

## Zitting Gemeenteraad van 28 maart 2006

AANWEZIG:

**Jean-Pierre De Clercq, Burgemeester - Luc Vandekerckhove, Marie-Thérèse Lapeere, Yves Vercruysse, Marcel Dendauw, Eric D'Hoop, Schepenen - Herman De Witte, Wilfried Vanacker, Ludwig Pillen, Geert Verstraete, Ann Defour, Hilde Vankeirsbilck, Ann De Frene, Marnick Goossens, Koen Geldof, Robrecht Kindt, Jan Coucke, Veerle Declercq, Kurt Windels, Raadsleden - ir. Dominik Ronse, Gemeentesecretaris**

OPENBARE ZITTING

### ALGEMEEN

#### **1 Akteneming ontslag van de heer Johan Mistiaen als raadslid**

De Raad,

Gelet op de brief van de heer Johan Mistiaen van 11 maart 2006 waarbij hij zijn ontslag aanbiedt als lid van de gemeenteraad;

Overwegende dat krachtens art. 22 van de Gemeentewet de gemeenteraad kennis moet nemen van dit ontslag, waarna overgegaan kan worden tot aanstelling van een opvolger;

#### **BESLUIT: eenparig**

artikel 1: Kennis te nemen van het ontslag van de heer Johan Mistiaen als lid van de gemeenteraad.

### TIJDELIJKE VERKEERSREGLEMENTEN

#### **2 Vaststellen van een tijdelijk verkeersreglement te Ingelmunster naar aanleiding van de jaarlijkse vinkenzettingen ingericht door de "Koninklijke Nieuwe Vinkeniers"**

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, bekrachtigd bij de wet van 26 mei 1989, inzonderheid op art. 135 §2, ingevoegd bij de wet van 27 mei 1989 en op art. 119, hernummerd bij de wet van 27 mei 1989 en gewijzigd bij het K.B. van 30 december 12.1989;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij het K.B. van 16 maart 1968, inzonderheid op art. 12, gewijzigd bij het K.B. van 30 december 1982;

Gelet op het K.B. van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, inzonderheid op titel III, gewijzigd bij de K.B.'s van 23 juni 1978, 25 november 1980, 8 april 1983, 1 juni 1984, 25 maart 1987, 17 september 1988, 20 juli 1990 en 1 februari 1991;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976, gewijzigd bij de M.B.'s van 20 juli 1990, 1 februari 1991 en 11 maart 1991, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, gewijzigd bij de M.B.'s van 8 december 1977, 23 juni 1978, 14 december 1979, 25 november 1980, 11 april 1983, 1 juni 1984 en 17 september 1988;

Overwegende dat er 27 vinkenzettingen georganiseerd worden door de "Koninklijke Nieuwe Vinkeniers" in het jaar 2006 in de gemeente Ingelmunster;

Overwegende dat, met het oog op de veiligheid van de deelnemers, het opportuun is om de gebruikte openbare weg gedurende de activiteiten verkeersvrij te maken;

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

Gelet op de nieuwe gemeentewet, bekrachtigd bij de wet van 26 mei 1989, inzonderheid op art. 134 §1 waarbij aan de burgemeester in geval van overmacht een verordenende bevoegdheid toegekend wordt;

### **BESLUIT: eenparig**

- artikel 1: Op de hierna vermelde data tussen 8u15 en 10u15 uur zal volgende verkeersregeling van toepassing zijn in de Kruisstraat:
- 1 - Alle voertuigenverkeer zal verboden zijn in de Kruisstraat vanaf huisnummer 3 tot het kruispunt met de Dossestraat.
  - 2 - Dat verbod zal ter kennis gebracht worden door plaatsing van verkeersborden C3, bevestigd aan nadarbarelen.
  - 3 - Data: zaterdag 22 april, zondag 23 april, zaterdag 29 april, zaterdag 27 mei, zaterdag 17 juni en zondag 16 juli 2006.
- artikel 2: Op de hierna vermelde data tussen 17u00 en 19u15 zal volgende verkeersregeling van toepassing zijn in de Deefakkerstraat en de Leon Bekaertstraat:
- 1 - Alle voertuigenverkeer zal verboden zijn in de Deefakkerstraat vanaf huisnummer 3 tot aan het kruispunt met de Leon Bekaertstraat en in de Leon Bekaertstraat vanaf het kruispunt met de Deefakkerstraat tot aan het kruispunt met de Meulebekestraat.
  - 2 - Dat verbod zal ter kennis gebracht worden door plaatsing van verkeersborden C3, bevestigd aan nadarbarelen.
  - 3 - Data: maandag 22 mei, maandag 29 mei, maandag 5 juni en maandag 12 juni 2006.
- artikel 3: Op de hierna vermelde data tussen 8u15 en 10u15 zal volgende verkeersregeling van toepassing zijn in de Deefakkerstraat en de Leon Bekaertstraat:
- 1 - Alle voertuigenverkeer zal verboden zijn in de Deefakkerstraat vanaf huisnummer 3 tot aan het kruispunt met de Leon Bekaertstraat en in de Leon Bekaertstraat vanaf het kruispunt met de Deefakkerstraat tot aan het kruispunt met de Meulebekestraat.
  - 2 - Dat verbod zal ter kennis gebracht worden door plaatsing van verkeersborden C3, bevestigd aan nadarbarelen.
  - 3 - Data: zondag 16 april, zondag 30 april, zondag 7 mei, zaterdag 13 mei, zondag 21 mei, zaterdag 10 juni, zondag 11 juni, zaterdag 8 juli, zondag 9 juli, zaterdag 22 juli, zondag 23 juli, zaterdag 29 juli, zondag 30 juli en zondag 6 augustus 2006.
- artikel 4: Op donderdag 25 mei 2006 tussen 6u00 en 7u15 zal volgende verkeersregeling van toepassing zijn in de Deefakkerstraat en de Leon Bekaertstraat:
- 1 - Alle voertuigenverkeer zal verboden zijn in de Deefakkerstraat vanaf huisnummer 3 tot aan het kruispunt met de Leon Bekaertstraat en in de Leon Bekaertstraat vanaf het kruispunt met de Deefakkerstraat tot aan het kruispunt met de Meulebekestraat.
  - 2 - Dat verbod zal ter kennis gebracht worden door plaatsing van verkeersborden C3, bevestigd aan nadarbarelen
- artikel 5: Op donderdag 25 mei 2006 tussen 8u00 en 10u15 zal volgende verkeersregeling van toepassing zijn in de Deefakkerstraat en de Leon Bekaertstraat:
- 1 - Alle voertuigenverkeer zal verboden zijn in de Deefakkerstraat vanaf huisnummer 3 tot aan het kruispunt met de Leon Bekaertstraat en in de Leon Bekaertstraat vanaf het kruispunt met de Deefakkerstraat tot aan het kruispunt met de Meulebekestraat.
  - 2 - Dat verbod zal ter kennis gebracht worden door plaatsing van verkeersborden C3, bevestigd aan nadarbarelen
- artikel 6: Op donderdag 25 mei 2006 tussen 15u00 en 17u15 zal volgende verkeersregeling van toepassing zijn in de Deefakkerstraat en de Leon Bekaertstraat:
- 1 - Alle voertuigenverkeer zal verboden zijn in de Deefakkerstraat vanaf huisnummer 3 tot aan het kruispunt met de Leon Bekaertstraat en in de

