

AANWEZIG:

**Yves Vercruyse, Burgemeester-Voorzitter - Luc Vandekerckhove, Marcel Dendauw, Marie-Thérèse Lapeere, Hilde Vankeirsbilck, Eric D'Hoop, Geert Verstraete, Schepenen - Wilfried Vanacker, Ludwig Pillen, Marnick Goossens, Ann Defour, Robrecht Kindt, Kurt Windels, Francky Demaeght, Jan Defreyne, Georges Barbary, Els Leysen, Martine Verhamme, Werner Blondeel, Steven Bourgeois, Carine Geldhof, Raadsleden - ir. Dominik Ronse, Gemeentesecretaris**

De heer Voorzitter opent de zitting om 20:00 uur.

De heer Voorzitter vraagt of er opmerkingen zijn op het verslag van de vorige zitting. Aangezien er geen opmerkingen worden geformuleerd, wordt het verslag als goedgekeurd beschouwd.

De heer Barbary gaf per e-mailbericht van 15 december 2010 aan dat hij voort van plan is om geluidsopnames te maken van de openbare zitting van de gemeenteraad. De wet op de privacy schrijft echter voor dat **telkens opnieuw en voorafgaand** aan het maken van de geluidsopname de vergadering moet worden ingelicht van de intentie tot het maken van de opname. Aangezien geen dergelijke melding wordt gedaan, wordt verondersteld dat er geen geluidsopname wordt gemaakt van de openbare zitting van de gemeenteraad.

## OPENBARE ZITTING

### PERSONEELSAANGELEGENHEDEN

#### **1 Formatie van het gemeentepersoneel - aanpassing**

De Raad,

Gelet op artikel 103 en 104 van het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 25 mei 2010 tot vaststelling van de personeelsformatie na aanpassing;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

Overwegende dat volgende wijzigingen aan de personeelsformatie aangewezen zijn:

#### Dienst administratie:

De functie deskundige burgerzaken wordt veranderd van B-niveau naar bevorderingsniveau C4-C5. Op deze manier hopen we meer kandidaten te bekomen bij een eventuele vacantieverklaring, alsook kunnen interne medewerkers deelnemen in het kader van een eventuele bevordering. Dit zorgt voor een meerkost van 1.592,94 € op jaarbasis.

#### Dienst openbare werken en patrimonium:

De bij de vorige formatiewijziging ingevoerde geblokkeerde functie ingenieur-diensthoofd (A6a-A6b-A7a, statutair) wordt herschaald tot niveau A4a-A4b wegens de onmogelijkheid om af te wijken van de diplomaverensten in niveau A6a-A6b-A7a. Dit zorgt voor een besparing van 2.332,51 € op jaarbasis.

Binnen de cel uitvoering (openbare werken en patrimonium) wordt de functie technisch medewerker (D4-D5, statutair) herschaald naar niveau D4 aangezien het om een niet-leidinggevende functie gaat. Dit zorgt voor een besparing van 2.104,95 € op jaarbasis.

Binnen de cel uitvoering (openbare werken en patrimonium) wordt één van de functies technisch assistent (D1-D3, statutair) uitdovend en vervangen door een geblokkeerde functie technische medewerker (D4, statutair). Hetzelfde wordt voorgesteld voor de cel groen en begraaftplaatsen binnen de cel uitvoering. Dit zorgt voor een meerkost van twee maal 5.518,38 € op jaarbasis.

Overwegende dat de totale meerkost op jaarbasis 8.192,24 € bedraagt;

Overwegende dat deze meerkost is opgenomen in het personeelsbudget 2011;

Gelet op het meerjarig financieel beleidsplan 2011-2013;

Gelet op het voorstel tot wijziging aan de lijst van beoordelaars per dienst als gevolg van de wijzigingen in de personeelsformatie;

Gelet op het advies van het Managementteam van 6 december 2010;

Gelet op het advies van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 24 november 2010;

Gelet op het met redenen omkleed advies van het hoog overlegcomité van de gemeente Ingelmunster van 17 december 2010;

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

**BESLUIT: met 14 stemmen ja en 7 onthoudingen**

artikel 1: De personeelsformatie van de gemeente Ingelmunster wordt vastgesteld, conform art. 5, § 1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 en conform art. 103 en 104 van het Gemeentedecreet, als volgt:

<b>Statutair gemeentepersoneel</b>	<b>FTE</b>
Secretaris	1
Ontvanger/Financieel beheerder	1
Communicatieambtenaar sociale maribel (A1a-A3a)	1
Deskundige netwerk- en IT-beheer (C4-C5)	1
Stafmedewerker personeel, organisatieontw. en archief sociale maribel (A1a-A3a)	1
Preventieadviseur (A1a-A3a)	1
Diensthofd/bestuursecretaris (A1a-A3a)	1
Deskundige burgerzaken (C4-C5)	1
Deskundige financiën (B1-B3)	1
Administratief hoofdmedewerker (C4-C5)	2*
Administratief medewerker (C1-C3)	7 + 2°
Administratief medewerker sociale maribel (C1-C3)	1
Diensthofd/stedenbouwkundig en duurzaamheidsambtenaar (A1a-A3a)	1
Deskundige GIS (B1-B3)	1
Deskundige ruimtelijke ordening (B1-B3)	1
Milieuambtenaar (B1-B3)	1
Industrieel ingenieur (A1a-A3a)	1*
Ingenieur-diensthofd (A4a-A4b)	1°
Deskundige technische diensten (C4-C5)	1
Deskundige werkleiding (C4-C5)	1* + 2°
Technisch medewerker (C1-C3)	1 + 2*
Technisch medewerker (D4)	3°
Technisch assistent (D1-D3)	4 + 3*
Diensthofd/bibliothecaris (A1a-A3a)	1
Assistent dienstleider (B1-B3)	1
Bibliotheekassistent (C1-C3)	1
Collectieverzorger (D1-D3)	1

Cultuurbeleidscoördinator (B1-B3)	1
Sportfunctionaris (B4-B5)	1
Sportpromotor (B1-B3)	1
Educatief medewerker sociale maribel (B1-B3)	1

\* = uitdovend; ° = geblokkeerd

artikel 2: Op basis van art. 104, § 2, 5° van het Gemeentedecreet worden volgende contractuele functies aan de personeelsformatie van de gemeente Ingelmunster toegevoegd om te voorzien in de personeelsbehoeften voor activiteiten die hoofdzakelijk verricht worden in mededinging met andere marktdeelnemers:

<b>Contractueel gemeentepersoneel</b>	<b>FTE</b>
Technisch assistent (D1-D3)	1
Technisch beambte (E1-E3)	1
Poetsvrouw (E1-E3)	6.5
Busbegeleider (E1-E3)	1

artikel 3: Op basis van art. 104, § 3 van het Gemeentedecreet wordt volgende contractuele functie aan de personeelsformatie van de gemeente Ingelmunster toegevoegd om te voorzien in de personeelsbehoeften van het kabinet van de burgemeester en de schepenen:

<b>Contractueel kabinetpersoneel</b>	<b>FTE</b>
Kabinetsmedewerker (A1a-A3a)	0.5

artikel 4: De betrekkingen die in contractueel dienstverband ingesteld worden ter uitvoering van de werkgelegenheidsmaatregelen van de hogere overheden zijn:

<b>Contractueel personeel tewerkstellingsmaatregelen</b>	<b>FTE</b>
Technisch assistent gesubsidieerd contractueel (D1-D3)	4
Technisch beambte gesubsidieerd contractueel (E1-E3)	12
Jeugdconsulent sociale maribel (B1-B3)	1

\* = uitdovend; ° = geblokkeerd

artikel 5: De lijst van beoordelaars per dienst wordt gewijzigd zoals voorzien in bijlage.

## **2 Organogram van de gemeentelijke diensten – aanpassing**

De Raad,

Gelet op artikel 75 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 25 mei 2010 houdende het organogram van de gemeentelijke diensten;

Gelet op de beslissing van heden waarin de Gemeenteraad de formatie van het gemeentepersoneel, na aanpassing, vaststelt;

Overwegende dat het organogram bijgevolg in overeenstemming dient te worden gebracht met de formatie van het gemeentepersoneel;

Gelet op het advies van het Managementteam van 6 december 2010;

Gelet op het advies van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 24 november 2010;

Gelet op het met redenen omkleed advies van het hoog overlegcomité van de gemeente Ingelmunster van 17 december 2010;

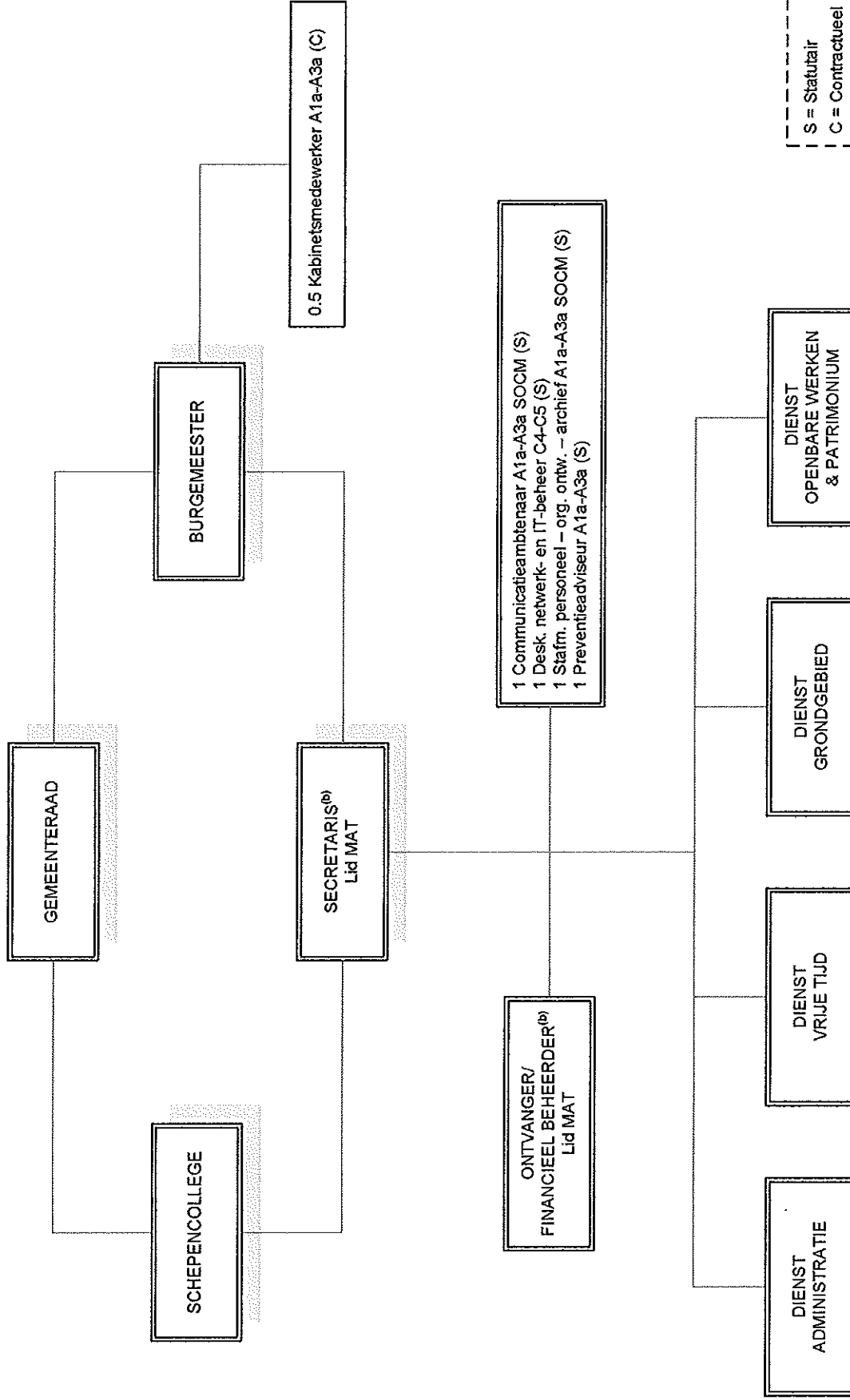
Gelet op het ontwerp van organogram in bijlage;

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

**BESLUIT: met 14 stemmen ja en 7 onthoudingen**

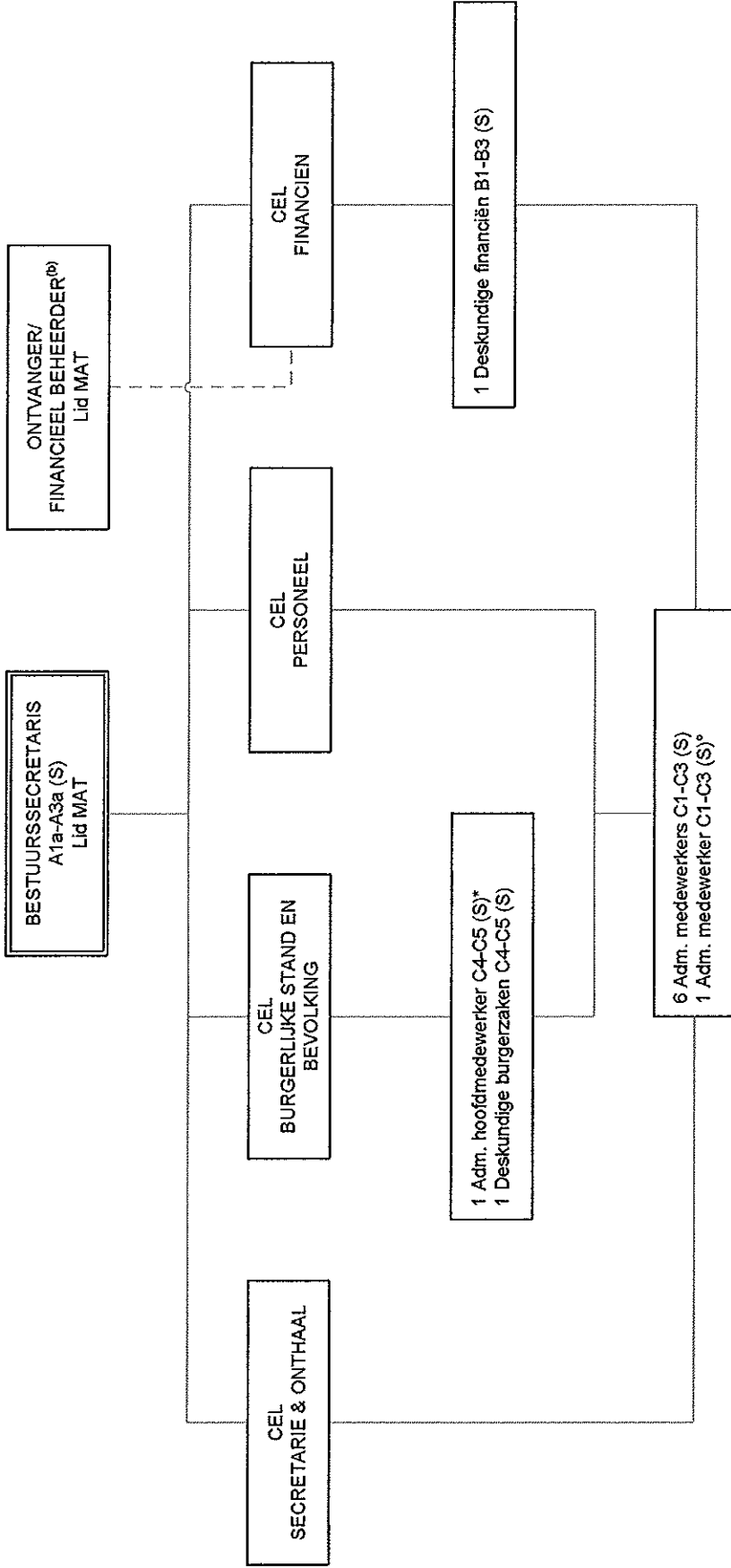
artikel 1:       Het organogram van de gemeentelijke diensten wordt vastgesteld zoals voorzien in bijlage.

