet op het ontwerp in bijlage;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het toetsingskader voor toekomstige woontonwikkeling goed te keuren.

MOBILITEIT

16 Omgeving Onze Lieve Vrouwschool – Goedkeuring koepelmodule 36007/10/A

De Raad,

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende vaststelling voor het Vlaams Gewest van regelen betreffende de organisatie van de procedure, alsook de uitoefening van het administratief toezicht op de gemeentes;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het mobiliteitsconvenant nr. 36007/0 van 16 februari 1999;

Gelet op het mobiliteitsplan, conform verklaard op 9 februari 2004;

Overwegende dat de verkeersveiligheid in de omgeving van scholen in de onmiddellijke nabijheid van een gewestweg vaak te wensen over laat en dat verkeerstechnische ingrepen zich opdringen;

Overwegende dat de Onze Lieve Vrouwschool gelegen is in de nabijheid van de gewestweg N50d (Kortrijkstraat);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 15 mei 2007 houdende de goedkeuring van de module 10, deel uitmakend van de koepelmodule 36007/10/A, die de subsidiëring regelt van de herinrichting van schoolomgevingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 22 februari 2007 betreffende de mobiliteitsconvenants, waarbij opgelegd wordt dat een module 10 pas kan goedgekeurd worden na goedkeuring van de startnota door de Provinciale Auditcommissie;

Overwegende dat de startnota op 8 februari 2010 conform werd verklaard door de PAC;

Gelet op de herbevestiging van het mobiliteitsplan door de PAC op 19 september 2010;

Gelet op de aangepaste koepelmodule met inbegrip van een module 10;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De ontwerptekst van de koepelmodule 36007/10/A, omvattende de module 10 betreffende de subsidiëring van de herinrichting van schoolomgevingen langs gewestwegen, wordt goedgekeurd.

LOKALE ECONOMIE

17 Goedkeuren van de projectovereenkomst met EFRO betreffende de gevelrenovatie van handelspanden

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op speerpunt 5 'Partner voor lokale economie' uit het meerjarig beleidsplan;

Gelet op de projectoproep van het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO) voor gemeentelijke gevelrenovatie en renovatie van leegstaande handelspanden;

Overwegende dat de gemeente Ingelmunster een project heeft ingediend voor gevelrenovatie van handelspanden;

Overwegende dat de gemeente hiervoor eveneens een aanvraag voor cofinanciering heeft gevraagd uit het Vlaams Fonds voor Flankerend Economisch Beleid (Hermes);

Overwegende dat het project van de gemeente Ingelmunster door het Comité van Toezicht in zitting van 22 juni 2011 voorwaardelijk werd goedgekeurd. De voorwaarde was dat het ontwerp gemeentelijk subsidiereglement op bepaalde punten moest aangepast worden en dat het reglement door de gemeenteraad moest goedgekeurd worden;

Overwegende dat eveneens de steun uit het Hermesfonds werd goedgekeurd waardoor het financiële plaatje er als volgt uit ziet. De gemeente, EFRO en het Hermesfonds voorzien samen een subsidiebudget van 112.500,00 euro voor gevelrenovaties in Ingelmunster. De gemeente en EFRO staan elk in voor 30%, de Vlaamse overheid voor 40%;

Overwegende dat aan dit EFRO-project een vastgelegd budget verbonden is en een vast looptijd (van 22 december 2011 tot 20 december 2013);

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 september 2011 houdende de goedkeuring van het subsidiereglement;

Gelet op het ontwerp van projectovereenkomst, af te sluiten tussen de afdeling Europa Economie van het Agentschap Ondernemen en de gemeente Ingelmunster. Het voorwerp van de overeenkomst is de uitvoering van het EFRO-project Gevelrenovatie Ingelmunster;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De projectovereenkomst in bijlage goed te keuren.

OCMW

18 Vaststellen van het meerjarenplan voor de periode 2012-2014 en kennisname van het budget betreffende het boekjaar 2012 van het OCMW

De Raad,

Gelet op de toelichting van de heer Verstraete, voorzitter van het OCMW;

Overwegende dat de fracties van de Brug, het VB en de sp.A zich wensen te onthouden;

BESLUIT: met 10 stemmen voor en 9 onthoudingen

artikel 1: De Raad stelt het meerjarenplan 2012-2014 vast.

artikel 1: De Raad neemt akte van het budget 2012.