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

Leon Bekaertstraat vanaf het kruispunt met de Deefakkerstraat tot aan het kruispunt met de Meulebekestraat.  
2 - Dat verbod zal ter kennis gebracht worden door plaatsing van verkeersborden C3, bevestigd aan nadarbarelen

- artikel 7: De overtredingen van huidig besluit zullen beteugeld worden met een politiestraf voor zover geen wet, algemeen reglement of provinciale verordening, andere straffen voorziet.
- artikel 8: Afschrift van huidig besluit wordt gestuurd aan de Heren Griffiers bij de Rechtbank van Eerste Aanleg en de Politierechtbank te Kortrijk, alsook aan de Heer Zonechef van de Lokale Politie Midow.

### **FINANCIËN**

#### **3 Goedkeuring kasverslag gemeenteontvanger 2<sup>de</sup> kwartaal 2005**

De Raad,

Gelet op het proces-verbaal van het kasverslag van de heer Jean-Pierre Vroman, Gemeenteontvanger, per 10 februari 2006, met kastoestand op 31 juli 2005 als volgt:

		<b>Debet</b>	<b>Credit</b>
	<b>Financiële rekeningen</b>		
55001	Dexia - rekening-courant	3.515.709,48	
55006	Dexia – rek. KO op leningen	732.550,78	
55018	Dexia – rek. toelagen en leningsgelden	46.692,63	
55201	Fortis – Zichtrekening	3.617,03	
55300	Beleggingen	1.600.000,00	
55600	De Post	8.938,37	
55700	Kas ontvanger	953,00	
	<b>TOTAAL</b>	<b>5.908.461,29</b>	

### **BESLUIT: eenparig**

- artikel 1: Na voorlezing, het hierboven vermeld kasverslag 2<sup>de</sup> kwartaal 2005 van de heer Gemeenteontvanger, per 10 februari 2006, met kastoestand op 31 juli 2005, goed te keuren.

#### **4 Goedkeuring kasverslag gemeenteontvanger 3<sup>de</sup> kwartaal 2005**

De Raad,

Gelet op het proces-verbaal van het kasverslag van de heer Jean-Pierre Vroman, Gemeenteontvanger, per 10 februari 2006, met kastoestand op 31 oktober 2005 als volgt:

		<b>Debet</b>	<b>Credit</b>
	<b>Financiële rekeningen</b>		
55001	Dexia - rekening-courant	164.399,73	
55006	Dexia – rek. KO op leningen	732.550,78	
55018	Dexia – rek. toelagen en leningsgelden	46.692,63	
55201	Fortis – Zichtrekening	5.616,74	
55300	Beleggingen	4.352.478,66	
55600	De Post	6.784,33	
55700	Kas ontvanger	1.478,00	

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

<b>TOTAAL</b>	<b>5.310.000,87</b>	
---------------	---------------------	--

### **BESLUIT: eenparig**

artikel 1: Na voorlezing, het hierboven vermeld kasverslag 3<sup>de</sup> kwartaal 2005 van de heer Gemeenteontvanger, per 10 februari 2006, met kastoestand op 31 oktober 2005, goed te keuren.