Gemeente Ingelmunster  
Organogram 2011



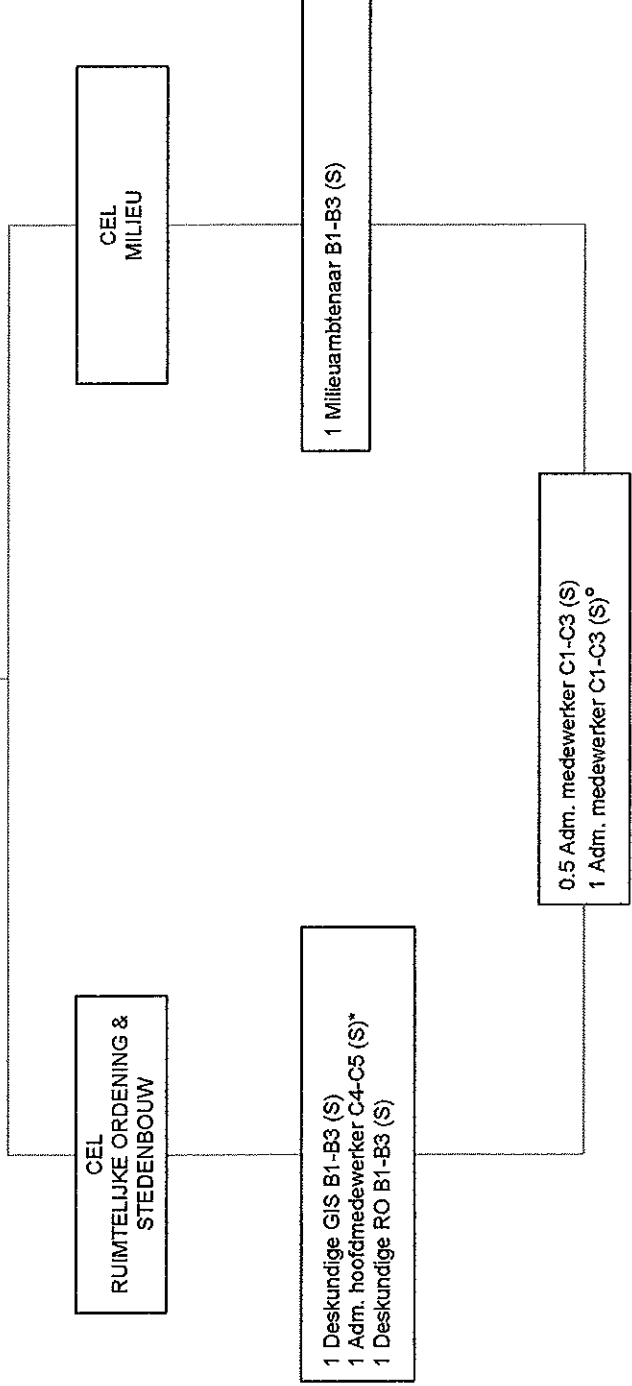
- S = Statutair
- C = Contractueel
- SOCM = Sociale Maribel
- Gesco = Gesubsidieerd Contractueel
- \* = Ujtdovende functie
- o = Geblokkeerde functie
- (b) = Belgische nationaliteit vereist

DIENT  
ADMINISTRATIE

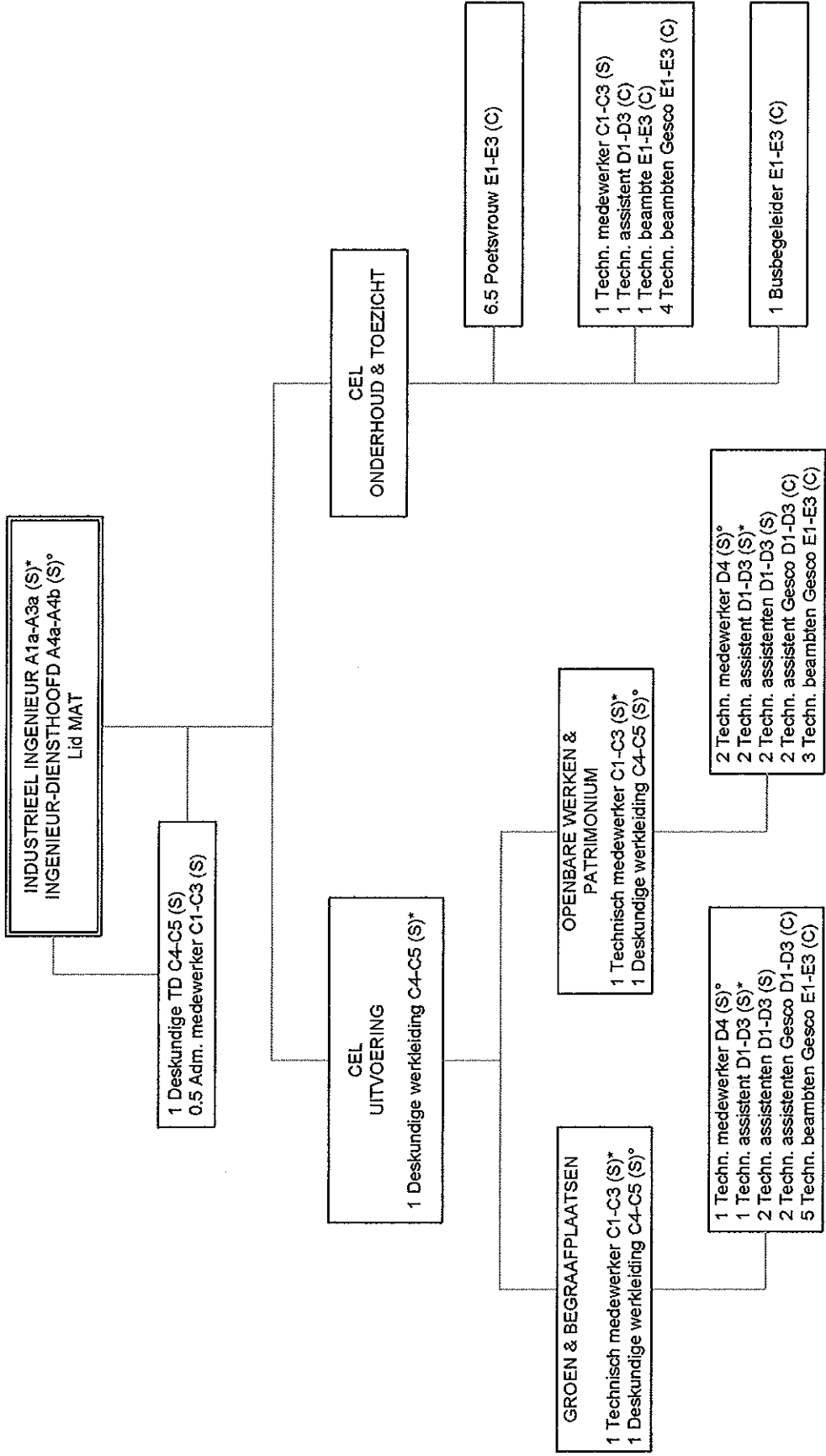


DIENT  
GRONDGEBIED

STEDENBOUWKUNDIG &  
DUURZAAMHEIDSAMBTENAAR<sup>(b)</sup>  
A1a-A3a (S)  
Lid MAT

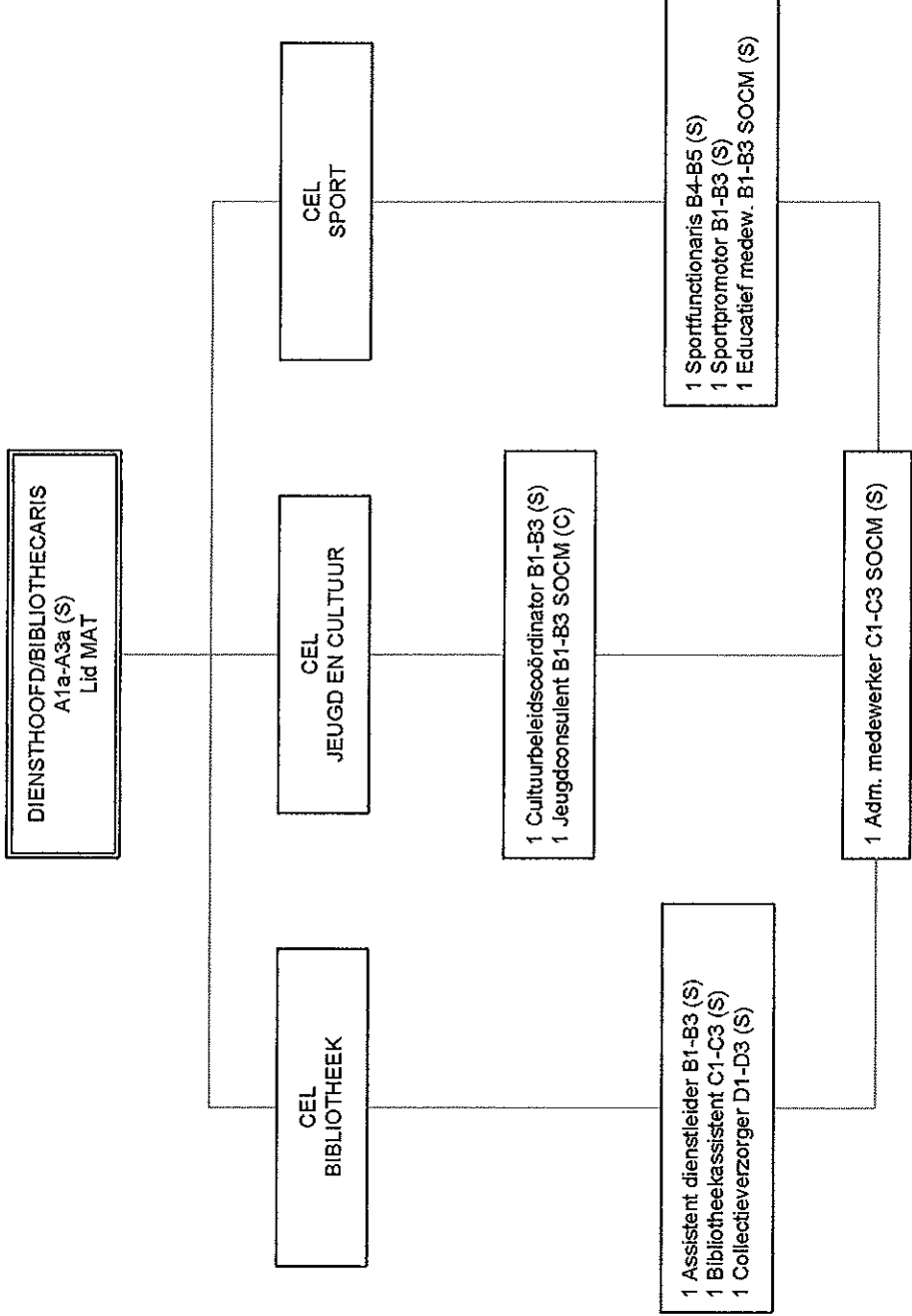


DIENT  
OPENBARE WERKEN EN PATRIMONIUM





DIENTST  
VRIJE TIJD



### 3 Rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel – aanpassing

De Raad,

Gelet op artikel 105 van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 16 december 2008 waarin de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel werd vastgesteld;

Overwegende dat de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel een dynamisch document is dat regelmatig aangepast dient te worden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 28 april 2009, 20 oktober 2009 en 25 mei 2010 waarin bepaalde artikels van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel werden aangepast;

Overwegende dat het noodzakelijk of gewenst is bepaalde aanpassingen aan de rechtspositieregeling door te voeren, meer bepaald door:

- het invoeren van de hogere graad Ax in de personeelsformatie, het opnemen van de functionele loopbaan passende bij de hogere graad Ax (A4a-A4b), het invoeren van de overeenkomstige salarisschalen en de uitgewerkte salarisschalen; de hogere graad Ax vervangt de specifieke basisgraad Avb (A6a-A6b-A7a), meer bepaald in artikel 7, 116, 161 en bijlage II;
- het schrappen van de tweede salarisschaal van de hogere graad Dx in de personeelsformatie, het aanpassen van de functionele loopbaan passende bij de hogere graad Dx (D4), het aanpassen van de overeenkomstige salarisschaal en de uitgewerkte salarisschaal (bijlage II), meer bepaald in artikel 7, 119, 161 en bijlage II. Concreet: de salarisschaal D5 wordt geschrapt uit de personeelsformatie. Aangezien deze salarisschaal enkel toegepast kan worden bij leidinggevenden in niveau D, is deze salarisschaal overbodig. Immers, er wordt gekozen voor een minimum aan hiërarchische niveaus binnen de personeelsformatie;
- de aanpassing van het bedrag van de kilometervergoeding voor dienstverplaatsingen met de fiets op vraag van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (artikel 211). Immers, dit bedrag stemt niet overeen met de kilometervergoeding voor woon-werk verkeer (0,20 euro); daarentegen wordt dit bedrag wel jaarlijks geïndexeerd;
- het voorstel tot verhoging van het bedrag van de maaltijdcheques tot 5,50 euro (werkgeversbijdrage 4,40 euro) en dit met ingang vanaf 1 januari 2011 (artikel 213);

Gelet op het voorontwerp van de aanpassingen aan de rechtspositieregeling in bijlage;

Overwegende dat het voorontwerp van de aanpassing van de rechtspositieregeling tot stand kwam na overleg met de werknemersdelegaties op 19 november 2010 en 17 december 2010 zoals voorzien in de wet van 19 februari 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het protocol van het bijzonder onderhandelingscomité van de gemeente Ingelmunster van 17 december 2010;

Gelet op het advies van het managementteam van 6 december 2010;

Gelet op het advies van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 24 november 2010;

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug, het VB en de sp.A zich wensen te onthouden;

#### **BESLUIT: met 12 stemmen ja en 9 onthoudingen**

artikel 1: De aanpassingen aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel worden vastgesteld zoals voorzien in bijlage.