SPORT

19 Goedkeuren van het proefproject rond multisporten voor de allerjongsten

De Raad,

Gelet op de projectoproep van het Instituut voor Sportbeheer en Recreatiebeleid voor het proefproject "Multimove voor kinderen";

Gelet op het feit dat vroeger te Ingelmunster een Sportacademie werd georganiseerd vanuit de sportdienst, met min of meer hetzelfde opzet en doelstellingen;

Gelet op het feit dat na een 8-tal jaar de ledenwerving en sportacademie werd overgenomen door de Ingelmunsterse sportclubs met jeugdwerking;

Gelet op het nieuwe proefproject van ISB met als hoofddoel om eenzijdige lichaamsontwikkeling en zwaarlijvigheid tegen te gaan bij jonge kinderen;

Gelet op het feit dat er 10 gemeenten geselecteerd kunnen worden als pilootgemeente voor dit project;

Gelet op het feit dat gemeenten die geselecteerd worden voor het project "Multimove voor kinderen", een financiële tegemoetkoming van jaarlijks € 2.000,00 ontvangen (gedurende de 2 projectjaren);

Gelet op de beleidsdoelstellingen in het sportbeleidsplan 2008-2013, die ook projecten voorziet voor deze doelgroep;

Gelet op het feit dat we kunnen voldoen aan de voorwaarden en criteria om in te stappen in het project;

Gelet op de te volgen procedure;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De aanvraag om, als pilootgemeente, kandidaat te zijn voor het proefproject rond "Multimove voor jongeren" goed te keuren.

BIJKOMENDE PUNTEN

1 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Werner Blondeel, raadslid, bij mail van 14 december 2011

Overlast zwervkatten

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Werner Blondeel, raadslid, die het volgende toelicht.

Om de wilde uitbreiding van het aantal zwervkatten in de omgeving van het sportcentrum te beteugelen werd het initiatief genomen om over te gaan tot het steriliseren van de zwervkatten. In de omgeving van de Kortrijkstraat zijn reeds geruime tijd meerdere personen bezig met het voeren van zwervkatten. Uiteraard vermenigvuldigen deze zwervkatten zich ongestoord. De overgebleven voederresten of nog onaangeroerde voeder wordt door de ratten gretig gebruikt.

Aangezien zwerfkatten zorgen voor overlast en ziekten verspreiden, is het ten zeerste aangeraden de plaag van zwerfkatten zo vlug mogelijk te bestrijden. Bewoners in de omgeving van de Kortrijkstraat melden ons dat op hun mondelinge of schriftelijke klachten aan het gemeentebestuur en politie te horen kregen dat enkel de zwerfkattenactie rond het sportcentrum aan de orde is en moet gewacht worden op uitbreiding van deze actie op de resultaten.

Hoe verloopt de bestrijding nog van zwerfkatten in de omgeving van het sportcentrum en welke resultaten zijn er reeds? Kan deze bestrijding van zwerfkatten nog deze maand een begin krijgen van actie in de omgeving van de Kortrijkstraat? Aangezien het plaatsen van voeder op openbare plaatsen ook beschouwd moet worden als sluikestorten, kunnen deze betreffende sluikestorters ook gemeentelijke administratieve sancties opgelegd worden en de opruimingskosten hen worden aangerekend?

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

Vooraleer in te gaan op uw vragen wil ik nog eens duidelijk stellen dat de noodzaak tot het voeren van een beleid ten aanzien van zwerfkatten zich enkel stelt als gevolg van het onverantwoord gedrag van een beperkt aantal mensen die de gemeenschap met de overlast en de kosten opzadelt.

Bovendien wil ik, voor alle duidelijkheid, er nog eens op wijzen dat zwerfkatten eigenlijk wilde of verwilderde katten zijn, die verondersteld worden, zoals dat bij in het wild levende dieren gebruikelijk is, om in hun eigen levensonderhoud te voorzien. Maar aangezien wilde katten geen natuurlijke vijanden hebben, heeft een populatie zwerfkatten heel snel de neiging ongecontroleerd te worden. Het feit dat bepaalde personen deze zwerfkatten voederen is daarbij een factor die het probleem ernstiger maakt.

Wat de gemeente daar tegen wil doen is bij vorige vragen reeds uitgebreid aan bod gekomen. Ik wil nog eens benadrukken dat het beleid en de acties van de gemeente onderbouwd is door en in samenwerking met de Ingelmunsterse dierenartsen.