### **5 Goedkeuring kasverslag gemeenteontvanger 4<sup>de</sup> kwartaal 2005**

De Raad,

Gelet op het proces-verbaal van het kasverslag van de heer Jean-Pierre Vroman, Gemeenteontvanger, per 10 februari 2006, met kastoestand op 31 december 2005 als volgt:

	<b>Debet</b>	<b>Credit</b>
<b>Financiële rekeningen</b>		
55001 Dexia - rekening-courant	285.371,79	
55006 Dexia – rek. KO op leningen	732.550,78	
55018 Dexia – rek. toelagen en leningsgelden	46.692,63	
55201 Fortis – Zichtrekening	3.734,13	
55300 Beleggingen	3.600.000,00	
55600 De Post	3.591,80	
55700 Kas ontvanger	2.413,64	
<b>TOTAAL</b>	<b>4.674.354,77</b>	

### **BESLUIT: eenparig**

artikel 1: Na voorlezing, het hierboven vermeld kasverslag 4<sup>de</sup> kwartaal 2005 van de heer Gemeenteontvanger, per 10 februari 2006, met kastoestand op 31 december 2005, goed te keuren.

### **BEGROTING - POLITIE**

#### **6 Goedkeuring van de dotatie 2006 aan de politiezone MIDOW**

De Raad,

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Overwegende dat de politiebegroting 2006 in de politieraadszitting van 20 februari 2006 werd goedgekeurd;

Overwegende dat de dotatie 2006 voor de gemeente Ingelmunster in de politiezone MIDOW neerkomt op 551.681,- EUR in gewone dienst en 0,- EUR in buitengewone dienst;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

### **BESLUIT: eenparig**

artikel 1: De dotatie van de gemeente Ingelmunster, zoals ingeschreven in de algemene begroting, dienstjaar 2006, zijnde in gewone dienst 551.681,- EUR en in buitengewone dienst 0,- EUR, aan de politiezone Midow toe te kennen.

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt verstuurd aan de politiezone Midow en aan de gouverneur.

### PATRIMONIUM

#### **7 Gezamenlijk aankoop door de gemeente en het OCMW van elektrische energie voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting**

De Raad,

Gelet op de Richtlijn 2003/54/EG van het Europees Parlement en de Raad van 26 juni 2003 betreffende gemeenschappelijk regels voor de interne markt voor elektriciteit en houdende intrekking van de Richtlijn 96/92/EG;

Gelet op de Bijzondere Wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, zoals gewijzigd door de Bijzondere Wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 94 wat de gewestelijke aspecten van het energiebeleid betreft;

Gelet op de Wet van 10 maart 1925 op de Elektriciteitsvoorziening;

Gelet op de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW, zoals tot op heden gewijzigd voor wat het Vlaamse grondgebied betreft, inzonderheid artikel 84§1;

Gelet op Wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 19;

Gelet op de Wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, zoals tot op heden gewijzigd, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Wet van 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen, o.a. gewijzigd door de wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de gasmarkt en het fiscaal statuut van de elektriciteitsproducenten, zoals tot op heden gewijzigd, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Decreet van 17 juli 2000 houdende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, zoals tot op heden gewijzigd, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het KB van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessie voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat sinds 1 juli 2003 elke afnemer op de Vlaamse elektriciteitsmarkt vrij is om te contracteren met de elektriciteitsleverancier van zijn keuze;

Overwegende dat de VREG in haar mededeling van 11 november 2002 met betrekking tot het kiezen van een elektriciteitsleverancier door een overheid met toepassing van de wetgeving inzake overheidsopdrachten stelt dat verschillende besturen deze overheidsopdracht gezamenlijk kunnen uitschrijven om hun gezamenlijke behoeften te dekken en dat door de schaalvergroting van de opdracht een gunstig (neerwaarts) effect op de prijs te verwachten valt;

Overwegende dat dit gunstig neerwaarts effect kan bereikt worden door de leveranciers de mogelijkheid te geven een volumekorting te bieden voor het geval zij een bepaald percentage van het volume van een vooraf gegeven groep gemeenten (Cluster) mogen leveren;

Overwegende dat een gunstig neerwaarts effect tevens bereikt kan worden indien verschillende besturen op het grondgebied van de gemeente een gezamenlijke opdracht uitschrijven;

Overwegende dat de VREG in voormelde mededeling tevens aanraadt om bij de initiële vrijmaking van de energiemarkt niet een te lange uitvoeringstermijn voor de opdracht te bepalen, aangezien de elektriciteitsmarkt nog vatbaar is voor snelle veranderingen op korte termijn;

Overwegende dat de huidige opdracht volgens vermelde principes werd uitgeschreven en gegund;

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

Overwegende dat de huidige opdracht afloopt op 31 juli 2006 wegens de opzegging door de huidige leverancier op 26 januari 2006;

Overwegende dat aldus een nieuwe opdracht moet gegund worden en er geen reden is om daarbij af te wijken van voormelde principes;

Gelet op het O.C.M.W.-raadsbesluit van 29 maart 2006 waarbij het lastenboek wordt goedgekeurd en de gemeente Ingelmunster wordt aangeduid om deze overheidsopdracht in gezamenlijke naam uit te schrijven;