## **BELASTINGEN**

### **4 Goedkeuren aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2011 en 2012**

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd,

Gelet op de artikelen 465 tot en met 470bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Gelet op het feit dat de fractie van het VB wenst tegen te stemmen en de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

#### **BESLUIT: met 12 stemmen ja, 2 stemmen nee en 7 onthoudingen**

- artikel 1: Voor het aanslagjaar 2011 en 2012 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.
- artikel 2: De belasting wordt vastgesteld op 7% van het volgens artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor het hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.
- artikel 3: De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, overeenkomstig de bepalingen in artikel 466 en volgende van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.
- artikel 4: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

### **5 Goedkeuren opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2011 en 2012**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42 en 43;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 260;

Gelet op het wetboek van de inkomstenbelasting 1992, meer bepaald het artikel 298 en het artikel 464, 1°;

Gelet op het decreet van 9 juni 1998 houdende bepalingen tot wijziging van het W.I.B. voor wat betreft de onroerende voorheffing, in werking getreden op 1 januari 1999;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat deze belasting moet bijdragen tot het bekomen van een financieel evenwicht;

Gelet op het feit dat de fractie van het VB wenst tegen te stemmen en de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

#### **BESLUIT: met 12 stemmen ja, 2 stemmen nee en 7 onthoudingen**

- artikel 1: Voor het aanslagjaar 2011 en 2012 worden 1.700 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.
- artikel 2: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

### **6 Goedkeuren milieubijdrage 2011**

De Raad,

Gelet op de engagementen met betrekking tot het voeren van een doeltreffend milieubeleid;

Gelet op de financiële middelen die hiertoe noodzakelijk zijn;

Overwegende dat uit hoofde van hierboven aangehaalde motivatie het noodzakelijk is een rendabele belasting te voeren, teneinde verder een begrotingsevenwicht na te streven;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikels 42 en 43;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2007, gewijzigd op 22 april 2008;

Overwegende dat de toepassingsdatum van dit reglement verstreken is;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2008 houdende lokaal pact – beslissing tot toetreding;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse regering van 4 juli 2008 houdende het afbouwen van de forfaitaire sokkel van de huisvuilbelasting (economische code 363-03) tot 55 euro;

Overwegende dat deze beslissing van de Vlaamse regering de engagementen van het lokaal pact, door de gemeente onderschreven op 27 mei 2008, éézijdig en post factum wijzigd;

Overwegende dat de gemeente Ingelmunster zich niet akkoord kon verklaren met deze wijze van handelen en zich bij de toezichthoudende overheid heeft verzet;

Overwegende dat de toezichthoudende overheid de gemeente Ingelmunster, ondanks dit verzet, bleef aansporen de forfaitaire belasting te verminderen tot 55 euro onder dreiging van het intrekken van bepaalde tegemoetkomingen (aanvullende Elia-subsidie, compensatie op de onroerende voorheffing voor gronden en outillage van bedrijven);

Overwegende dat Minister Bourgeois per brief van 1 april 2010, als compromis, voorstelt het tarief vast te stellen op 86 €;

Overwegende dat de gemeente Ingelmunster bereid is dit tarief te aanvaarden, hoewel dit een aantasting is van haar autonomie inzake het heffen van belastingen;

Overwegende dat een juridische procedure om dit recht af te dwingen, onzeker en tijd- en kostenrovend zou zijn;

Overwegende dat aldus een tarief van 86 € vastgesteld wordt;

Overwegende dat de fractie van de sp.A wenst tegen te stemmen en dat de fracties van de Brug en het VB zich wensen te onthouden;

### **BESLUIT: met 12 stemmen ja, 1 stem nee en 8 onthoudingen**

- artikel 1: Er wordt voor het aanslagjaar 2011, ten behoeve van de gemeente, een milieubelasting geheven.
- artikel 2: De belasting bedraagt **86 €** per jaar en per gezin, op 1 januari van het aanslagjaar in de bevolkingsregisters ingeschreven, of vestiging, op het grondgebied van de gemeente.
- artikel 3: De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

### **7 Goedkeuren belasting op gebouwen of woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar voor het dienstjaar 2011, 2012 en 2013**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vaststelling, de invordering en de geschillenprocedure voor de provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende de noodzaak om de verslechtering van de kwaliteit van woningen en gebouwen in de gemeente te voorkomen en te bestrijden;

Overwegende dat de invoering van een gemeentelijke belastingsverordening hiervoor het aangewezen instrument is;

Gelet op het voorstel van belastingsverordening in bijlage;

Overwegende dat de invoering van een gemeentelijke belastingsverordening ter bestrijding van ongeschiktheid en onbewoonbaarheid moet gezien worden in een globaal huisvestings- en pandenbeleid en hierin één van de bestraffende pijlers vormt naast de belonende pijler van de premies die reeds eerder door de gemeenteraad werden goedgekeurd;

Overwegende dat deze belasting een heffing is ter regulering van ongewenst gedrag, met name het ongeschikt of onbewoonbaar houden van een gebouw;

Overwegende dat de opbrengsten van deze belasting als huisvestingspremies worden aangewend;

Overwegende de wenselijkheid om aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem de opdracht te geven om de inventaris te beheren van woningen en gebouwen die op basis van de verordening belast worden;

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

**BESLUIT: met 14 stemmen ja en 7 onthoudingen**

- artikel 1: De verordening van belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar wordt goedgekeurd zoals opgenomen in bijlage.
- artikel 2: Aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem zal opdracht gegeven worden om de inventaris te beheren van woningen en gebouwen die op basis van de verordening belast worden.

**VERORDENING VAN BELASTING OP GEBOUWEN EN/OF WONINGEN DIE BESCHOUWD  
WORDEN ALS ONGESCHIKT OF ONBEWOONBAAR.**

- 
- Art.1: Algemene bepalingen
- 1.1. Definities
  - 1.2. Belastbare grondslag
- Art. 2: Belastingplichtige
- 2.1. Belastingplichtige
  - 2.2. Overdracht van zakelijk recht
- Art.3. Inventaris
- 3.1. Inventaris
  - 3.2. Inventarisatiedatum
  - 3.3. Opschorting van inventarisatie
  - 3.4. Schraping uit de inventaris
- Art.4: Berekening van de belasting
- Art. 5: Vrijstellingen
- Art.6: Inkohiering
- 6.1. Inkohiering
  - 6.2. Bezwaar tegen de belasting
- 

## **Art.1. ALGEMENE BEPALINGEN**

### **1.1. Definities**

De volgende begrippen worden gebruikt:

1. Administratie:  
De gemeentelijke administratieve eenheid en/of intergemeentelijke administratieve eenheid die door het gemeentebestuur wordt belast met het beheer van de inventaris bedoeld in art. 3.1.§1
2. Gebouw:  
Elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofgebouw als de bijgebouwen omvat, dat niet beantwoordt aan de definitie van woning zoals bedoeld onder 7. en niet valt onder de toepassing van het decreet van 19 april 1995 en latere wijzigingen, houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.
3. Inventarisatiedatum:  
De datum waarop het gebouw en/of woning voor de eerste maal in de inventaris

wordt opgenomen of, zolang het gebouw en/of de woning niet uit de inventaris is geschrapt, het ogenblik van het verstrijken van elke nieuwe periode van twaalf maanden vanaf de datum van eerste inschrijving

4. Ongeschikte woning: een woning die niet beantwoordt aan de veiligheids-, gezondheids- of kwaliteitsnormen, opgelegd door de Vlaamse Wooncode.
5. Onbewoonbare woning: een woning die op grond van veiligheids- en/of gezondheidsaspecten niet meer mag bewoond worden.
6. Renovatienota:  
Een nota die bestaat uit
  - a) een overzicht van welke stedenbouwkundig niet vergunningsplichtige werken worden uitgevoerd met het oog op het wegwerken van de vastgestelde gebreken
  - b) een gedetailleerd tijdschema waarin wordt aangegeven binnen welke periode de werken zullen worden uitgevoerd
  - c) een kopie van de offertes of facturen waaruit blijkt dat de werken uitgevoerd zijn of uitgevoerd zullen worden
  - d) Plan of schets en enkele foto's van de bestaande toestand van het te renoveren gedeelte.
7. Woning:  
Elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande.

## **1.2. Belastbare grondslag**

Er wordt voor de aanslagjaren 2011-2013 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op woningen en gebouwen die voorkomen op de gemeentelijke inventaris zoals bedoeld in art. 3.1.§1

## **Art.2. BELASTINGPLICHTIGE**

### **2.1. Belastingplichtige**

§1.

Als belastingplichtige wordt beschouwd de houder van één van de hierna vermelde zakelijke rechten met betrekking tot een gebouw en/of woning op het ogenblik van de opname in de in art. 3.1.§1 bedoelde gemeentelijke inventaris:

- De volle eigendom
- Het recht van opstal of van erfpacht
- Het vruchtgebruik

In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van eigenaar beoordeeld op de datum van de authentieke akte van de overdracht.

Indien er een erfpacht of opstalrecht bestaat, is de belasting verschuldigd door de erfpachter of opstalhouder. In geval van vruchtgebruik, is de vruchtgebruiker belastingplichtig. In geval van recht van bewoning is de rechthebbende belastingplichtig.

§2

Zolang het gebouw, de woning en/of het perceel niet is geschrapt uit de gemeentelijke inventaris, wordt de houder van een zakelijk recht, bedoeld in §1, op

het ogenblik dat een nieuwe termijn van 12 maanden verstrijkt als belastingsplichtige van de nieuwe belasting beschouwd.

§3

Behoort één van de zakelijke rechten in onverdeeldheid toe aan meer dan één persoon dan geldt de onverdeeldheid als belastingsplichtige. De leden van de onverdeeldheid zijn gehouden tot betaling van het verschuldigde bedrag à rato van hun deel in de onverdeeldheid.

## **2.2. Overdracht van zakelijk recht**

§1

Degene die een zakelijk recht, zoals bedoeld in 2.1. §1, overdraagt, moet de verkrijger ervan uiterlijk op het ogenblik van de overdracht van het zakelijk recht via een aangetekend schrijven en/of tegen ontvangstbewijs in kennis stellen van de opname van het gebouw en/of de woning in de gemeentelijke inventaris.

§2

Degene die het zakelijk recht overdraagt bezorgt binnen de maand na het verlijden van de notariële akte aan de administratie een kopie van de authentieke akte.

## **Art.3. INVENTARIS**

### **3.1. Inventaris**

De administratie maakt een gemeentelijke inventaris met afzonderlijke lijst van ongeschikte en/of onbewoonbaar verklaarde woningen op basis van de Vlaamse Wooncode en/of de Nieuwe Gemeentewet.

### **3.2. Inventarisatiedatum**

§1

De inventarisatie van een ongeschikt- en/of onbewoonbaar verklaarde woning, gebeurt op datum van het respectievelijke besluit van de burgemeester of bevoegde minister.

§2

Voor woningen en gebouwen die al ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaard werden vóór 07/03/2005, gebeurt de inventarisatie op 7/03/2005, datum van de eerste invoering van de gemeentelijke verordening.

*(Ingelmunster: 22/03/05 – Ledegem 24/03/05 – Oostrozebeke: 14/04/05)*

§3

De administratie geeft de houder van het zakelijk recht bij aangetekend schrijven kennis van opname op de lijst van ongeschikte en/of onbewoonbare woningen of gebouwen.



### **3.3. Opschorting van inventarisatie**

Indien er een beroep wordt ingesteld tegen een ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring van een woning op basis van art. 15 §3 van het Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode wordt de opname opgeschort voor de duur van het beroep.

Indien het beroep wordt afgewezen wordt de woning opgenomen in de lijst van ongeschikte en onbewoonbare woningen op datum van het respectieve besluit van de burgemeester of van de bevoegde minister.

### **3.4. Schrapping uit de inventaris**

De ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaarde woningen worden geschrapt uit de inventaris, na controle door de administratie en indien het pand voldoet aan de eisen van de Vlaamse Wooncode, op de datum van het Besluit van de Burgemeester tot opheffing van de onbewoonbaar- en/of ongeschiktverklaring.

## **Art. 4 BEREKENING VAN DE BELASTING**

Het bedrag van de belasting, uitgedrukt in euro, is gelijk aan het resultaat van de volgende formule:  $750 \times (P + 1)$ , waarbij P gelijk is aan het aantal periodes van 12 maanden dat het gebouw en/of de woning zonder onderbreking is opgenomen in de gemeentelijke inventaris, bedoeld in artikel 3.1.§1.

P mag niet meer bedragen dan 3.

Het bedrag van de belasting voor een woning of gebouw die al voorkomt op de gemeentelijke inventaris van leegstaande of onafgewerkte gebouwen en/of woningen wordt berekend op basis van de formule zoals bepaald in Art. 4 van de verordening van belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstaand, of onafgewerkt.

## **Art. 5. VRIJSTELLINGEN**

De houder van een zakelijk recht, bedoeld in art. 2, wordt vrijgesteld van belasting:

1°

Indien hij het gebouw en/of de woning volledig en uitsluitend gebruikt als zijn hoofdverblijfplaats en hij over geen andere woning beschikt.

2°

Indien de woning of het gebouw minder dan twee jaar in zijn bezit is. De datum van de feitelijke eigendomsoverdracht is hierbij bepalend (geregeld via authentieke akte of desgevallend via een verkoopovereenkomst die meteen de volledige eigendomsoverdracht regelt)

Deze vrijstelling geldt niet voor overdrachten aan vennootschappen waarin de vroegere houder van het zakelijk recht participeert, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor meer dan 10 procent van het aandeelhouderschap.

3°

Indien hij een stedenbouwkundige vergunning voorlegt waaruit blijkt dat hij de nodige renovatiewerken zal uitvoeren. De vrijstelling gaat in vanaf de datum van toekenning van de stedenbouwkundige vergunning.

Als de belastingsplichtige binnen de termijn van twee maanden na kennisgeving van de administratieve akte een niet-vervallen stedenbouwkundige vergunning voorlegt die dateert van vóór de kennisgeving, op basis waarvan de eerste inventarisatie van het gebouw en/of de woning gebeurt, dan gaat de vrijstelling in op de datum van de inventarisatie.