Wat waren nu de resultaten van de actie in de omgeving van het Sportcentrum? De vangactie leverde 14 dieren op. 4 daarvan werden geëuthanaseerd omwille van hun gezondheidstoestand, 10 katten werden gecastreerd (3 katers, 7 kattinnen). Hiervoor werd 464 euro besteed aan het noodzakelijke lokvoer en kooien. De tussenkomst van de dierenartsen kostte 981 euro. Aangezien de kooien verder bruikbaar zijn, kan je stellen dat een actie waarbij je de zwerfkattenpopulatie in een buurt onder controle brengt ruim 1.000 euro kost. Als je dan vaststelt dat er, over de gemeente verspreid, een tiental van die probleemgebieden zijn, mag je toch wel concluderen dat het onverantwoord gedrag van enkele burgers de gemeenschap serieus op kosten jaagt. Bovendien garandeert een vangactie geen succes op lange termijn, aangezien het uitzetten van katten steeds verder blijft gaan.

Dit in gedachten is het noodzakelijk het zwerfkattenprobleem niet alleen aan te pakken door middel van een sensibilisatie van de bevolking en het ingrijpen in probleemzones. Dit is dweilen met de kraan open. Daarom is het gemeentebestuur van plan om effectief zeer streng op te treden tegenover personen die katten uitzetten, maar ook tegenover personen die zwerfkatten voederen. Het systeem van gemeentelijke administratieve sancties is daarbij een dankbaar instrument. Reeds in het college van 2 september werd dit als prioriteit ten aanzien van de GASancties naar voor geschoven. Personen die zwerfkatten voederen kregen reeds bij een eerste overleg het verzoek om hun voederactiviteiten te staken. Deze dringende vraag zal herhaald worden bij het overleg dat gepland staat op 22 december, ondersteund door de veeartsen en de verantwoordelijke politiecommissaris. Indien vastgesteld wordt dat de personen in kwestie zich daar niet aan houden, zal inderdaad repressief tegen hen worden opgetreden. Eens dit probleem opgelost kunnen verdere vangacties worden ondernomen in andere probleemzones omdat we er dan kunnen van uitgaan dat deze acties niet worden ondermijnd.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

2 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Robrecht Kindt, raadslid, bij mail van 14 december 2011

Vinden adressen door veiligheidsdiensten

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Robrecht Kindt, raadslid, die het volgende toelicht.

Vanuit bepaalde veiligheidsdiensten krijgen we de bemerking dat ze het vaak moeilijk hebben om het juiste adres foutloos en vooral vlug – en dus doeltreffend qua hulpverlening – te vinden op het

grondgebied van Ingelmunster. Niet iedere hulpverlener is een in Ingelmunster geboren en getogen brandweerman, een MUG-ambulancier of spoedarts en kan totaal onbekend zijn met onze gemeente, maar nog meer dringend ter plekke gewenst zijn.

Is de straataanduiding steeds even adequaat in Ingelmunster? Er wordt ons, bijvoorbeeld, een verbinding gesignaleerd tussen de Lenteakkerstraat en de Krekelstraat, waar ook huizen staan, maar waar geen aanduiding is dat dit verbindingsstuk ook Lenteakkerstraat is. Het laat zich raden dat hulpdiensten het moeilijk zullen hebben om een huis te vinden in dit stuk straat. Is deze plek als dusdanig mogelijk probleem bekend bij het gemeentebestuur? Bestaan er nog meer dergelijke plekken, wellicht eerder in landelijk gebied? Heeft het gemeentebestuur hier een overzicht? Is men van plan er een te maken, voor oplossingen te zorgen?

Vaak gebeurt het ook dat hulpdiensten langs een straat, bijvoorbeeld, het huisnummer x vinden, gevolgd door aan het volgende huis $(x+4)$. Ze hebben wel een oproep voor $(x+2)$, en zien tussen beide huisnummers een vijftal huizen staan, wellicht met een $(x+1\text{bis})$ of $(x+1\text{ter})$ nummer. Iets van de straat af gelegen, nieuwbouw met nog geen huisnummer, andere reden om het nummer niet aan te brengen: het laat zich raden dat hier kostbare tijd verloren kan gaan om zich naar het juiste huis te kunnen begeven. Bestaat er in Ingelmunster een verplichting om het huisnummer zichtbaar aan te geven vanaf de rijweg? Wordt dit desgevallend gecontroleerd? Is het gemeentebestuur van plan een dergelijke controle te organiseren en bewoners die in gebreke zijn er, op een vriendelijke manier, op te wijzen dat ze in gebreke zijn en met vertragend gevaar bij hulpverlening kunnen geconfronteerd worden indien ze dit niet in orde brengen?