### **BESLUIT: eenparig**

- artikel 1: Het mandaat te aanvaarden te geven door het OCMW van Ingelmunster op 29 maart 2006 om voor rekening van het OCMW Ingelmunster een gunningsprocedure voor een samengevoegde opdracht in de zin van artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten te organiseren voor de levering van elektriciteit conform het door het OCMW Ingelmunster goedgekeurde bestek.
- artikel 2: Een gunningsprocedure te organiseren voor een samengevoegde opdracht van levering van elektrische energie ten behoeve van de gemeente en het OCMW en voor de openbare verlichting voor de periode van twee jaar, met optie tot één verlenging voor een periode van opnieuw twee jaar.
- artikel 3: Een openbare aanbesteding te organiseren en het bestek dienaangaande goed te keuren.
- artikel 4: De gemeente neemt hierbij alle procedurele verplichtingen op zich met betrekking tot de in artikel 1 bedoelde overheidsopdracht. De gemeente zal het gunningsvoorstel ter consultatie meedelen aan het OCMW alvorens over te gaan tot effectieve gunning.
- artikel 5: De gemeente belast conform het goedgekeurde bestek GeDIS cvba, maatschappelijke zetel Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel, meer bepaald zijn vestiging te 2440 Geel, Dokter Vandeperrestraat 218, met de materiële organisatie van de gunningsprocedure zoals nader bepaald in bijlage.
- artikel 6: De gemeente zal de gekozen leverancier volmacht geven voor het bekendmaken van de keuze van de nieuwe leverancier aan de distributienetbeheerder.
- artikel 7: De gemeente, en in voorkomend geval, het OCMW, zijn zelf verantwoordelijk voor de tijdige betaling van de facturen met betrekking de leveringen op hun eigen afdelingpunten in onderhavige overheidsopdracht.
- artikel 8: In geval van een juridisch geschil met betrekking tot onderhavige overheidsopdracht, anders dan bepaald in artikel 7, is de gemeente mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot haar aandeel in de opdracht.
- artikel 9: Dit besluit zal, voor verder gevolg, aan de bevoegde overheid toegestuurd worden.

### **PATRIMONIUM – AANKOOP/VERKOOP**

#### **8 Goedkeuring ontwerp van akte van de verkoop van de pastorie, gelegen Kortrijkstraat 2 te Ingelmunster**

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 oktober 2004 waarbij beslist werd de oude pastorie, gelegen Kortrijkstraat 2 te Ingelmunster te verkopen, overeenkomstig het schattingsverslag, op te maken door de bevoegde instantie;

Overwegende dat deze verkoop zal gebeuren wij wijze van bieding;

Gelet op het ontwerp van akte, opgemaakt door het Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen te Kortrijk;

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt door het Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen te Kortrijk;

### **BESLUIT: eenparig**

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

- artikel 1: Het ontwerp van akte nopens de verkoop van de oude pastorie, gelegen Kortrijkstraat 2 te Ingelmunster, wordt goedgekeurd.
- artikel 2: De raad machtigt het College van Burgemeester en Schepenen een prijs voor de verkoop in te stellen.

### RUIMTELIJKE ORDENING

#### **9 BPA Gentstraat-Noord – aanstellen ontwerper**

De Raad,

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, en wijzigingen, in het bijzonder artikel 19;

Gelet op artikel 234 lid 1 van de Nieuwe Gemeentewet houdende toewijzing van bevoegdheid aan de gemeenteraad inzake vaststelling van voorwaarden en de keuze van procedure inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 24 december 1993, vooral artikel 17 §2.. betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten waarin de mogelijkheid voorzien is om voor deze opdracht inzake (omschrijving invullen), de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking toe te passen;

Gelet op de artikelen 120 t.e.m. 122 van het uitvoeringsbesluit van 8 januari 1996 (zoals gewijzigd bij KB van 25 maart 1999) in verband met de bijzondere bepalingen betreffende de onderhandelingsprocedure en op het KB van 26 september 1996 (zoals gewijzigd bij KB van 29 april 1999);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 november 2005 waarbij het BPA Gentstraat-noord in herziening werd gesteld en waarbij de wijze van gunnen werd goedgekeurd;

Gelet dat WVI, Leiedal en Wes werden uitgenodigd om een offerte in te dienen;

Overwegende dat enkel WVI een offerte heeft ingediend, dat prijs voor de opmaak van het BPA 18.000 euro bedraagt;

Overwegende dat op de gemeentebegroting van het dienstjaar 2005 volgende middelen werden voorzien:

Artikelnr.	Krediet	Saldo	Aan te wenden	Saldo na aanwending
930/733-51	50.000,00 euro	38.456,41 euro	18.000,00 euro	20.456,41 euro

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

### **BESLUIT: eenparig**

- artikel 1: Voor de opmaak van de nodige dossiers voor het herzien van het bijzonder plan van aanleg 'Gentstraat-noord' wordt WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge, aangesteld als ontwerper en belast met het uitvoeren van de opdracht overeenkomstig de ingediende offerte.
- artikel 2: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de betrokken partijen.

### HUISVESTING

#### **10 Aanpassingspremie voor woningen bewoond door senioren en personen met een handicap en verbeteringspremie voor woningen – goedkeuring wijzigingen**

De Raad,

Gelet op de beslissingen van de gemeenteraad van 25 januari 2005 houdende goedkeuring aanpassingspremie voor woningen bewoond door senioren en personen met een handicap en houdende goedkeuring verbeteringspremie voor woningen;

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

Gelet op de voorlopige evaluatie die werd gemaakt op het lokaal woonoverleg van 16 februari 2006 naar aanleiding van het toepassen van deze premies gedurende één jaar;

Overwegende dat bij de aanpassingspremie voor woningen bewoond door senioren en personen met een handicap gebleken is dat de voorwaarde met betrekking tot het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen onvoldoende nauwkeurig geformuleerd is; dat, tengevolge hiervan, aanvragers niet van de premie kunnen terwijl uit hun sociale situatie blijkt dat dit onterecht is;

Overwegende dat het daarom noodzakelijk is aan te geven dat het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van de in eigendom zijnde gebouwen en gronden dat niet meer dan 1.000 euro mag bedragen, enkel mag slaan op gebouwen en gronden bestemd voor wonen;