De periode van vrijstelling duurt één jaar. Op basis van een gemotiveerde schriftelijke aanvraag gericht aan de administratie kan de houder van het zakelijk recht uitzonderlijk een verlenging van de vrijstelling verkrijgen van driemaal 1 jaar. Deze aanvraag moet uiterlijk 3 maanden vóór het verstrijken van de vrijstellingsperiode aangevraagd te worden. Er is geen combinatie van vrijstelling mogelijk met 4°

4°

Indien hij een renovatienota voorlegt waaruit blijkt dat hij de nodige renovatiewerken zal uitvoeren.

Als de belastingsplichtige tijdens de termijn van twee maanden na kennisgeving van de administratieve akte een renovatienota voorlegt (bij voorkeur via standaardformulier dat ter beschikking gesteld wordt door de administratie) waaruit o.m. blijkt dat de werkzaamheden al zijn aangevat vóór de datum van de kennisgeving, op basis waarvan de eerste inventarisatie van het gebouw en/of de woning gebeurt, dan gaat de vrijstelling in op de datum van de inventarisatie in plaats van op de datum waarop de renovatienota voorgelegd wordt.

De periode van vrijstelling duurt één jaar. Op basis van een gemotiveerde schriftelijke aanvraag gericht aan de administratie kan de houder van het zakelijk recht uitzonderlijk een verlenging van de vrijstelling verkrijgen van driemaal 1 jaar. Deze aanvraag moet uiterlijk 3 maanden vóór het verstrijken van de vrijstellingsperiode aangevraagd te worden. Er is geen combinatie van vrijstelling mogelijk met 3°.

5°

Indien:

- a) de gebouwen en/of woningen binnen de grenzen liggen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan of waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning meer wordt afgeleverd omdat een onteigeningsplan wordt voorbereid;
- b) de gebouwen en/of woningen die krachtens het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten zijn beschermd als monument en waarvoor bij de bevoegde overheid een ontvankelijk verklaard restauratiepremierdossier is ingediend, gedurende de termijn van behandeling,
- c) de gebouwen en/of woningen die getroffen zijn door een ramp, die zich heeft voorgedaan onafhankelijk van de wil van de belastingsplichtige, gedurende een periode van 2 jaar volgend op de datum van de ramp;

d) de gebouwen en/of woningen waarvan het effectief gebruik onmogelijk is omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, vanaf het begin van de onmogelijkheid tot effectief gebruik tot 2 jaar na het einde van de onmogelijkheid.

6°

Indien die houder

- een sociale huisvestingsmaatschappij is, die door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen erkend is
- het OCMW
- de gemeente
- of een autonoom gemeentebedrijf is.

## **Art.6. INKOHIERING**

### **6.1. Inkohiering**

§1.

De aanslag gebeurt op basis van de gegevens waarover het College van burgemeester en schepenen beschikt.

§2.

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van burgemeester en schepenen.

§3.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

### **6.2. Bezwaar tegen de belasting**

§1.

De belastingsplichtige kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen tegen de belasting.

§2.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf kennisgeving van de aanslag.

## **8 Goedkeuren belasting op gebouwen of woningen die beschouwd worden als verwaarloosd of bouwvallig voor het dienstjaar 2011, 2012 en 2013**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende de noodzaak om de verslechtering van de kwaliteit van woningen en gebouwen in de gemeente te voorkomen en te bestrijden;

Overwegende dat de invoering van een gemeentelijke belastingsverordening hiervoor het aangewezen instrument is;

Gelet op het voorstel van belastingsverordening in bijlage;

Overwegende dat de invoering van een gemeentelijke belastingsverordening ter bestrijding van verwaarlozing moet gezien worden in een globaal huisvestings- en pandenbeleid en hierin één van de bestraffende pijlers vormt naast de belonende pijler van de premies die reeds eerder door de gemeenteraad werden goedgekeurd;

Overwegende dat deze belasting een heffing is ter regulering van ongewenst gedrag, met name het verwaarloosd houden van een gebouw;

Overwegende dat de opbrengsten van deze belasting als huisvestingspremies worden aangewend;

Overwegende de wenselijkheid om aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem, de opdracht te geven om de inventaris te beheren van woningen en gebouwen die op basis van de verordening belast worden;

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

### **BESLUIT: met 14 stemmen ja en 7 onthoudingen**

- artikel 1: De verordening van belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als verwaarloosd wordt goedgekeurd zoals opgenomen in bijlage.
- artikel 2: Aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem zal opdracht gegeven worden om de inventaris te beheren van woningen en gebouwen die op basis van de verordening belast worden.

**VERORDENING VAN BELASTING OP GEBOUWEN EN/OF WONINGEN DIE BESCHOUWD  
WORDEN ALS VERWAARLOOSD OF BOUWVALLIG.**

---

Art.1: Algemene bepalingen

- 1.1. Definities
- 1.2. Belastbare grondslag

Art. 2: Belastingplichtige

- 2.1. Belastingplichtige
- 2.2. Overdracht van zakelijk recht

Art.3. Inventaris

- 3.1. Inventaris
- 3.2. Inventarisatiedatum
- 3.3. Wijze van inventarisatie van verwaarloosde woningen en gebouwen
- 3.4. Schraping uit de inventaris

Art.4: Berekening van de belasting

Art. 5: Vrijstellingen

Art.6: Inkohiering

- 6.1. Inkohiering
  - 6.2. Bezwaar tegen de belasting
- 

## **Art.1. ALGEMENE BEPALINGEN**

### **1.1. Definities**

De volgende begrippen worden gebruikt:

1. Administratie:

De gemeentelijke administratieve eenheid en/of intergemeentelijke administratieve eenheid die door het gemeentebestuur wordt belast met het beheer van de inventaris bedoeld in art. 3.1.§1.

2. Gebouw:

Elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, dat niet beantwoordt aan de definitie van woning zoals bedoeld onder 6 en niet valt onder de toepassing van het decreet van 19 april 1995 en latere wijzigingen, houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

3. Inventarisatiedatum:

De datum waarop het gebouw en/of woning voor de eerste maal in de inventaris wordt opgenomen of, zolang het gebouw en/of de woning niet uit de inventaris is geschrapt, het ogenblik van het verstrijken van elke nieuwe periode van twaalf maanden vanaf de datum van eerste inschrijving

4. Renovatienota:

Een nota die bestaat uit

- a) een overzicht van welke stedenbouwkundig niet vergunningsplichtige werken worden uitgevoerd met het oog op het wegwerken van de vastgestelde gebreken
- b) een gedetailleerd tijdschema waarin wordt aangegeven binnen welke periode de werken zullen worden uitgevoerd
- c) een kopie van de offertes of facturen waaruit blijkt dat de werken uitgevoerd zijn of uitgevoerd zullen worden
- d) Plan of schets en enkele foto's van de bestaande toestand van het te renoveren gedeelte.

5. Verwaarlozing/bouwwaligheid:

Een woning en/of het gebouw met zichtbare en storende gebreken of tekenen van verval aan bijvoorbeeld buitenmuren, voegwerk, schoorstenen, dakbedekking, dakgebinte, buitenschrijnwerk, kroonlijst, dakgoten of glas. De verwaarlozing wordt vastgesteld in een verslag op basis van 18 punten of meer, waarbij ieder teken van verval een bepaald aantal punten oplevert. Het verslag met vermelding van het aantal punten wordt in bijlage bijgevoegd.

6. Woning:

Elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande.

## **1.2. Belastbare grondslag**

Er wordt voor de aanslagjaren 2011-2013 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op woningen en gebouwen die voorkomen op een van de gemeentelijke inventaris zoals bedoeld in art. 3.1.§1.

## **Art.2. BELASTINGSPLICHTIGE**

### **2.1. Belastingsplichtige**

§1.

Als belastingsplichtige wordt beschouwd de houder van één van de hierna vermelde zakelijke rechten met betrekking tot een gebouw en/of woning op het ogenblik van de opname in de in art. 3.1.§1. bedoelde inventaris:

- De volle eigendom
- Het recht van opstal of van erfpacht
- Het vruchtgebruik

In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van eigenaar beoordeeld op de datum van de authentieke akte van de overdracht.

Indien er een erfpacht of opstalrecht bestaat, is de belasting verschuldigd door de erfpachter of opstalhouder. In geval van vruchtgebruik, is de vruchtgebruiker

belastingplichtig. In geval van recht van bewoning is de rechthebbende belastingplichtig.

§2

Zolang het gebouw, de woning en/of het perceel niet is geschrapt uit een gemeentelijke inventaris, wordt de houder van een zakelijk recht, bedoeld in §1, op het ogenblik dat een nieuwe termijn van 12 maanden verstrijkt als belastingplichtige van de nieuwe belasting beschouwd.

§3

Behoort één van de zakelijke rechten in onverdeeldheid toe aan meer dan één persoon dan geldt de onverdeeldheid als belastingplichtige. De leden van de onverdeeldheid zijn gehouden tot betaling van het verschuldigde bedrag à rato van hun deel in de onverdeeldheid.

## **2.2. Overdracht van zakelijk recht**

§1

Degene die een zakelijk recht, zoals bedoeld in art. 2.1. §1, overdraagt, moet de verkrijger ervan uiterlijk op het ogenblik van de overdracht van het zakelijk recht via een aangetekend schrijven en/of tegen ontvangstbewijs in kennis stellen van de opname van het gebouw, de woning en/of het perceel in de gemeentelijke inventaris.

§2

Degene die het zakelijk recht overdraagt bezorgt binnen de maand na het verlijden van de notariële akte aan de administratie een kopie van de authentieke akte.

## **Art. 3. INVENTARIS**

### **3.1. Inventaris**

De administratie maakt een gemeentelijke inventaris van: verwaarloosde gebouwen en/of woningen

### **3.2. Inventarisatiedatum**

§1

De inventarisatie van verwaarloosde gebouwen en/of woningen gebeurt op de datum van de opmaak van de administratieve akte tot vaststelling van de verwaarlozing of bouwvalligheid.

§2

De inventarisatie van gebouwen en/of woningen op percelen die door de Federale Overheidsdienst Financiën - Patrimoniumdocumentatie, gekwalificeerd worden als puin of krotwoning gebeurt op de datum van de opmaak van de administratieve akte tot vaststelling van de woning als puin of krotwoning. Deze gebouwen en/of woningen worden toegevoegd aan de lijst van verwaarloosde gebouwen en/of woningen.

§3

De administratie geeft de houder van het zakelijk recht bij aangetekend schrijven kennis van opname op de lijst van verwaarloosde of bouwvallige woningen of gebouwen.

### **3.3. Wijze van inventarisatie van verwaarloosde woningen en gebouwen**

§1

De ambtenaren van de administratie zijn bevoegd om de verwaarlozing van een gebouw en/of woning op te sporen en vast te stellen aan de hand van het technisch verslag bijgevoegd als bijlage bij de brief met vermelding van de vaststelling.

§2

De houder van het zakelijk recht wordt bij aangetekend schrijven in kennis gesteld van deze vaststelling.

§3

De houder van het zakelijk recht kan de vaststelling binnen 4 maanden na de kennisgeving betwisten en/of binnen dezelfde termijn aantonen dat het gebouw en /of woning niet (meer) verwaarloosd is of het puin verwijderd is.

§4

Wanneer de vaststelling niet werd betwist of de houder van het zakelijk recht er niet in slaagt de gebreken weg te werken, of het tegenbewijs te leveren, maakt de administratie een administratieve akte op van verwaarlozing. Deze akte wordt aangetekend verstuurd aan de houder van het zakelijk recht.

### **3.4. Schrapping uit de inventaris**

§1

Gebouwen en/of woningen die voorkomen op de lijst van verwaarloosde gebouwen en/of woningen worden geschrapt na opmaak van een controleverslag door de administratie dat bevestigt dat de opgelegde werken uitgevoerd zijn.

§2

De percelen die door de Federale Overheidsdienst Financiën - Patrimoniumdocumentatie, gekwalificeerd worden als puin of krotwoning worden geschrapt uit de inventaris zodra het puin verwijderd is of de krotwoning gesloopt is.

## **Art. 4. BEREKENING VAN DE BELASTING**

Het bedrag van de belasting, uitgedrukt in euro, is gelijk aan het resultaat van de volgende formule:  $750 \times (P + 1)$ , waarbij P gelijk is aan het aantal periodes van 12 maanden dat het gebouw en/of de woning zonder onderbreking is opgenomen in de inventaris, bedoeld in artikel 3.1§.1..



P mag niet meer bedragen dan 3.

## **Art. 5. VRIJSTELLINGEN**

De houder van een zakelijk recht, bedoeld in art. 2, wordt vrijgesteld van belasting:

1°

Indien hij het gebouw en/of de woning volledig en uitsluitend gebruikt als zijn hoofdverblijfplaats en hij over geen andere woning beschikt. Deze vrijstelling geldt gedurende de ~~vijf~~ twee jaren die volgen op de verwerving van het goed en op voorwaarde dat dit enige eigendom ook door de eigenaar zelf effectief wordt bewoond.

2°

Indien de natuurlijke persoon die (mede) eigenaar en laatste bewoner is van een woning

- in een erkende ouderenvoorziening verblijft
- voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling
- of zich in een vergelijkbare situatie bevindt waarbij overmacht kan worden bewezen.

Deze vrijstelling geldt voor een periode van maximaal 2 jaar.

3°

Indien de woning of het gebouw minder dan twee jaar in zijn bezit is. De datum van de feitelijke eigendomsoverdracht is hierbij bepalend (geregeld via authentieke akte of desgevallend via een verkoopsovereenkomst die meteen de volledige eigendomsoverdracht regelt)

Deze vrijstelling geldt niet voor overdrachten aan vennootschappen waarin de vroegere houder van het zakelijk recht participeert, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor meer dan 10 procent van het aandeelhouderschap.

4°

Indien hij een stedenbouwkundige vergunning voorlegt waaruit blijkt dat hij de nodige renovatiewerken zal uitvoeren. De vrijstelling gaat in vanaf de datum van toekenning van de stedenbouwkundige vergunning.

Als de belastingsplichtige binnen de termijn van twee maanden na kennisgeving van de administratieve akte een niet-vernietigde stedenbouwkundige vergunning voorlegt die dateert van vóór de kennisgeving, op basis waarvan de eerste inventarisatie van het gebouw en/of de woning gebeurt, dan gaat de vrijstelling in op de datum van de inventarisatie.