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

Vooreerst wil ik graag meegeven dat de meeste hulpdiensten, en dan zeker deze die instaan voor de dringende hulpverlening, uitrukken naar hun oproepen met behulp van GPS-ondersteuning. Uiteraard zijn de huidige wegenwerken in Ingelmunster en omstreken een bijkomende moeilijkheid, maar dit is van beperkte duur en de omliggende hulpdiensten worden continu op de hoogte gesteld over de stand van zaken van deze werken.

De meest voorkomende problemen stellen zich echter op het niveau van de correcte informatie die doorgegeven wordt door de oproeper aan het hulpcentrum 100. Als men een foutieve straatnaam, een verkeerd nummer of zelfs geen huisnummer doorgeeft dan kan de interveniërende hulpdienst inderdaad problemen ondervinden bij het zoeken naar de plaats van het onheil.

Wij hebben echter tot op heden geen weet van problemen met de straatnaamgeving, ook niet omtrent het stuk tussen de Lenteakkerstraat en de Krekelstraat. Er is dan ook geen overzicht voorhanden omdat er geen meldingen gemaakt werden.

Wat uw tweede vraag betreft kan ik verwijzen naar art. 161 en 162 van het Algemeen politiereglement waar op duidelijke wijze staat vermeld wat de verplichtingen zijn van de burger met betrekking tot het correct aanduiden van zijn woning, ongeacht of deze woning aan de straat paalt, er enkele meter vandaan staat of aan het einde van een private weg, ver verwijderd van de openbare weg. Deze verplichtingen sluiten nauw aan bij de wensen die de Post aan de mensen voorlegt opdat ze vlot bediend zouden worden. Aangezien het correct aanduiden van de woning in het belang is van de bewoner zelf, stellen we vast dat er zeer weinig problemen zijn op dit vlak.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

3 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Francky Demaeght, raadslid, bij mail van 15 december 2011

Kasteelpark

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Francky Demaeght, raadslid, die het volgende toelicht.

Iedereen heeft kunnen zien dat het kasteelpark voor minimum een jaar dicht is. Wij vinden dit een slechte zaak voor Ingelmunster. Het kasteelpark is een uniek stukje groen in het midden van ons centrum. Wandelaars en lopers konden er hun hobby uitoefenen. De jeugdbewegingen konden er spelen (in afwachting van het speelbos, dat pas binnen vele jaren toegankelijk zal zijn). De Ingelmunsternaar kon hier even tot rust komen. Bovendien is het park één van onze grootste toeristische troeven, die heel wat mensen van buiten Ingelmunster naar onze gemeente lokt. Het kasteel is inderdaad in privé handen, maar kon in het verleden al rekenen op heel wat publieke steun. Hoewel de kasteelheer dit ontkent, spreken onze bronnen dit tegen. Daarnaast hoorden wij uit verschillende bronnen dat het kasteelpark niet meer zal open gaan voor de gewone bevolking,

maar enkel voor een kleine rijke elite. Dit voedt natuurlijk onze ongerustheid. Zeker wanneer we merken dat in de plannen van de dorpskernvernieuwing de oude kasteelmuur opnieuw zal opgebouwd worden.

Wat is de houding van het gemeentebestuur in deze zaak? Is er overleg geweest met de eigenaar? Er staan hier tenslotte grote belangen van de gemeente op het spel.

Wat brengt de toekomst? Zal het park gesloten blijven voor de gewone burger en enkel open zijn voor de elite?

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

De gemeente Ingelmunster is van oordeel dat het Kasteel en het omliggend park, gelegen aan het Kanaal en in het centrum van de gemeente een zeer grote troef is. Dit oordeel werd gevormd wanneer bij verschillende gelegenheden en activiteiten in het park de waarde hiervan werd vastgesteld. Daarom werd steeds, in overleg en goeie samenwerking met de eigenaars, toestemming bekomen om bepaalde evenementen te organiseren in het Kasteel of in het park. Als tegenprestatie zorgde de gemeente via het uitvoeren van steenslag op de paden voor een goede toegankelijkheid.

Bij de herinrichting van de dorpskern heeft de gemeente aan het Kasteel en het park een bijzondere functie toegekend. Aangezien het Kasteel en het park echter in private handen zijn, kan de gemeente zomaar niet beslissen wat daar mee moet gebeuren. Overleg met de eigenaars is noodzakelijk en aangewezen.