Overwegende dat bij de verbeteringspremie voor woningen gebleken is dat de leeftijdsvoorwaarde voor de te verbeteren gebouwen van 40 jaar veel te streng werd gekozen is; dat blijkt dat in Izegem en Oostrozebeke een ouderdom van, respectievelijk, 30 en 20 jaar bepaald is; dat tengevolge deze strenge eis premie-aanvragers wachten met het uitvoeren van noodzakelijke verbeteringen waardoor het woonpatrimonium verder in kwaliteit achteruit gaat;

Overwegende dat het daarom noodzakelijk is de ouderdom van woningen vooraleer die voor een verbeteringspremie in aanmerking komen, terug te brengen tot 30 jaar;

Gelet op het decreet houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 2003 tot toetreding tot de "Huisvestingsdienst regio Izegem (Izegem, Ledegem, Ingelmunster en Oostrozebeke - vereniging volgens de wet van 08 juli 1976);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2003 waarbij een hervorming van het premiebeleid in overweging genomen zou worden, na analyse van het premiebeleid in de stad Izegem en de andere gemeenten die deel uitmaken van de Huisvestingsdienst Regio Izegem;

Gelet op de ondersteuning van het premiebeleid door de Huisvestingsdienst Regio Izegem;

Gelet op het voorstel van gewijzigde reglementen;

### **BESLUIT: eenparig**

- artikel 1: In artikel 3 van het reglement "Aanpassingspremie voor woningen bewoond door senioren en personen met een handicap" wordt § 1 "*Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van de onroerende goederen (gebouwen en gronden) in het bezit van de premie-aanvrager mag niet meer dan 1.000,00 euro bedragen. In het geval de premie-aanvrager geen volle eigendom bezit, mag het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van de woning waarin hij gehuisvest is, niet meer dan 1.000,00 euro bedragen*" vervangen door "*Het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van de onroerende goederen (gebouwen en gronden) in het bezit van de premie-aanvrager **en bestemd voor wonen** mag niet meer dan 1.000,00 euro bedragen. In het geval de premie-aanvrager geen volle eigendom bezit, mag het niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van de woning waarin hij gehuisvest is, niet meer dan 1.000,00 euro bedragen.*".
- artikel 2: In artikel 1 van het reglement "Verbeteringspremie voor woningen" wordt in de zin "*Om het bestaande woningenbestand in de gemeente Ingelmunster te verbeteren, wordt binnen de perken van het daartoe op de gemeentelijke begroting voorziene krediet een premie toegekend aan de particuliere personen die op het grondgebied van de gemeente Ingelmunster overgaan tot verbeteringswerken aan een bestaande woning met bouwdatum ouder dan 40 jaar en dit voor zover voldaan wordt aan de voorwaarden van onderhavig reglement.*" "*ouder dan 40 jaar*" vervangen door "**ouder dan 30 jaar**".
- artikel 3: De wijzigingen aan de reglementen treden in werking vanaf datum van onderhavige beslissing.



**LEEFMILIEU**

**11 Goedkeuring van de Samenwerkingsovereenkomst "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" 2005-2007 tussen het Vlaamse Gewest en de gemeente**

De Raad,

Gelet op het gemeentelijk milieubeleidsplan 2005-2007, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2005;

Gelet op de tekst van de samenwerkingsovereenkomst 2005-2007 in bijlage; overwegende dat de gemeente de samenwerkingsovereenkomst ondertekende voor de periode 2002-2004; dat toen alle clusters op niveau 1 werden ondertekend en de bijkomende onderdelen duurzaamheidsambtenaar en de bijkomende bepalingen bij de cluster Hinder; dat de samenwerkingsovereenkomst in 2005 niet werd ondertekend; dat de gemeente opteert om opnieuw in te tekenen en dit voor alle clusters op niveau 1 en de bijkomende onderdelen duurzaamheidsambtenaar en de bijkomende bepalingen bij de cluster Hinder;

Gelet op het ondertekeningsformulier voor 2006 in bijlage; overwegende dat de ondertekening nu elk jaar opnieuw dient te gebeuren;

**BESLUIT: eenparig**

artikel 1: De Samenwerkingsovereenkomst "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" 2005-2007 wordt ondertekend voor het jaar 2006 voor alle clusters op niveau 1 en de bijkomende onderdelen duurzaamheidsambtenaar en de bijkomende bepalingen bij de cluster Hinder.

**12 Goedkeuring toetreding tot Waterschap 'Mandel-Devebeek'**

De Raad,

Gelet op de gemeentewet;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikels 31 en 46;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 9 september 2005 tot uitvoering van titel I van het decreet van 18 juli 2003, inzonderheid artikels 4, 21 en 22;

Gelet op de brief van het provinciebestuur West-Vlaanderen van 11 januari 2006 met betrekking tot de oprichting van de waterschappen;

Overwegende dat per deelbekken of voor meerdere deelbekkens die behoren tot éénzelfde bekken een waterschap wordt opgericht;

Gelet op het ontwerp van oprichtingsovereenkomst van dit samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid, hierbij als bijlage gevoegd;

Overwegende dat het doel van een waterschap is, in gezamenlijk overleg, te komen tot de opmaak van een deelbekkenbeheerplan, een advies over het ontwerp van bekkenbeheerplan en de realisatie van een meer geïntegreerd, samenhangend waterbeheer in het Waterschap;