De periode van vrijstelling duurt één jaar. Op basis van een gemotiveerde schriftelijke aanvraag gericht aan de administratie kan de houder van het zakelijk recht uitzonderlijk een verlenging van de vrijstelling verkrijgen van driemaal 1 jaar. Deze aanvraag moet uiterlijk 3 maanden vóór het verstrijken van de vrijstellingsperiode aangevraagd te worden. Er is geen combinatie van vrijstelling mogelijk met 5°

5°

Indien hij een renovatienota voorlegt waaruit blijkt dat hij de nodige renovatiewerken zal uitvoeren.

Als de belastingsplichtige tijdens de termijn van twee maanden na kennisgeving van de administratieve akte een renovatienota voorlegt (bij voorkeur via standaardformulier dat ter beschikking gesteld wordt door de administratie) waaruit o.m. blijkt dat de werkzaamheden reeds zijn aangevat vóór de datum van de kennisgeving, op basis waarvan de eerste inventarisatie van het gebouw, de woning en/of het perceel gebeurt, dan gaat de vrijstelling in op de datum van de inventarisatie in plaats van op de datum waarop de renovatienota voorgelegd wordt.

De periode van vrijstelling duurt één jaar. Op basis van een gemotiveerde schriftelijke aanvraag gericht aan de administratie kan de houder van het zakelijk recht uitzonderlijk een verlenging van de vrijstelling verkrijgen van driemaal 1 jaar. Deze aanvraag dient uiterlijk 3 maanden vóór het verstrijken van de vrijstellingsperiode aangevraagd te worden. Er is geen combinatie van vrijstelling mogelijk met 4°.

6°

Indien:

- a) de gebouwen en/of woningen binnen de grenzen liggen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan of waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning meer wordt afgeleverd omdat een onteigeningsplan wordt voorbereid;
- b) de gebouwen en/of woningen die krachtens het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten zijn beschermd als monument en waarvoor bij de bevoegde overheid een ontvankelijk verklaard restauratiepremierdossier is ingediend, gedurende de termijn van behandeling,
- c) de gebouwen en/of woningen die getroffen zijn door een ramp, die zich heeft voorgedaan onafhankelijk van de wil van de belastingsplichtige, gedurende een periode van 2 jaar volgend op de datum van de ramp;
- d) de gebouwen en/of woningen waarvan het effectief gebruik onmogelijk is omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, vanaf het begin van de onmogelijkheid tot effectief gebruik tot 2 jaar na het einde van de onmogelijkheid.

7° Indien die houder

- een sociale huisvestingsmaatschappij is, die door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen erkend is
- het OCMW
- de gemeente
- of een autonoom gemeentebedrijf is.

## **Art.6. INKOHIERING**

### **6.1. Inkohiering**

§1.

De aanslag gebeurt op basis van de gegevens waarover het College van burgemeester en schepenen beschikt.

§2.

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van burgemeester en schepenen.

§3.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

### **6.2. Bezwaar tegen de belasting**

§1.

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen tegen de belasting.

§2.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf kennisgeving van de aanslag.

## **9 Goedkeuren belasting op de tweede verblijven voor het dienstjaar 2011, 2012 en 2013**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen;

Overwegende dat bij de handhaving van de belastingverordening op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als onbewoonbaar, ongeschikt, verwaarloosd, bouwvallig, leegstaand of onafgewerkt vastgesteld wordt dat eigenaars om een belasting op leegstand te ontlopen hun eigendom als tweede verblijfplaats aangeven;

Overwegende dat deze belasting een heffing is ter regulering van ongewenst gedrag, met name voormeld ontwijkgedrag;

Overwegende dat de opbrengsten van deze belasting als huisvestingspremies worden aangewend;

Na beraadslaging;

Gelet op het feit dat de fractie van het VB wenst tegen te stemmen en de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

### **BESLUIT: met 12 stemmen ja, 2 stemmen nee en 7 onthoudingen**

- artikel 1: Er wordt voor het dienstjaar 2011, 2012 en 2013 een gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.
- artikel 2: Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf.
- artikel 3: De belasting valt ten laste van diegene die op het adres van het tweede verblijf niet in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister is ingeschreven voor het hoofdverblijf en, hetzij als eigenaar, hetzij als huurder of als gebruiker, een tweede verblijf betreft of kan betrekken.  
De belasting is verschuldigd door diegene die op 1 januari van het belastingjaar eigenaar is van het tweede verblijf.
- artikel 4: De belasting wordt vastgesteld op 650 euro per tweede verblijf.
- artikel 5: Vallen niet onder toepassing van de belasting:
- Het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.
  - De tenten, verplaatsbare caravans en mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's, tenzij zij minstens zes maanden opgesteld blijven om als woongelegenheid te kunnen dienen.
  - De leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij tijdens het aan het belastingjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.
  - De tweede verblijven opgesteld op een reglementair erkend terrein voor openluchtrecreatieve verblijven.
- artikel 6: De belastingplichtige moet uiterlijk op 31 maart van het belastingjaar aangifte doen van het belastbaar tweede verblijf, door middel van het formulier vastgesteld door het gemeentebestuur.
- artikel 7: De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.
- artikel 8: De belasting moet betaald worden binnen de 2 maanden na de verzending van het aanslagbiljet.
- artikel 9: De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden vanaf de derde

kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

artikel 10: Wanneer een zelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van deze verordening en de verblijfsbelastingverordening, is alleen deze laatste verordening van toepassing.

artikel 11: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

## **10 Goedkeuren belasting op het weghalen en verwijderen van afvalstoffen, gestort en achtergelaten op daartoe niet voorziene plaatsen - dienstjaren 2011 en 2012**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het feit dat de fractie van de Brug zich wenst te onthouden;

### **BESLUIT: met 15 stemmen ja en 6 onthoudingen**

artikel 1: Er wordt voor een termijn eindigend op 31 december 2012 een gemeentebelasting gevestigd op het weghalen en verwijderen door het gemeentebestuur van afvalstoffen achtergelaten op daartoe niet voorziene plaatsen.

artikel 2: De belasting is verschuldigd door de persoon die de afvalstoffen heeft achtergelaten. Desgevallend zijn diegene die daartoe opdracht of toelating gaf en/of de eigenaar van de afvalstoffen hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

artikel 3: De belasting wordt vastgesteld als volgt:  
a. klein afval (hondenpoep, flessen, blikken, ...): **75,00 euro**  
b. middelgroot afval (vuilniszakken, grote kartonnen dozen, kleine huisraad, ...): **150,00 euro**  
c. groot afval (vanaf drie huisvuilzakken, groot huisraad, TV's, ijskasten, matrassen, ...): **300,00 euro**

artikel 4: De belasting wordt contant ingevorderd tegen de afgifte van een kwitantie. Bij gebrek aan onmiddellijke betaling wordt de belasting ingevorderd bij middel van een kohier overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure

artikel 5: De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig de regelen betreffende de invordering inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

artikel 6: De belastingplichtige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente.  
De bezwaren moeten, schriftelijk worden gedaan, met redenen omkleed zijn en overhandigd of per post verzonden worden binnen drie maanden na de contante betaling.

artikel 7: Verwijn- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake rijksbelasting op de inkomsten.

artikel 8: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

## **11 Goedkeuren belasting op het openblijven van drankgelegenheden na het sluitingsuur – dienstjaren 2011 en 2012**

De Raad,

Overwegende dat de gemeenteraad de belasting die gepaard gaat met het bekomen van een afwijking op de sluitingsuren van openbare inrichtingen dient vast te stellen;

Overwegende dat de opbrengst van deze belasting nodig is om het begrotingsevenwicht in de hand te werken;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald art. 42 en 43;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het feit dat de fracties van het VB en de sp.A wensen tegen te stemmen en de fractie van de Brug zich wenst te onthouden;

**BESLUIT: met 12 stemmen ja, 3 stemmen nee en 6 onthoudingen**

- artikel 1: Ten behoeve van de gemeente wordt, voor een termijn eindigend op 31 december 2012, een belasting geheven op de aanvragen tot het verkrijgen van een afwijking op de sluitingsuren van openbare inrichtingen onder de hiernavolgende voorwaarden.
- artikel 2: Bij het bekomen van een toelating voor alle dagen of bepaalde dagen van de week gedurende één of verscheidene uren, de zogenaamde permanente toelating, wordt een tarief gerekend van **1.000 euro per jaar**.
- artikel 3: Bij het bekomen van een toelating voor één of verscheidene uren op één of meerdere dagen bij gelegenheid van speciale omstandigheden, wordt een tarief gerekend van **20 euro per uur**.
- artikel 4: De belasting is verschuldigd door de exploitant van de inrichting; de eigenaar is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting;
- artikel 5: Bij gebreke aan betaling wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar;
- artikel 6: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

De heer Steven Bourgeois, raadslid, verlaat de zitting.

**BEGROTING**

**12 Goedkeuren van het budget voor het boekjaar 2011**

De Raad,

Gelet op artikel 148 van het Gemeentedecreet;

**OVERZICHTSTABEL GEWONE DIENST**

Geraamd alg.begrotingsresultaat 2010			3.481.032,00
<b>BEGROTING 2011</b>		<b>SALDO</b>	
Ontvangsten eigen dienstjaar	10.872.767,00	63.892,00	
Uitgaven eigen dienstjaar	10.808.875,00		
Ontvangsten vorige dj (in 2011)	0,00		
Uitgaven vorige dj (in 2011)	0,00		
Ontvangsten overboekingen	0,00		
Uitgaven overboekingen	1.352.417,00	-1.352.417,00	
Geraamd resultaat begroting 2011			-1.288.525,00
Geraamd alg. begrotingsresultaat 2011			2.192.507,00

**OVERZICHTSTABEL BUITENGEWONE DIENST**

Geraamd alg.begrotingsresultaat 2010			0,00
<b>BEGROTING 2011</b>		<b>SALDO</b>	

Ontvangsten eigen dienstjaar	3.200.183,00	-1.352.417,00	-1.352.417,00
Uitgaven eigen dienstjaar	4.552.600,00		
Ontvangsten vorige dj (in 2011)	0,00		
Uitgaven vorige dj (in 2011)	0,00		
Ontvangsten overboekingen	1.352.417,00	1.352.417,00	1.352.417,00
Uitgaven overboekingen	0,00		
Geraamd resultaat begroting 2011			0,00
Geraamd alg. begrotingsresultaat 2011			0,00

#### SAMENSTELLING BEGROTING 2011

	GEW. DIENST	BUITENGEW. DIENST
Ontvangsten	10.872.767,00	4.552.600,00
Uitgaven	12.161.292,00	4.552.600,00
Mali	-1.288.525,00	
Boni		0,00
Vermoedelijke boni vorige dienstjaren	3.481.032,00	0,00
Vermoedelijke mali vorige dienstjaren		
Algemeen begrotingsresultaat	2.192.507,00	0,00

Gelet op artikel 43 §2, 11° en artikel 57, §3, 6° van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat in het budget een investeringstabel is opgenomen waarin bepaalde overheidsopdrachten nominatief werden beschreven;

Overwegende dat deze overheidsopdrachten verder worden beschreven in de beleidsnota met verwijzing naar de investeringstabel;

Overwegende dat de raad de bevoegdheid tot het vaststellen van de wijze waarop deze opdrachten, die nominatief werden beschreven, worden toegewezen en van de voorwaarden wenst te delegeren aan het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug, het VB en de sp.A zich wensen te onthouden;

#### **BESLUIT: met 11 stemmen ja en 9 onthoudingen**

artikel 1: De gemeentebegroting 2011, het financieel meerjarig beleidsplan en de beleidsnota worden goedgekeurd.

artikel 2: De bevoegdheid tot het vaststellen van de wijze van gunnen en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten van de opdrachten die nominatief in het vastgestelde budget zijn opgenomen wordt toevertrouwd aan het College van Burgemeester en Schepenen. Het betreft de artikels:  
42166/731-60  
764/724-54  
42160/732-51  
42169/711-52  
42169/731-60  
42170/731-60.

artikel 3: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

### **13 Toekennen van gemeentelijke toelagen voor het boekjaar 2011**

De Raad,

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen betreffende de toekenning van de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de verdeling der toelagen zo objectief mogelijk werd opgesteld, rekening houdend met de financiële mogelijkheden van de gemeente;

Overwegende dat na vaststelling van de bedragen van de toelagen de gemeentelijke begroting voor het dienstjaar 2011 sluit met een batig saldo van 63.892,00 euro in eigen dienstjaar;

Overwegende dat bedoelde bedragen werden toegelicht en ter bespreking werden voorgelegd,

Gehoord de Voorzitter in zijn verslag;

**BESLUIT: eenparig**

artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de hiernavolgende lijst van gemeentelijke toelagen aan de verenigingen en maatschappijen waarvan het bedrag van de toelage naast de benaming is vermeld, zoals gevoegd in bijlage.