In een eerste stap werd met de eigenaars van het Kasteel overeengekomen dat de gemeente de toestemming kreeg om voor het ganse domein een landschapsbeheersplan op te maken. Dit gebeurde bij overeenkomst van 12 mei 2010 die in het college werd goedgekeurd. In dat landschapsbeheersplan, dat inmiddels in opmaak is, zal niet alleen een heel gedetailleerde inventaris komen van alle elementen van het kasteelpark, ook zal er een duidelijke toekomstvisie worden afgebakend, vanzelfsprekend in overleg met de eigenaars. Voor de financiering van dit landschapsbeheersplan wordt voor 80% beroep gedaan op de Vlaamse overheid, de rest wordt gedragen door gemeente en eigenaar. Ook de latere werken die als gevolg van het beheersplan zullen worden uitgevoerd, worden, in principe voor 70% door de Vlaamse overheid gesubsidieerd. Belangrijke voorwaarde die gekoppeld is aan de steun, is dat er een voldoende toegankelijkheid wordt gerealiseerd. Hoe dit vorm zal krijgen, is op dit moment nog niet duidelijk, aangezien het wachten is op de resultaten van het landschapsbeheersplan.

De tijdelijke afsluiting waar we nu mee worden geconfronteerd, is het goed recht van de eigenaar, die als gevolg van de werkzaamheden aan het kasteel er aan houdt om het park af te sluiten in functie van de veiligheid.

Tot heden, beste collega, was er een goed contact tussen eigenaars, gemeente en occasionele gebruikers. Wij, als bestuur, wensen dit zo te houden. Wanneer derden echter, via incorrecte en onvolledige info, stemming gaan maken in onze gemeente, dan kan ik me best voorstellen dat je als eigenaar wel eens zou kunnen stellen: "Nu is het genoeg geweest!" Mag ik daarom vragen om in de toekomst in het algemeen niemand meer zaken toe te dichten die niet waar zijn en op voorhand te betichten van al dan niet elitair getinte bedoelingen. Daar is niemand mee gediend.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

4 Bijkomend punt 1 aangevraagd door mevrouw Marleen D'Hondt, raadslid, bij mail van 15 december 2011

Verkeerssituatie Oostrozebekestraat

De heer Voorzitter geeft het woord aan mevrouw Marleen D'Hondt, raadslid, die het volgende toelicht.

Ik heb namelijk een paar klachten gekregen betreffende de oversteekplaats in de Oostrozebekestraat ter hoogte van het sociaal huis en de gemeenteschool. Er is daar te weinig verlichting voorzien en er staat onduidelijk aangegeven dat er daar een ingang van een school is, vermits er via de grote parking 's morgens en 's avonds nogal veel schoolgaande kinderen daar oversteken. Het blijkt dat dit een zeer gevaarlijke plaats voor overstekers is. Er werd al enkele keren nog ingehaald terwijl zelfs een auto stil stond aan het zebrapad.

Het is er wel zone 30 maar velen rijden, naar mijn weten, daar toch nog te vlug. Meer snelheidscontrole op deze plaats is niet overbodig.

Er is me dan ook gemeld dat er via de ingang naast het sociaal huis nog auto's doorrijden naar en

van de parking, zelfs na het plaatsen van de verkeerspalen in de doorgang. Kan er een betere signalisatie geplaatst worden bij de ingang van de school? Kan er een gemachtigd opzichter aangesteld worden voor deze oversteekplaats? Zorgt men voor betere verkeerspalen in de doorgang ,naast het sociaal huis, om naar de gemeentelijke parking te gaan?

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

Deze locatie zit mee in de herinrichting van de markt en omgeving die in het voorjaar van 2012 wordt aangepakt. Een aantal knelpunten zullen daarmee worden weggewerkt. Wat de vraag naar een gemachtigd opzichter betreft, moeten we stellen dat we op dit ogenblik zeer dringend vragen dat mensen zich aanmelden aangezien we er te kort hebben. Die opzichters die nu ter beschikking zijn, worden daarom ingezet op die plaatsen waar het oversteken het meest gevaar oplevert. De vermelde oversteekplaats heeft op dat vlak een lager risico. En op 50 m verder worden kinderen steeds overgezet door ofwel een gemachtigd opzichter of een politieagent.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

BESLOTEN ZITTING

p.m.

Opgemaakt in zitting als hierboven,

Namens de Gemeenteraad

In opdracht:

De Gemeentesecretaris,



De Burgemeester-Voorzitter