Overwegende dat de deelname van de gemeente Ingelmunster in het Waterschap 'Mandel-Devebeek' geen directe financiële gevolgen heeft;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT: eenparig**

artikel 1: De oprichtingsovereenkomst met het oog op de vorming van het Waterschap 'Mandel-Devebeek' wordt goedgekeurd.

artikel 2: De deelname van de gemeente Ingelmunster in het Waterschap 'Mandel-Devebeek' wordt goedgekeurd.

artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

**SPORT**

**13 Regionaal Sport Overleg – goedkeuring rekening en jaarverslag 2005**

De Raad,

Gelet op het lidmaatschap van onze gemeente bij het Regionaal Sport Overleg iv;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2003 houdende toetreding tot de RSOiv en goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst betreffende de oprichting van een interlokale vereniging "Regionaal Sport Overleg of RSOiv;

Gelet op de goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst RSOiv, Hoofdstuk 5 – financieel beheer en financiële controle, artikel 12 waarin bepaald is dat aan de gemeenteraad jaarlijks de rekening ter goedkeuring dient voorgelegd;

Gelet op de goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst RSOiv, hoofdstuk 6 – Overige wederzijdse rechten en plichten, artikel 15 waarin bepaald is dat samen met de rekening het jaarverslag voor goedkeuring aan de gemeenteraad dient te worden voorgelegd;

Gezien de rekening 2005 van de RSOiv, sluitend met een positief saldo van 2.660,56 euro, een totaal aan ontvangsten van 9.540,61 euro en een totaal aan uitgaven van 6.880,05 euro;

Gezien het jaarverslag 2005 van de vereniging RSOiv;

Gezien de begroting 2006 van de RSOiv, sluitend met een 0 saldo en 8.400,00 euro aan ontvangsten en 8.400,00 euro aan uitgaven;

Gezien het jaarprogramma 2006 van de RSOiv;

**BESLUIT: eenparig**

artikel 1: Overeenkomstig artikel 12 en artikel 15 van de samenwerkingsovereenkomst, worden de rekening en het jaarverslag van het RSOiv goedgekeurd.

**BIJKOMENDE PUNTEN**

**1 Bijkomend punt aangevraagd door de heer Herman Dewitte, raadslid, bij brief van 21 maart 2006**

Parkeerproblemen in de Doelstraat

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Herman Witte, raadslid, die het volgende toelicht.

De bewoners van de huisnummers 2 tot en met 24 in de Doelstraat hebben sedert de invoering van het éénrichtingsverkeer in de Nieuwstraat en Weststraat problemen bij het parkeren voor hun respectievelijke woning.

Inderdaad, veelal komen zij via de Nieuwstraat naar hun woning en vertrekken terug via de Weststraat naar het centrum of richting Izegem. Om te parkeren voor hun woning moeten zij zich houden aan de regels opgelegd door artikel 23 van het verkeersreglement, waarbij gesteld wordt dat een stilstaand of geparkeerd voertuig moet opgesteld worden rechts ten opzichte van de rijrichting. Dit betekent dat bij aankomst aan hun woning zij een draaimanoeuvre moeten uitvoeren op de rijweg om te kunnen parkeren voor hun woning. Gelet op het drukke verkeer op de stukje Doelstraat zijn die manoeuvres niet zonder gevaar.

Ik stel voor te onderzoeken of de bewoners kunnen parkeren in tegengestelde richting van rijrichting.

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

Wij zullen uw vraag doorgeven aan de politiediensten teneinde de specifieke problemen van die bewoners van de Doelstraat te onderzoeken. De enige oplossing voor het ogenblik is dat ze de St-Amandstraat inrijden en een achteruitrijmanoeuvre uitvoeren om zo vlak voor hun woning in de rijrichting te parkeren.

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

### **2 Bijkomend punt aangevraagd door de heer Wilfried Vanacker, raadslid, bij brief van 20 maart 2006**

Vraag naar maatregelen in verband met rondzwervende katten

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Wilfried Vanacker, raadslid, die het volgende toelicht.

De vraag wordt gesteld naar het opzetten van een doorgedreven sterilisatiecampagne voor rondzwervende katten. Bovendien wordt gevraagd naar de mogelijkheid tot het plaatsen door de gemeente van schuilbakken voor de overblijvende zwervkatten, vooral rond het kerkplein, aangezien zich daar enkele gesteriliseerde katten bevinden (bewijs van sterilisatie werd voorgelegd). Indien deze maatregelen niet mogelijk zouden zijn, wordt de toestemming gevraagd om schuilhokken te laten plaatsen door enkele vrijwilligsters die dit reeds jaren doen. Sinds kort echter lijkt hen dit verboden te zijn.

Natuurlijk zou dit volgens goede afspraken moeten gebeuren, zodat dit niet kan ontaarden in willekeur. Het opmaken van deze afspraken kan gebeuren door de gemeente.

Graag zouden wij een positief antwoord bekomen. Dit in de eerste plaats voor de dieren die aan hun lot overgelaten worden, ten tweede voor de mensen die zich het lot van deze ongelukkige dieren ter harte nemen.

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

Laat vooreerst het volgende duidelijk zijn: Ook het schepencollege is ten zeerste begaan met het dierenwelzijn. Zowel door de gemeentelijke diensten als door de politiediensten wordt alles in het werk gesteld om dierenleed te voorkomen en als het zich voordoet de nodige maatregelen te nemen. Ook waarden wij ten zeerste de mensen die zich inzetten voor het welzijn van hun eigen dieren, als voor de dieren die aan hun lot worden overgelaten door personen die het op dit punt niet zo nauw nemen. Als er zwervdieren zijn, is dit in de eerste plaats de fout van bewoners die hun verantwoordelijkheid ten opzichte van deze dieren niet opnemen. Anderzijds zijn wij als gemeente ook gehouden aan de wettelijke bepalingen terzake en aan de vereiste maatregelen met betrekking tot de volksgezondheid. En we nemen op dit punt ten volle onze verantwoordelijkheid.