<b>GEMEENTELIJKE TOELAGEN 2011</b>
------------------------------------

**I. GEZINSBELEID**

	Naam Vereniging	Bedrag toelage	Artikel nr.
	1. Gezinsbond Afdeling Ingelmunster	435,00	84403/332-02

**II. DERDE LEEFTIJD**

<b>A.</b>	<b>Gemeentelijke Raad Derde Leeftijd</b>		
	2. Gemeentelijke seniorenraad	1.120,00	76208/332-02
<b>B.</b>	<b>Verenigingen Derde Leeftijd</b>		
	<i>De hiernavolgende verenigingen worden betoelaagd op basis van het subsidiereglement goedgekeurd door de Gemeenteraad op 17.08.1978 en gewijzigd in zitting van 16.12.1982.</i>		
	3. OKRA		
	4. Senioren uit de Middengroepen		
	5. S-Plus		
	6. Vlaams Verbond voor Gepensioneerden		
	7. Liberale Seniorenbond		
	<b>NB. In de begroting voorzien krediet</b>	1.120,00	76204/332-02

**III. JEUGDWERKBELEID**

<b>A.</b>	<b>Gemeentelijke Jeugdraad</b>		
	8. Gemeentelijke Jeugdraad	1.120,00	76117/332-02
<b>B.</b>	<b>Jeugdhuis</b>		
	9. Toelage Jeugdhuis Kontrabas	3.225,00	76105/332-03
<b>C.</b>	<b>Jeugdbewegingen</b>		
	10. Toelage kampen/ weekends	5.875,00	76113/332-03
	11. Toelage huur –en nutsvoorzieningen	2.479,00	76123/332-03
	12. Toelage Fonds Jeugdlokalen en -infrastructuur	4.950,00	76107/332-03
	13. Toelage Jeugdwerkinitiatieven - werkingssubsidies	5.000,00	76108/332-03
	14. Toelage bijzondere activiteiten	745,00	76110/332-03
	15. Toelage kadervorming	1.000,00	76111/332-03

#### IV. CULTUUR

<b>A.</b>	<b>Gemeentelijke Culturele Raad</b>		
	16. Gemeentelijke Culturele Raad	1.120,00	76207/332-02
<b>B.</b>	<b>Muziekmaatschappijen</b>		
	<i>Deze worden betaald op basis van het door de Gemeenteraad goedgekeurd reglement dd. 24.02.1972 - 04.06.1981 en 23.01.1989</i>		
	17. Koninklijke Harmonie Kunst Veredelt	2.817,50	76205/332-02
	18. Blaasorkest Alpenroos	1.467,50	76205/332-02
<b>C.</b>	<b>Volksonwikkeling: Kunstbeoefening en Sociaal-Cultureel Werk</b>		
	<i>a) De hiernavolgende culturele verenigingen worden betaald op basis van het subsidiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 16.12.2008.</i>		
	19. Markant		
	20. Davidsfonds		
	21. Foto- en Digiclub		
	22. Heemkundige Kring Den Hert		
	23. K.A.V.		
	24. Katholieke Landelijke Vrouwen - KVLV		
	25. Kunstkring Krea		
	26. K.W.B.		
	27. De Volkstuin		
	28. vtbKultuur		
	29. Toneelkring Uylenspieghel		
	30. V.I.P. (Vriendenkring Ingelmunsterse Postzegelverzamel.)		
	31. Pasar		
	32. De Kasteelbie		
	33. Unizo		
	34. H.I.C.		
	35. Landelijke Gilde		
	36. Ingelcaps		
	<b>NB. In de begroting te verdelen krediet</b>	5.500,00	76203/332-02
	<i>b) Vallen niet onder toepassing van het reglement</i>		
	37. Cabaretgezelschap De Zonnevrienden	200,00	76203/332-02
	38. 't Klosje	100,00	76203/332-02
	39. The Young Smugglers	100,00	76203/332-02
	40. Curieus	100,00	76203/332-02

**V. ONTSPANNING EN VRIJETIJSBESTEDING**

<b>A.</b>	<b>Duiven en vogels</b>		
	41. De Devezangers	100,00	76202/332-02
	42. Internationale Fondvereniging	100,00	76202/332-02
<b>B.</b>	<b>Honden</b>		
	43. ARCI	100,00	76202/332-02
<b>C.</b>	<b>Vinken</b>		
	44. De Koninklijke Moedige Durvers	100,00	76202/332-02
	45. De Koninklijke Nieuwe Vinkeniers	100,00	76202/332-02
<b>D.</b>	<b>Vissen</b>		
	46. De Statievissers	100,00	76202/332-02
	47. De Ware Vrienden	100,00	76202/332-02
	48. Sprotvissers	100,00	76202/332-02
<b>E.</b>	<b>Diversen</b>		
	49. De Regenboog Petanquers	100,00	76202/332-02
	50. De Ermitage Petanqueclub	100,00	76202/332-02
	51. De Molenvrienden	100,00	76202/332-02
	52. Natuurpunt De Buizerd vzw	440,00	76202/332-02

**VI. SPORT**

<b>A.</b>	<b>Gemeentelijke Sportraad</b>		
	53. Gemeentelijke Sportraad	1.120,00	76407/332-02
<b>B.</b>	<b>Organisatiecomités, mountainbike- en wielclubs</b>		
	54. Fietsende Dames	100,00	764/332-02
	55. De Brigandsbikers	100,00	764/332-02
	56. Mandelfietsers	100,00	764/332-02
	57. Vriendenkring W.T.C.	100,00	764/332-02
	58. De Patrickvrienden	500,00	764/332-02
	59. BCV Works C.T.	310,00	764/332-02
	60. Cycling Team Soenens	310,00	764/332-02
	61. Minivoetbalcup Ingelmunster	435,00	764/332-02
	62. Cup Regio Mid West Ingelmunster	115,00	764/332-02
	63. Alessandro vrienden	200,00	764/332-02
<b>C.</b>	<b>Sportverenigingen met (competitieve)-recreatiesport</b>		
	64. Badmintonclub BING	100,00	764/332-02
	65. Verbroedering	100,00	764/332-02
	66. 't Oud Molenhof	150,00	764/332-02
	67. Fit & Shape	100,00	764/332-02
	68. V.K. D'Hoogte	100,00	764/332-02
	69. V.K.W. – Bristol Karaoke	100,00	764/332-02
	70. Schoenen & Sport Devolder (veteranen)	100,00	764/332-02
	71. FC Aviflora	100,00	764/332-02
	72. Wandelclub Brigandtrotters	100,00	764/332-02
	73. Biljartclub De Rivavrienden	100,00	764/332-02
	74. Aviflorastappers	100,00	764/332-02
	75. Doelschutters De Brigands	100,00	764/332-02
	76. Okra Sport	100,00	764/332-02
<b>D.</b>	<b>Sportverenigingen met competitiesport</b>		
	<b>De hiernavolgende verenigingen ontvangen een toelage volgens de administratieve verplichting van het decreet 'Sport voor Allen' van 9 maart 2007 en dit op basis van het subsidiereglement goedgekeurd in de gemeenteraad van 16 december 2008.</b>		
	77. AVI		
	78. Bokscub Monteyne		
	79. Judoclub Kawaishi Ingelmunster		
	80. Krachtbalclub Woweja Rangers		
	81. S&S Devolder		
	82. Tafeltennisclub Easypay		
	83. Tennisclub De Mandel		

	84. De Salto's		
	85. De Trampo's		
	86. OMS Ingelmunster		
	87. Dames Volleybalclub DIVO		
	88. Heren Volleybalclub SMASHING		
	<b><i>NB. In de begroting te verdelen krediet</i></b>	15.000,00	764/332-02

#### **VII. VADERLANDSLIEVENDE**

	89. N.S.B. 1940-1945	350,00	76308/332-02
	90. Koninklijk Nationaal Verbond Burgerlijke Oorlogsinvaliden	100,00	76308/332-02
	91. Vriendenkring 14-18	100,00	76308/332-02

#### **VIII. WIJKKERMISSEN**

	92. De Menne	1.000,00	76307/332-02
	93. De Krieke	1.000,00	76307/332-02
	94. Drevecomité	250,00	76307/332-02
	95. Buurtcomité Hinnebilkstraat	250,00	76307/332-02

**IX. ALLERLEI**

96. Katholieke Vereniging Gehandicaptenzorg	375,00	833/332-02
97. Vlaamse Federatie Gehandicaptenzorg	200,00	833/332-02
98. Oudercomité De Wingerd en De Zon	125,00	722/332-01
99. Oudercomité O.L.Vrouwschool	125,00	722/332-01
100. Ouderraad Instituut Edelweiss	125,00	722/332-01
101. Oudercomité Vrije Ges. Basisschool	125,00	722/332-01
102. Vriendenkring De Regenboog	125,00	722/332-01
103. W.VL. Consultatiebureau's voor Gehandicapten	100,00	849/332-02
104. W.A.A.K.	100,00	849/332-02
105. Het Rode Kruis	125,00	849/332-02
106. Het Vlaamse Kruis	125,00	849/332-02
107. Ziekenzorg CM	310,00	849/332-02
108. Vlasverbond Ingelmunster-Oostrozebeke	100,00	76202/332-02
109. Weduwenkring Ingelmunster	100,00	849/332-02
110. Centrum Algemeen Welzijnswerk Midden West-Vlaanderen-	175,00	849/332-02
111. Vereniging Ingelmunsterse Correspondenten	100,00	76202/332-02
112. Agrarische Bedrijfshulpdienst	200,00	62003/332-01
113. Minaraad	500,00	87901/332-02
114. Hüllhorstcomité	310,00	76303/332-02
115. Moederweelde Kind en Preventie	435,00	87102/332-01
116. Instituut voor Medische Dringende Hulpverlening 0,25€inw	2.657,50	352/435-01
117. vzw Labadoux	20.000,00	76307/332-02
118. Den Optimist	500,00	833/332-02
119. Vriendenkring ere-brandweermannen	250,00	76202/332-02
120. VZW Dynamica	500,00	833/332-02
121. Verbodering Civiele Bescherming Ingelmunster-Izegem	250,00	849/332-02

**X. BUITENGEWONE TOELAGE**

122. AVI Ingelmunster: 25 <sup>ste</sup> Brigandsloop 26 maart 2011	150,00	764/332-02
123. Blaasorkest Alpenroos: 50-jarig bestaan	500,00	76205/332-02

De heer Steven Bourgeois, raadslid, neemt opnieuw deel aan de zitting.

#### **BEGROTING - POLITIE**

#### **14 Goedkeuring van de dotatie 2011 aan de politiezone MIDOW**

De Raad,

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Gelet op het voorstel van politiebegroting 2011;

Overwegende dat de dotatie 2011 voor de gemeente Ingelmunster in de politiezone MIDOW wordt vastgesteld op 770.900 EUR in gewone dienst en 0,00 EUR in buitengewone dienst;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het feit dat de fractie van het VB zich wenst te onthouden;

#### **BESLUIT: met 19 stemmen ja en 2 onthoudingen**

artikel 1: De dotatie van de gemeente Ingelmunster, zoals ingeschreven in het ontwerp van de algemene begroting, dienstjaar 2011, zijnde in gewone dienst 770.900,00 EUR en in buitengewone dienst 0,00 EUR, aan de politiezone Midow toe te kennen.

artikel 2: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge en aan de politiezone MIDOW.

#### **OCMW**

#### **15 Goedkeuren budgetwijziging 2 voor het boekjaar 2010 van het OCMW Ingelmunster**

De Raad,

Gelet op artikel 148 §2 en §3, artikel 150 en artikel 156 van het decreet betreffende de organisatie van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat het budget en de budgetwijziging onderworpen zijn aan het toezicht van de gemeenteraad;

Overwegende dat de budgetwijziging van het OCMW werd vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn op 22 november 2010;

Overwegende dat de budgetwijziging past binnen het vooropgesteld meerjarenplan van het OCMW;

Overwegende dat deze wijziging geen invloed heeft op de gemeentelijke bijdrage omwille van de formele overeenkomst dat 'De Ermitage' geen enkele budgettaire weerslag mag hebben op de gemeentelijke toelage, noch in positieve, noch in negatieve zin.

Overwegende dat er intussen voldoende reserves zijn aangelegd om de investeringswijziging te financieren;

Overwegende dat de budgetwijziging 2010 onderworpen is aan de goedkeuring door de gemeenteraad;

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

#### **BESLUIT: met 14 stemmen ja en 7 onthoudingen**

artikel 1: De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging II 2010 van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn.

artikel 1: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur en aan het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn.

## **16 Vaststellen van het meerjarenplan voor de periode 2011-2013 en kennisname van het budget betreffende het boekjaar 2011 van het OCMW**

De Raad,

Gelet op de toelichting van de heer Verstraete, voorzitter van het OCMW;

Het **meerjarenplan 2011–2013** wordt hier voor vaststelling voorgelegd.

De **werkingskosten** bedragen 7.454.901 € waarvan 55 % besteed wordt aan bezoldiging. De **werkingsopbrengsten** bedragen: 5.979.934 €. Het resultaat in gewone activiteit geeft een mali van 1.365.052 €.

De **gemeentelijke tussenkomst** bedraagt 980.000 €, wat neerkomt op een last per inwoner van 92,14 €.

Uit het **Gemeentefonds** ontvangt het OCMW, los van de gemeentelijke dotatie, nog 86.000 €, die projectmatig wordt aangewend.

Deze aanwending voor 2011 gaat naar:

- Bijdrage aan Huisvestingsdienst Regio Izegem: 15.000 euro;
- Bijdrage Regionaal Sociaal Verhuurkantoor: 20.000 euro;
- Bijkomende tewerkstelling art 60: 51.000 euro.

De belangrijkste **investeringen** voor 2011:

- Verdieping op het Sociaal Huis;
- Meubilair nieuwe landschapsburelen;
- Zonnepanelen Sociaal Huis.

De **financiering** van deze investeringen gebeurt met een lening voor 190.200,00 €.

Graag geef ik nog wat toelichtingen bij een aantal items.

Voor de **Thuisdiensten** waaronder Dienst Gezinshulp, Dienst Maaltijden, Dienst Dienstencheque, Poetsdienst en bejaardenwoningen draagt het OCMW 453.819 € bij.

Deze diensten kosten ons enerzijds geld, maar zorgen anderzijds voor grote besparingen doordat veel bejaarden langer in eigen omgeving kunnen blijven.

Dit is hierbij de belangrijkste doelstelling. De dienst dienstencheque wordt niet meer verder uitgebreid en telt ongeveer 53 werknemers in samenwerking met de PWA.

In de **Sociale dienst** besteden wij aan steun voor de opvang van asielzoekers 350.000 € en voor medische kosten 131.000 €. Deze uitgaven worden volledig gedekt door federale subsidies.

De opvang gebeurt in 16 woningen, kleinschalig en verspreid over de gemeente. Momenteel hebben wij plaats voor 75 asielzoekers.

Aan **leefloon** wordt 152.500 € besteed. De economische crisis zal ongetwijfeld een stijging van het aantal leefloners met zich meebrengen. Via tijdelijke tewerkstelling met artikel 60 proberen wij de mensen opnieuw een goede attitude aan te leren om opnieuw in het reguliere circuit werk te vinden. Ik kan benadrukken dat er door onze maatschappelijk werkers hierbij bijzondere inspanningen worden geleverd. Een groot deel leefloners bestaat inderdaad uit jongeren. De reden hiervan (in Ingelmunster althans) is dat dit meestal studenten zijn uit kansarme gezinnen. Deze krijgen, onder bepaalde voorwaarden, leefloon toegekend. Op die manier krijgen zij de kans om verder te studeren en een diploma te behalen, wat hen betere vooruitzichten biedt naar een goede job. Hierbij hanteert de sociale dienst een driemaandelijkse evaluatie met de betrokken school. Het studiejaar mag slechts éénmaal worden overgedaan, waardoor wij wat extra druk leggen op hun motivatie. De bekomen schoolresultaten zijn in de meeste gevallen heel positief. Momenteel zijn er in Ingelmunster een 22-tal leefloners waarvan 13 studenten.

**De Ermitage** is en blijft voor onze bejaardenzorg het kloppend hart, zowel naar woonzorg als naar sociaal contact en ontspanning. Daarom zijn wij bezig met de uitbouw van de cafetaria en de infrastructuur.



In de **Sociale Dienst** zorgen 10 voltijdse maatschappelijk werkers ervoor dat mensen er in slagen om hun eigen inkomen te verwerven. Dit is de beste remedie om hen uit hun sociaal isolement te halen. Het werkt kostenbesparend naar de belastingbetaler toe, maar het zorgt wel voor een hogere werkbelasting van het personeel. Er zijn in ons Sociaal Huis handen te kort om aan budgetbeheer, –begeleiding en collectieve schuldbemiddeling te doen en de toekomst ziet er wat schuldenregeling betreft niet goed uit. De behandeling van asielzoekers en steeds meer opdrachten van de regering zetten onze diensten constant onder druk.