Welke maatregelen zijn er nu voorzien binnen de politiezone Midow:

- Vooreerst is er een overeenkomst afgesloten met de vzw FOLYFOOT, erkend door het Ministerie van Landbouw en door de Provincie West-Vlaanderen, in het kader van het Provinciaal Opvangplan van rondzwervende huisdieren.
- Deze overeenkomst voorziet in artikel 1 dat FOLYFOOT wordt aangewezen voor de opvang van rondzwervende huisdieren.
- In artikel 4 wordt de problematiek van de verwilderde zwervkatten besproken. Dit gebeurt in overleg tussen de gemeente en de vzw Folyfoot. Concreet voor Ingelmunster gebeuren deze contacten via de wijkpolitie Midow die op dat punt ten volle zijn verantwoordelijkheid neemt. Er werden tijdens het laatste jaar 17 zwervkatten gevangen, waarvan het grootste deel besmet was met kattenaids (melding aan de politie gegeven door de veeartsen).
- Om aan het probleem van de zwervkatten het hoofd te bieden werden er door de politiezone 5 kattenbakken aangeschaft waarmee zwervkatten kunnen gevangen worden. De gevangen katten worden dan overgedragen aan Folyfoot, waar ze onderzocht worden. Voor gezonde katten wordt een opvang gezocht, voor zieke dieren die besmet zijn - onder meer de aidsbesmetting - worden de voorziene maatregelen getroffen in het belang van de volksgezondheid.

Financieel worden voor deze problematiek door het gemeentebestuur sinds jaren ook de nodige budgetten voorzien, budgetten die in de begroting 2006 zoals elk jaar opnieuw werden ingeschreven en goedgekeurd werden door deze gemeenteraad, namelijk in de functie "Volksgezondheid en Openbare Hygiëne":

- 2.750 euro voor het contract met NV Folyfoot
- 2 x 250 euro voor extra-kosten en dringende kosten van ophalen, veearts enz

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

Het totaal budget bedraagt met andere woorden 3.250 euro op jaarbasis en wordt verhoogd indien nodig.

Tenslotte willen wij er op wijzen dat de inspanningen die private personen doen om de rondzwervende dieren op te vangen gewaardeerd worden. Anderzijds zullen de politiediensten en de technische diensten uit oogpunt volksgezondheid en hygiëne niet meer dulden dat er op het openbaar domein, concreet hier rond de kerk en rond het gemeentehuis, initiatieven genomen worden door burgers, die dat weliswaar doen met de beste bedoelingen, maar die niet stroken met de reglementaire voorzieningen uit oogpunt volksgezondheid. U kunt aan de hand van een aantal fotos zelf een oordeel vellen over de terechte opruimingsactie tijdens de laatste maanden door onze diensten. In de geheime zitting zal ik straks nog meer concreet gegevens verstrekken, die dan uiteraard persoonsgebonden zijn, over deze problematiek.

Ondertussen zullen de politie en de technische dienst de nodige maatregelen nemen tegenover personen die zich niet houden aan deze schikkingen en aan de gemaakte afspraken met betrekking tot de openbare gezondheid en hygiëne, afspraken waarvan ze persoonlijk op de hoogte werden gebracht.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

### **3 Bijkomend punt 1 aangevraagd door de heer Kurt Windels, raadslid, bij brief van 22 maart 2006**

Vraag in verband met de totaalprijs van de waterfactuur

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Kurt Windels, raadslid, die het volgende toelicht.

Hoe komt het dat Ingelmunster ongeveer 20% duurder is dan de omliggende gemeenten?

In het nummer van maart 2006 van het consumentenblad Testaankoop wordt dieper ingegaan op de kostprijs van het leidingwater. Testaankoop deed een vergelijkende studie in bijna alle gemeenten van België en berekende daarbij de totale prijs (vaste vergoeding, verbruik, zuivering, afvoer, ...) van de waterfactuur per gemeente. In bijlage het volledige artikel, evenals de tabellen met de tarieven per gemeente. Opvallend daarbij is dat Ingelmunster bevoorraad wordt door dezelfde distributie maatschappij (VMW – Roggelaan 2 – Kortrijk) als onze buurgemeenten, maar dat de Ingelmunsternaar ongeveer 20 % meer moet betalen in vergelijking met iemand uit een nabij gelegen gemeente. In concreto betekent dat een gemiddeld Ingelmunsters gezin (3 personen – verbruik van 120m<sup>3</sup>/jaar) 50 euro meer betaalt voor hetzelfde. Onze vraag: hoe komt dit?

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

In de gemeenteraad van 28 juni 2005 werd de beslissing met betrekking tot de gemeentelijke saneringsplicht eenparig genomen, d.w.z. goedgekeurd door de 21 aanwezige raadsleden. Er werd beslist deze bijdrage te beperken tot het laagste bedrag, zijnde 0,62 euro per m<sup>3</sup>.

Ik breng u nog even kort de wettelijke context van deze beslissing in herinnering.

Deze overeenkomst tussen de gemeente en de VMW werd afgesloten in toepassing van het decreet van 24 december 2004, waarbij aan de drinkwatermaatschappijen de verplichting wordt opgelegd om het aan hun abonnees geleverde water te saneren. De beslissing die door de gemeenteraad werd genomen ging in op 1 januari 2005.