In de **Dienst rechtshulp** maken wij deel uit van de regionale dienst georganiseerd door het OCMW van Roeselare. Aan deze dienst zijn 2 juristen en 2 maatschappelijk werkers verbonden die advies bieden en aan bemiddeling doen. Dossiers collectieve schuldbemiddeling worden daar onderzocht en een aantal ervan ook volledig behandeld en afgewerkt.

De uitbreiding van de categorie zorgverstrekkers zorgde voor een verdrievoudiging van aanvragen en uitkeringen van de **waarderingstoelage** en stijgt nog verder, met dank aan al deze mensen die thuis voor hulpbehoevenden zorgen.

Er wordt gewaakt over een zo nauw mogelijke **samenwerking met gemeente** in diensten, in personeel, machines en accommodatie.

Voor de **huisvesting** is er de nauwe samenwerking met de HRI in, onder andere, de premietoekenning, de behandeling van leegstand en verwaarlozing en, in sterk stijgende lijn, met het sociaal verhuurkantoor en hun sociaal tewerkstellingsproject "wonen en werken". Anderzijds zorgt onze eigen **dienst logistiek** voor het onderhoud en de uitbouw van het eigen patrimonium en bieden wij een aantal mensen een nieuw perspectief naar tewerkstelling.

Het OCMW van Ingelmunster telt nu ongeveer **135 medewerkers** en is een belangrijke speler in tewerkstelling op de gemeente. De opmaak van het nieuw personeelsbehoefteplan met de nieuwe rechtspositieregeling en het OCMW-decreet is gestart.

Ik wil hier ook de kans grijpen om ons personeel heel speciaal te danken voor hun nooit aflatende inzet en voor de uitdaging waar zij dagelijks voor staan. In het bijzonder wil ik onze secretaris en zijn recent uitgebreid managementsteam vermelden voor het vele werk aan de opmaak van dit meerjarenplan en voor de snelle integratie in de OCMW-werking. Tevens kan ik rekenen op een ploeg sterk gemotiveerde raadsleden in de OCMW-raad. In het Sociaal Huis wordt hard gewerkt met een hart voor de mensen. Het is echter ook een plaats waar soms harde beslissingen moeten worden genomen. Dank zij het nooit aflatend werk van de medewerkers en de vele vrijwilligers wordt er veel leed bespaard en behouden de mensen de mogelijkheid een leven te leiden dat zij ook verdienen.

Gelet op het feit dat de fracties van de Brug en de sp.A zich wensen te onthouden;

#### **BESLUIT: met 14 stemmen ja en 7 onthoudingen**

artikel 1: De Raad stelt het meerjarenplan 2011-2013 vast.

artikel 2: De Raad neemt akte van het budget 2011.

#### **BIJKOMENDE PUNTEN**

##### **1 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Jan Defreyne, raadslid, bij mail van 8 december 2010**

Stand van zaken met betrekking tot de hoeveelheid strooizout

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Jan Defreyne, raadslid, die het volgende toelicht.

Zoals iedereen weet hebben we dit najaar een zeer vroege winter. Dit brengt met zich mee dat er ook al heel wat strooizout nodig is geweest om de wegen berijdbaar te maken. Via de media vernemen we dat er al heel wat gemeenten door hun voorraad strooizout zitten. Ook de verdelers van strooizout trekken aan de alarmbel.

Hoe zit dat voor Ingelmunster? Wordt er jaarlijks een contract afgesloten met een verdeler?

Hoeveel strooizout heeft een gemeente als Ingelmunster nodig tijdens een winter? Hoeveel werd er dit najaar al gestrooid?

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

Bij de laatste navraag was er nog 23 ton zout in voorraad. Per gewone strooibeurt wordt er 2,5 à 3 ton gestrooid, afhankelijk van de omstandigheden. Per uitgebreide strooibeurt zo'n 5 ton. De strooiroondes zijn vastgesteld door het schepencollege. Zo keurde het schepencollege op 6 november 2009 het strooiplan voor de winters van 2009 en 2010 goed. Op basis van de ervaringen hiermee bij de winterprikken in het voorjaar van 2010 en nu in het najaar met een verlengd winteroffensief werd door het college in zitting van 17 december 2010 een aangepast strooiplan goedgekeurd. De gewone toer bestaat uit de centrumstraten en verbindingswegen in Ingelmunster. De uitgebreide toer is een uitbreiding met de belangrijkste landbouwwegen die het buitengebied verbinden met het centrum. Die worden aangepakt bij langdurige wintertoestanden. De aanpassingen in het college van 17 december betroffen de Deefakkerstraat en Leon Bekaertstraat die toegevoegd werden aan de uitgebreide toer gelet op de grote overlast met het vrachtverkeer. De fietspaden worden zo goed als mogelijk mee gestrooid. Maar, gelet op de recente uitbreidingen, wordt momenteel de haalbaarheid onderzocht om een kleine strooier aan te kopen, specifiek voor de fietspaden, of om via een bedrijf deze 12 km te laten strooien. Jaarlijks wordt een prijsvraag georganiseerd voor de aankoop van zout. Door de afname in het verleden krijgen we telkens goede prijzen als 'vaste klant' bij Zoutman uit Roeselare. Dit is de dichtstbijzijnde leverancier voor ons waardoor we steeds makkelijk onze voorraad kunnen aanvullen.

De hoeveelheid strooizout die wordt gebruikt, is natuurlijk afhankelijk van de winter. De winter 2009-2010 was op dat vlak extreem met tientallen tonnen. De winter 2008-2009 was een zachte winter, waarin er slechts enkele keren gestrooid werd.

Dit najaar werd er al 39,75 ton gestrooid en de huidige winterprik zal dat cijfer nog doen stijgen. In ieder geval legt deze winter aan om bestaande records te verbreken.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

## **2 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Georges Barbary, raadslid, bij mail van 15 december 2010**

Minimale levering aardgas

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Georges Barbary, raadslid, die het volgende toelicht.

Door het besluit van de Vlaamse regering van 12 november 2010 kan sinds 1 december het OCMW een minimale levering van aardgas verzekeren voor mensen met een budgetmeter voor aardgas. 70% van de kostprijs van deze tussenkomst kan gerecupereerd worden van de distributienetbeheerder. Om een beroep te doen op de Vlaamse regeling "minimale levering aardgas" is er een voorafgaand raadsbesluit nodig. Het is immers een facultatief systeem zodat ieder OCMW zelf dient te beslissen of het dit systeem toepast of niet. Nadat de OCMW-raad beslist heeft om dit toe te passen, kan het OCMW in het kader van de Vlaamse regeling voor een minimale levering van aardgas tijdens de winterperiode een financiële tussenkomst toekennen aan mensen die geen geld hebben om hun budgetmeter voor aardgas op te laden en daardoor in de koude zitten.

Aangezien we geen mandataris hebben zetelen in de OCMW-raad had ik graag volgend 'voorstel van beslissing' laten agenderen op de e.v. OCMW-raad.

### Voorstel van beslissing

De OCMW-raad beslist om het systeem van minimale levering van aardgas tijdens de winterperiode, zoals dat is goedgekeurd op 12 november 2010 door de Vlaamse regering, toe te passen. De nodige stappen worden genomen om de mensen waarvan de distributienetbeheerder laat weten dat ze hun budgetmeter niet meer opladen, te informeren over hun recht op een minimale levering van aardgas tijdens de winterperiode.

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

De OCMW-raad besliste gisteren om toe te treden tot het systeem van minimale levering aardgas. Dit gebeurt met terugwerkende kracht vanaf 1 december. Gelet op de dringende aard van deze hulpverlening is reeds op 14 december vanuit het Bijzonder Comité van de Sociale Dienst een principiële goedkeuring gegeven. Het systeem werkt zo dat er, per halve maand, een bedrag aan deze steun kan worden toegekend, waarmee onmiddellijk een oplading van de budgetmeter gebeurt. Het bedrag aan minimale levering is berekend door Eandis en bestaat uit 60 % van een normaal verbruik voor een bepaald type woning. Een voorbeeld om dit te illustreren. Een rijhuis of hoekhuis kan een bedrag van 57 € aan minimale levering bekomen. Van deze steun wordt 70 % betaald door Eandis en 30 % door de betrokkene.

Het algemeen probleem van de oplading van de aardgasbudgetmeters is dat er tijdens de zomermaanden eigenlijk zou moeten opgespaard worden om dit tijdens de koude wintermaanden aan te wenden. Maar dit gebeurt eigenlijk veel te weinig, ondanks de waarschuwingen die het OCMW meegeeft. Anders dan bij de minimumlevering van elektriciteit kan hier niet gesnoeid worden in, bijvoorbeeld, de druk van het gas. Bij elektriciteit wordt een minimumvermogen geleverd. Vanuit het OCMW worden deze regelingen zeer strikt opgevolgd.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

### **3 Bijkomend punt 2 aangevraagd door de heer Georges Barbary, raadslid, bij mail van 15 december 2010**

Strooiactieplan

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Georges Barbary, raadslid, die het volgende toelicht.

Op 11 december meldde 'Het Laatste Nieuws' dat de provinciegouverneurs burgemeesters berispen voor de schaarste aan strooizout. "Veel burgemeesters hebben niks geleerd uit het zouttekort van vorige winter, waardoor er opnieuw schaarste is." "Veel gemeenten hadden alweer pas op het laatste nippertje zout ingeslagen, elk steegje en wegeltje 24 op 24 sneeuwvrij gehouden en veel te kwistig gestrooid."

Om te vermijden dat het verkeer tijdens de winter in de knoop draait, dienen de voornaamste wegen berijdbaar gehouden te worden. Naast een strooiactieplan is daarvoor een goed beheer van de zoutvoorraad essentieel.

Is er in onze gemeente een gemeentelijk strooiactieplan (plan van aanpak waarin uitgelegd is hoe gladheid bestreden wordt)? Zo ja, dan had ik daar graag een kopie van gekregen. Worden de fietspaden meegenomen in de reguliere strooibeurt door, bijvoorbeeld, het aanpassen van de strooibreedte? Hoe worden vrijliggende fietspaden geruimd?

De Vlaamse overheid raadt aan om 10 gram zout per vierkante meter te strooien, maar sommige gemeenten rijden tot het viervoudige uit. Hoeveel zout wordt in onze gemeente gestrooid per vierkante meter? Wanneer werden de zoutvoorraden voor de winter op peil gebracht? Werd er een grotere voorraad ingeslagen tegenover verleden jaar? Is er een overeenkomst met zoutleveranciers om de voorraad op peil te houden? Beschikt onze gemeente over een prioriteitenlijst met te nemen maatregelen bij een dreigend zouttekort? Zo ja, dan had ik daar graag een kopie van gekregen. Hoe worden de inwoners geïnformeerd over het niet strooien in hun straat? Hoe worden inwoners aangemoedigd om de voetpaden ijs- en sneeuwvrij te houden? Hoe houdt de gemeente de voetpaden langs gemeentelijke eigendommen ijs- en sneeuwvrij?

De heer Voorzitter verwijst naar het antwoord dat, naar aanleiding van de vraag van de heer Jan Defreyne, werd gegeven.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

### **4 Bijkomend punt 3 aangevraagd door de heer Georges Barbary, raadslid, bij mail van 15 december 2010**

Camerabewaking in de gemeente

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Georges Barbary, raadslid, die het volgende toelicht.

Heel wat Ingelmunsternaren beseffen niet dat ze ook in eigen gemeente op verschillende plaatsten gefilmd worden door camerabewaking. Zo heb ik weet van beeldregistratie op de hernieuwde parking achter het gemeentehuis, in de kerk en aan het station.

Zijn er nog locaties in Ingelmunster waar onze gemeente camera's plaatste? Wordt dit telkens voldoende duidelijk gemaakt aan de inwoners? Zijn overal de bepalingen van de Camerawet van 21 maart 2007 stipt opgevolgd? Deze wet schrijft o.a. voor dat aan iedere plaats die bewaakt wordt met een camera, een pictogram (Europees model) dient aangebracht te worden. Hangt overal een dergelijk pictogram (Europees model)?

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

Voor het plaatsen van bewakingscamera's op niet besloten plaatsen moet de gemeenteraad vooraf een advies verlenen, evenals de korpschef van de politiezone waarin de camera zal opgesteld worden. Voor de bewakingscamera aan de fietsenstalling van het station deed de gemeenteraad dit op 17 februari 2009. Dit is, voor zover bekend bij de gemeente, de enige bewakingscamera die opgesteld staat op een niet besloten plaats.

De webcam, die de gemeente plaatste om de evolutie van de werken aan de centrumparking vast te leggen, valt niet onder de noemer bewakingscamera. Deze camera werd zodanig opgesteld dat er geen personen herkenbaar in beeld komen. Beeldregistratie is er momenteel niet meer. Voor de plaatsing van deze webcam werd telefonisch advies ingewonnen bij de privacycommissie. Die gaf aan dat, indien personen niet herkenbaar in beeld komen, er geen melding moet gebeuren. Gedurende de werken zelf werd er iedere 2 minuten een laag-resolutie beeld opgeslagen om te kunnen gebruiken in een evolutiefilm over de werken. Het is de bedoeling dat dit wordt herhaald wanneer de werken op de markt plaatsvinden.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

## **5 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Francky Demaeght, raadslid, bij mail van 16 december 2010**

FairTradeGemeente

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Francky Demaeght, raadslid, die het volgende toelicht.

Met Ingelmunster willen we de titel van Fair Trade-gemeente behalen. Concreet houdt dit in dat onze gemeente aan 6 criteria voldoet: een engagement van het lokaal bestuur, van de winkels en horeca, van scholen, bedrijven en organisaties, aandacht in de media, het oprichten van een trekkersgroep en het promoten van lokale duurzame voeding.

Een eerste stap daarin is het lokaal bestuur. We willen de gemeenteraad vragen een resolutie te ondertekenen waarin we ons hiervoor engageren.

Een tweede stap is het oprichten van een trekkersgroep, die het initiatief neemt en de hele actie coördineert. Het is de bedoeling om onze schouders hieronder te zetten samen met een tiental andere mensen. Mensen uit de andere partijen, maar ook (en vooral) mensen uit het middenveld, die we, bijvoorbeeld, via de verschillende adviesraden kunnen bereiken.

Op de raad van 21 september stelden we de vraag of er interesse was. Het antwoord luidde: "Mocht er een groep mensen zich geroepen voelen om dit volledige proces mee te voeren, dan zijn wij altijd bereid om mee rond de tafel te zitten." Wij hebben enkele mensen die hier hun schouders willen onderzetten. We vragen nu of er in de andere partijen ook geïnteresseerden zijn. Om de trekkersgroep te vervolledigen, kunnen we, onder andere, via de adviesraden verschillende geëngageerde mensen bereiken.

Zijn er geïnteresseerden uit de andere partijen om mee in de trekkersgroep te komen? Wil de gemeenteraad de resolutie ondertekenen en, samen met de trekkersgroep, de uitdaging aangaan?

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

De gemeente herhaalt hierbij dat, van zodra de trekkersgroep is samengesteld, een overleg kan plaatsvinden tussen de duurzaamheidsambtenaar, de schepen bevoegd voor Noord-Zuid, mevrouw Lapeere en de verantwoordelijken van de trekkersgroep om dit initiatief verder vorm en richting te geven.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

## **6 Bijkomend punt 2 aangevraagd door de heer Francky Demaeght, raadslid, bij mail van 16 december 2010**

Openbare toiletten in de dorpskern

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Francky Demaeght, raadslid, die het volgende toelicht.

Artikel 19 van het politiereglement stelt: "Het is verboden op en langs de openbare weg te wateren". Ook wij zijn tegen wildplassen en willen dat iedereen de gelegenheid vindt om zijn behoefte op een hygiënische, propere en discrete manier te doen. We denken dan vooral aan de dames, maar, dan moet je openbare toiletten hebben. Vroeger had elke gemeente een (mannen)toilet. Andere gemeenten en steden investeren daar in. Brussel voorziet 90 openbare toiletten, Gent 100. Maar niet alleen de grote steden hebben hier aandacht voor. Zomergem, met 8.000 inwoners merkkelijk kleiner dan Ingelmunster, overweegt er één te installeren. In het ontwerp van dorpskernvernieuwing, op [www.ingelmunsterintnieuw.be](http://www.ingelmunsterintnieuw.be) is hier nergens iets over te bespeuren, niet in het centrum en ook niet langs de zuidkant van de vaart. Is dit vergeten of niet voorzien? Hoe staat het gemeentebestuur hier tegenover?

Het voorstel wordt gedaan om 2 locaties te voorzien voor openbare toiletten. Aan het gebouwtje dat met de rug naar het kasteelpark zal staan aan de markt, en ter hoogte van het stationsgebouw. Dit wordt mee ingeschreven in het plan voor de dorpskernvernieuwing en in de bijbehorende projectbegroting.

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

De kwestie van het al dan niet voorzien van openbare toiletten werd reeds aangekaart op de klankbordgroep en op de gemeentelijke commissie voor mobiliteit. Toen was er niemand van de SP.a-fractie aanwezig. Ik licht het resultaat van de discussie graag nog eens toe.

In functie van het ontwerp van de herinrichting van de markt werd beslist om geen openbare toiletten te voorzien gelet op ervaringen in andere gemeenten inzake vandalisme en lastig en kostelijk onderhoud. Wegens de zeer centrale ligging van het gemeentehuis en de uitgebreide toegankelijkheid (ook buiten de loketuren, kunnen mensen aanbellen voor een dringende boodschap) staan de voorzieningen van het gemeentehuis ter beschikking van de bevolking. Ook in het nieuw station zullen de voorzieningen kunnen worden gebruikt. Buiten de openingsuren van beide openbare gebouwen, wordt gerekend op de goodwill van horecazaken, wat op zich meestal geen probleem is.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

## **7 Bijkomend punt 1 aangevraagd door mevrouw Carine Geldhof, raadslid, bij mail van 16 december 2010**

Sneeuwtelefoon

De heer Voorzitter geeft het woord aan mevrouw Carine Geldhof, raadslid, die het volgende toelicht.

Het politiereglement verplicht bewoners om bij ijzel, sneeuw of vorst op het voetpad voor hun woning een veilige doorgang te garanderen voor voetgangers. Voor ouderen, minder mobiele en zorgbehoevende mensen is het ruimen van winterse neerslag op hun voetpad vaak een groot probleem. Die mensen zijn immers vaak niet meer in staat om zelf sneeuw te ruimen. Soms kunnen ze ook geen beroep doen op familie, buren of vrienden. Voor die groep van mensen stel ik voor om een sneeuwtelefoon op te richten.

Hoe werkt dit? Bij sneeuwval kunnen ouderen en hulpbehoevende inwoners bellen naar een centraal telefoonnummer en een afspraak maken voor het ruimen van het voetpad. Wie instaat voor het bemannen van de sneeuwtelefoon en voor het sneeuwruimen zelf moet op het niveau van de gemeente bepaald worden. Die taak kan, bijvoorbeeld, in handen gegeven worden van het Sociaal Huis en de technische dienst of tijdelijke PWA'ers. Deze dienstverlening moet uiteraard niet gratis zijn. Ik laat het aan de bevoegde gemeente- en OCMW-diensten over om een correcte en verantwoorde prijs te bepalen. Met de weersomstandigheden van de voorbije weken in het achterhoofd denk ik dat het opstarten van een sneeuwtelefoon in Ingelmunster zeker een welgekomen hulp zou zijn voor de bejaarde en zorgbehoevende inwoners van onze gemeente.

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

Diezelfde vraag is ook gisteren gesteld door een collega in de OCMW raad.

Het OCMW is aan het naziën hoe aan deze vraag de juiste invulling kan gegeven worden, ook rekening houdende met het feit dat Ingelmunster veel kleiner is qua diensten dan de omliggende steden Izegem en Roeselare die dit aanbieden. Deze dienstverlening probeert het OCMW te bekijken in een soort globale klusjesdienst waarbij er in de zomer uiteraard andere vragen komen dan tijdens de winter.

In samenwerking met de PWA is het OCMW al een tijd op zoek naar een kandidaat die hiervoor kan instaan, maar die zijn heel moeilijk te vinden. Ook de betalingsmodaliteiten zijn niet eenvoudig uit te werken. Ook bij andere sociale economie projecten wordt een mogelijke samenwerking onderzocht. Via de balie van het Sociale Huis zou de telefoonafhandeling kunnen geregeld worden. Maar wij zien hier echter ook een uitstekende kans voor vrijwilligerswerk. Het stimuleren van familie, van buren en mantelzorgers om spontaan of mits een kleine vergoeding een solidariteit aan de dag te leggen om dergelijke soorten karweitjes op te knappen. Onder andere met "Welzijnsschakels" proberen gemeente en vooral OCMW hiervoor een aanzet te geven. Er zijn nu al heel wat vrijwilligers aan de slag in het OCMW, mensen die een sociale meerwaarde zoeken. Wij denken dat ook voor dergelijke korte opdrachten de juiste mensen kunnen gevonden worden die tijd noch moeite sparen om hun medemensen te helpen. Daarom graag ook een warme oproep aan allen die hieraan willen of kunnen meewerken.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

## **8 Bijkomend punt 1 aangevraagd door mevrouw Martine Verhamme, raadslid, bij brief van 16 december 2010**

Aanpassingen in en rond het sportcentrum

De heer Voorzitter geeft het woord aan mevrouw Martine Verhamme, raadslid, die het volgende toelicht.

Ik vraag me af of het niet beter zou zijn om de fietstalplaatsen op de parking van het sportstadion te verplaatsen naar de strook langs het krachtbalterrein. De fietsen zouden veel ordentelijker en overzichtelijker geplaatst kunnen worden. Indien mogelijk, zou een overdekte fietsstalplaats nog beter zijn. Een bijkomende voordeel hiervan is dat er geen auto's langs dit stuk zouden kunnen parkeren en er, aldus, 3 parkeerplaatsen zouden bijkomen.

Een tweede vraag is of het niet mogelijk is om in de sporthal een kleine diepvries te plaatsen, zodanig dat er daar steeds ijscompressen binnen handbereik zijn. Nu moet men deze steeds halen bij Jozef in de cafetaria of vooraan in het oude deel van de sporthal.

Een derde vraag is of de boiler voor warm water reeds hersteld of vernieuwd is in de kantine. Ik heb dit reeds aangehaald op de gemeenteraad van 27 mei 2008. Dergelijke boiler is zeker een groot voordeel voor de mensen die de infrastructuur van het sportstadion huren.

Ik wil ook nog, naar mijn mening, een praktische tip meegeven. Het zou handig zijn indien, zowel

binnen de oude sporthal en in het voorste en achterste deel van de nieuwe sporthal een bord of geplastificeerd blad zou uithangen met daarop de vermelding van enkele zeer nuttige telefoonnummers, nodig bij een ongeval of een medisch spoedgeval. Hopelijk kunnen deze verschillende voorstellen gerealiseerd worden in het belang van onze Ingelmunsterse sporters.

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

Het inrichten van een nieuwe overdekte fietsstalling zit inbegrepen in het project inrichten bushalte 'Sportcentrum' langs de Ringlaan ter hoogte van de tunnel. Als gevolg van het instellen van éénrichtingsverkeer in de Bruggestraat werd, in overleg met De Lijn, het bustraject verlegd langs de Ring. Hierbij werd verder overeengekomen dat er op die plaats een halte zou worden ingericht met halteruimtes en een overdekte fietsstalling. Voorlopig is er een visie die in te plannen in de groenzone tussen de parking en de krachtbalterreinen. De haltes worden momenteel ontworpen. Het is de bedoeling die ontwerpen te bespreken begin januari in bilateraal overleg met De Lijn. De definitieve locatie van de fietsstalling zal dan vastgelegd worden. Het plaatsen van een kleine diepvries lijkt ons overbodig (ook bijkomend verbruik) aangezien in de EHBO-koffers herbruikbare ijscompressen aanwezig zijn die bij een lichte druk in ijs veranderen. Uw voorstel om in de verschillende zalen borden met belangrijke telefoonnummers op te hangen, zal worden nagevolgd. Anderzijds willen wij stellen dat reeds veelvuldig deze info werd meegegeven op de algemene vergaderingen met de sportclubs-sportraad-sportdienst. Indien verantwoordelijken van sportclubs op dergelijke zeer belangrijke vergaderingen afwezig zijn, missen ze natuurlijk belangrijke info die wordt doorgegeven. Bovendien werd met de opening van de nieuwe sporthal op 27 maart 2007 aan alle sportclubs een infobrochure bezorgd met alle belangrijke telefoonnummers van dienst 100, brandweer, GSM zaalwachters, ... Wat de kapotte boiler betreft. Deze boiler is eigendom van de voetbalvereniging. Er zal dus met hen moeten worden afgesproken hoe aan dit euvel kan worden verholpen.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

## **9 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Wilfried Vanacker, raadslid, bij brief van 16 december 2010**

Dexia – opvolging vraag uit vorige zitting

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Wilfried Vanacker, raadslid, die het volgende toelicht.

Wat is het antwoord van Dexia op de vraag door de gemeente over de steun die wordt gegeven aan de kolonisten in de bezette Palestijnse gebieden. Volgens het antwoord op mijn vraag van de laatste zitting zou om uitleg worden gevraagd aan de directie van Dexia zelf over de kwestie. Naar ik het goed voor heb, werd ook een datum opgegeven. Als er al werd geantwoord, wat is het resultaat? Indien niet, is er misschien wel een reden voor.

Als er een antwoord gekomen is, is het antwoord wel correct? Zijn er bewijzen meegestuurd? Zijn mijn bewijzen weerlegd? Indien niets van dit alles, of als er nog geen antwoord gekomen is, wat belet u dan om de Dexia-motie vooralsnog te ondertekenen.

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

De kwestie werd per brief van 6 december 2010 aan Dexia verstuurd. Tot op heden werd nog geen antwoord ontvangen. Van zodra dat dit het geval is, zal dit antwoord worden overgemaakt aan de Raad.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

**10 Bijkomend punt 2 aangevraagd door de heer Wilfried Vanacker, raadslid, bij brief van 16 december 2010**

Kerstverlichting

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Wilfried Vanacker, raadslid, die het volgende toelicht.

Iedereen heeft ondertussen al vastgesteld dat dit jaar de kerstverlichting niet werd geplaatst en aangestoken. Hoe komt dit? Wat is er gebeurd?

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

Het klopt dat de oude armaturen van de kerstverlichting niet opgehangen werden. Dat komt, enerzijds, omdat ze sterk verouderd en versleten zijn en er heel wat kosten zouden moeten worden gedaan om die opnieuw 'toonbaar te maken' (voorbeeld vervangen van kapotte delen tubelight). Anderzijds eist Eandis dat iedere armatuur apart beveiligd wordt. Dit vertegenwoordigt een bijkomende investering van € 11.438,25. Gelet op de ouderdom is dit niet meer te verantwoorden. Een bijkomende, niet onbelangrijke factor is het verbruik van deze oude armaturen, dat zeer hoog is.

Vandaar werd de keuze gemaakt, om in afwachting van de vernieuwing van de dorpskern, als overgangsmaatregel kerstverlichting te huren. Zo werden enkele sierbomen geplaatst en werd de linde naast de kerk versierd, allen met spaarzame LED-lampen. We denken dat we als bestuur daarmee een stuk tegemoet komen aan ons aller bezorgdheid voor het milieu en dat we, weliswaar dit jaar met beperkte middelen, toch wat extra kerstsfeer brengen in onze gemeente.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

**11 Bijkomend punt 3 aangevraagd door de heer Wilfried Vanacker, raadslid, bij brief van 16 december 2010**

Vuilniszakken

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Wilfried Vanacker, raadslid, die het volgende toelicht.

Er zijn momenteel al veel sterkere en beter bindbare vuilniszakken op de markt dan deze die IVIO gebruikt. We stellen hoe langer hoe meer vast dat vuilniszakken gescheurd langs de straten staan. Er zijn ook veel klachten van de bevolking. Onze collega, Georges Barbary, haalde vroeger het probleem reeds aan. Sedertdien zijn aan soorten nog verbeteringen en versterkingen aangebracht. Heeft de vertegenwoordiger van onze gemeente het probleem van de flauwe vuilniszakken op IVIO reeds aangekaart? Wat was het antwoord? Kan ook de nog 'verbeterde' vuilniszak door onze vertegenwoordiger op IVIO worden voorgesteld?

De heer Voorzitter antwoordt hierop als volgt.

De ondertussen beroemde vuilniszakken van collega Barbary zijn mee opgenomen in een vergelijkend onderzoek van IVIO. Daarbij worden de verschillende aspecten van het leveren van deze zakken vergeleken en wordt er nagegaan bij de collega-intercommunales wat de ervaringen zijn met de verschillende types van zakken. Van zodra er meer nieuws is of zodra er verandering op til is, houden wij u op de hoogte.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.



BESLOTEN ZITTING

p.m.

Opgemaakt in zitting als hierboven,

Namens de Gemeenteraad

In opdracht:

De Gemeentesecretaris,



De Burgemeester-Voorzitter