Conform dit decreet krijgen de abonnees vanaf 1 januari 2005 een gezamenlijke factuur, in plaats van vroeger eerst een factuur voor de productie en levering van drinkwater en daarna een factuur "milieuheffing" voor de zuivering van het afvalwater.

De factuur vanaf 1 januari 2005 bevat conform het decreet van 24 dec 2004 3 delen:

- De kostprijs voor productie en levering van drinkwater: 1,65 euor/m<sup>3</sup>
- De kostprijs voor de zuivering van het afvalwater, de bovengemeentelijke saneringsbijdrage: 0,6605 euro/m<sup>3</sup>

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

- De kostprijs voor de afvoer van het afvalwater, de gemeentelijke saneringsbijdrage, waarvan de opbrengst moet aangewend worden voor investeringen in het gemeentelijk rioleringsnet: 0,62 euro/m, zijnde het laagste tarief.

De informatie aan de bevolking gebeurt door de VMW en werd als volgt georganiseerd:

- Een brief van 15 september 2005 aan alle abonnees van de VMW in de gemeente
- Een folder verspreid begin 2005 "Heffing op de waterverontreiniging" die de praktische toepassing van het decreet van 24/12/2004 regelt
- Een folder verspreid eind 2005 "Alle waterkosten op één factuur".

De gemeenten die conform het decreet van 24 december 2004 de beslissing genomen hebben om de gemeentelijke saneringsbijdrage vanaf 1 januari 2005 te voorzien kunnen een zeer belangrijke BTW-recuperatie doen op de facturen met betrekking tot de aanleg van rioleringen en aanverwante zaken. Er is zelfs sprake dat dit met terugwerkende kracht zou kunnen gebeuren tot 1996, maar wegens de belangrijke financiële impact van deze maatregelen worden er op dit punt nog onderhandelingen gevoerd.

Samengevat:

De gemeentelijke saneringsbijdrage van 0,62 euro/m<sup>3</sup> – het laagste tarief - wordt aangewend voor de aanleg in eigen gemeente van riolen voor de afvoer van afvalwater (gescheiden stelsels).

De gemeenten die conform het decreet deze maatregel hebben genomen kunnen een belangrijke BTW-recuperatie doen.

De gemeenteraad van 28 juni heeft volledig terecht deze eenparige beslissing genomen.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

### **4 Bijkomend punt 2 aangevraagd door de heer Kurt Windels, raadslid, bij brief van 22 maart 2006**

Vraag tot dringende herstelling vaartmuur

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Kurt Windels, raadslid, die het volgende toelicht.

De foto in bijlage werd genomen op 17 juni 2005, toen de vaartmuur ter hoogte van de centrumbrug was weggenomen nadat hij vervaarlijk overhelde. Intussen zijn we negen maanden verder en is er niks meer veranderd. De fractie van De Brug zou dan ook willen vragen dat er bij de verantwoordelijke overheid aangedrongen wordt op een dringende herstelling. Met het aankomende lenteweer komen daar veel mensen wandelen en fietsen en voor het esthetisch karakter van onze gemeente is een dringende herstelling wenselijk.

De heer Voorzitter geeft het woord aan de Eric D'Hoop, schepen, die het volgende antwoordt.

Herhaalde malen werd door het college van burgemeester en schepenen aangedrongen bij de bevoegde administratie, zijnde de afdeling W&Z van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, voor een snelle herstelling. Omwille van het ontbreken van de nodige kredieten en de wettelijke procedures tot aanbesteding die een snelle aanpak in de weg staan, is de herstelling nog niet gebeurd. Inmiddels werd wel het bestek goedgekeurd en de aanbesteding gelanceerd. De uitvoering wordt voorzien direct na het bouwverlof.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming, wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

### **5 Bijkomend punt 3 aangevraagd door de heer Kurt Windels, raadslid, bij brief van 22 maart 2006**

Heeft Ingelmunster een algemeen rampenplan?

De heer Voorzitter geeft het woord aan de heer Kurt Windels, raadslid, die het volgende toelicht.

## Vervolg zitting van 28 maart 2006

De wet van 28 maart 2003 tot wijziging van de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming heeft de burgemeesters van elke gemeente de verplichting opgelegd een algemeen rampenplan voor hulpverlening op te stellen, dat de te treffen maatregelen en de organisatie van de hulpverlening bevat in geval van rampspoedige gebeurtenissen, catastrofes of schadegevallen. De gemeenteraadsleden van De Brug hebben geen weet van een goedkeuring van een dergelijk plan na 28 maart 2003. Vele gemeenten plaatsen hun rampenplan op hun site; ook hier vonden we niets terug (Lichtervelde is hier een goed voorbeeld van). Onze vraag: heeft Ingelmunster een algemeen rampenplan?

De heer Voorzitter antwoordt hierop het volgende.

Ja! Ingelmunster beschikt vanzelfsprekend over een "Gemeentelijk Rampenplan" dat dateert van mei 2004.

Aangezien dit punt geen aanleiding geeft tot een stemming wordt overgegaan naar het volgende punt op de agenda.

### BESLOTEN ZITTING

p.m.

Opgemaakt in zitting als hierboven,

Namens de Gemeenteraad

In opdracht:

De Gemeentesecretaris,

(get.) ir. Dominik Ronse



De Burgemeester,

(get.) Jean-Pierre De Clercq