

AANWEZIG:

Dirk Debaere, Voorzitter - Kurt Windels, Burgemeester - Enigo Vandendriessche, Martine Verhamme, Wilfried Vanacker, Nadine Verheye, Robrecht Kindt, Katrien Vandecasteele, Schepenen - Marie-Thérèse Lapeere, Yves Vercruysse, Geert Verstraete, Hilde Vankeirsbilck, Jan Defreyne, Els Leysen, Filip Blanckaert, Marlies De Clercq, Sabine Dendauw, Sabine Lampaert, Jean-Pierre Deven, Dorine Behaeghe, Evy Becquart, Davy Claerhout, Raadsleden - ir. Dominik Ronse, Gemeentesecretaris

De heer Voorzitter opent de zitting om 20:00 uur.

De heer Voorzitter vraagt of er opmerkingen zijn op het verslag.

De heer Jan DEFREYNE, raadslid, doet een voorstel om het verslag aan te passen met betrekking tot het punt dat hij liet toevoegen aan de agenda van de vorige zitting inzake de toekomst van de dienst Dienstencheque bij het OCMW.

De heer Voorzitter is van oordeel dat het verslag van de heer Gemeentesecretaris overeenkomt met het verloop van de vorige zitting bij deze aangelegenheid en stelt aan de gemeenteraad de stemming voor met betrekking tot het voorstel tot amenderen van het verslag.

De gemeenteraad verwerpt het voorstel tot amendering van het verslag van de heer Jan DEFREYNE meerderheid tegen oppositie (11 stemmen tegen en 10 stemmen voor).

De heer Yves VERCRUYSSSE, raadslid, merkt op dat, bij zijn weten, sinds 1994 nog nooit werd gestemd over het verslag van de vorige zitting.

De heer Voorzitter gaat over tot de orde van de dag.

OPENBARE ZITTING

INFRASTRUCTUREN

1 Dorpskernvernieuwing – Vernieuwen Centrumbrug – Goedkeuren van de overeenkomst met W&Z met betrekking tot de studie van de centrumbrug

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 11 januari 2008 houdende de toewijzing van de ontwerpopdracht voor het project dorpskernvernieuwing aan de tijdelijke vennootschap 360/Bas Smets;

Gelet op de op 19 november 2008 afgesloten intentieverklaring tussen diverse partijen, waaronder de gemeente en W&Z, betreffende de 'Dorpskernvernieuwing Ingelmunster';

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "dorpskernvernieuwing Ingelmunster" een voorontwerpdossier werd opgemaakt door de ontwerpers, rekening houdende met de opmerkingen van de verschillende betrokken externe partners, klankbordgroep, adviesraden, bewoners en handelaars, ...;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 juni 2009 houdende de goedkeuring van het voorontwerp "dorpskernvernieuwing Ingelmunster";

Overwegende dat het voorontwerp een deelproject bevat om aanpassingswerken uit te voeren aan de centrumbrug;

Overwegende dat deze werken een bevoegdheid zijn van de nv Waterwegen en Zeekanaal (W&Z);

Gelet op het voorstel van overeenkomst in bijlage omtrent de studie van de centrumbrug;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De overeenkomst tussen de NV Waterwegen en Zeekanaal, de gemeente Ingelmunster en de tijdelijke vennootschap 360/Bas Smets omtrent de studie van de centrumbrug wordt goedgekeurd.

2 Wijzigen van het gemeentelijk subsidiereglement voor het verharden van private toegangswegen

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 juni 1978 inzake de goedkeuring van het gemeentelijk subsidiereglement voor het verharden van private toegangswegen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 januari 2005 inzake het wijzigen van het gemeentelijk subsidiereglement voor het verharden van private toegangswegen;

Overwegende dat het subsidiereglement enkel bitumineuze rijwegverhardingen voorziet;

Overwegende dat aan de gemeente regelmatig de vraag wordt gesteld om bij landelijke woningen de private toegangswegen van steenslag of evenwaardig materiaal te herstellen;

Overwegende dat op heden de herstellingen van toegangswegen in steenslag of gelijkaardig materiaal in veel gevallen gebeuren op kosten van de gemeente;

Overwegende dat het aangewezen is om naar analogie met de bitumineuze verhardingen een subsidiereglement op te stellen;

Overwegende dat het uit financieel en budgettair oogpunt noodzakelijk is de subsidie afhankelijk te maken van bepaalde voorwaarden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

- artikel 1: Een subsidie van 50 % van de kosten, met een maximum bedrag van 6 euro/m², wordt toegekend aan de eigenaar, huurder of gebruiker van een private toegangsweg met openbaar karakter gelegen in de gemeente Ingelmunster, die deze weg uitrusten met een bitumineuze wegverharding. De subsidie is beperkt tot een maximum van 1.250 euro en kan om de 10 jaar aangevraagd worden.
- artikel 2: Een subsidie van 50 % van de kosten, met een maximum bedrag van 3 euro/m², wordt toegekend aan de eigenaar, huurder of gebruiker van een private toegangsweg met openbaar karakter gelegen in de gemeente Ingelmunster, die deze weg uitrusten met een steenslagverharding, of ander gelijkaardig materiaal. De subsidie is beperkt tot een maximum van 625 euro en kan jaarlijks aangevraagd worden. De subsidie heeft enkel betrekking op de levering van de steenslag. Het uitspreiden komt voor de subsidie niet in aanmerking.
- artikel 3: Om van deze gemeentelijke subsidie te kunnen genieten dient men te voldoen aan volgende voorwaarden:
- Eigenaar zijn van de private toegangsweg.
 - Indien men slechts huurder of gebruiker is dient men het schriftelijk akkoord van de eigenaar voor te leggen.
- artikel 4: Een private toegangsweg met openbaar karakter, zoals begrepen in dit reglement, is elke private toegangsweg met een minimale breedte van 2,5 meter vanaf de openbare weg naar meer dan één woning gelegen langs deze private weg, die vrij toegankelijk is voor iedereen en niet voorzien is van aan een afsluithekken op de grens met het openbaar domein.
- artikel 5: De toegangsweg dient in geval een subsidie voor een bitumineuze verharding wordt aangevraagd, minimum 3 meter breed te zijn met een verharding van minimum 2,5 meter breed, een minimum dikte van 5 cm en geplaatst op een steenslagfundering van 20 cm dik.
- artikel 6: De werken dienen uitgevoerd te worden in opdracht en op kosten van de aanvrager en onder toezicht van de gemeente.
- artikel 7: Vooraleer de werken aan te vangen dient een schriftelijke aanvraag ingediend te worden bij het gemeentebestuur en dient de toezegging van de subsidie afgewacht te worden.
- artikel 8: De uitbetaling van de subsidie wordt gedaan op voorlegging van facturen en voor zover er goedgekeurde kredieten voor handen zijn op de lopende begroting. De rekening dient te voldoen aan de bepalingen betreffende de BTW.
- artikel 9: Bijzondere bepalingen:

- Er kan geen subsidie worden bekomen indien de lengte van de toegangsweg minder dan 10 meter bedraagt.
- De opmetingen en controle van goede uitvoering zullen gebeuren door de gemeentelijke technische dienst.
- Er wordt geen subsidie verleend voor werken aan koeren aan hofplaatsen.
- Er wordt geen subsidie verleend voor het gedeelte van de weg dat de breedte van 2,5m en de opgelegde dikte van 5 cm overschrijdt.
- Indien er twee toegangswegen zijn, komt alleen die weg in aanmerking die de kortste toegang biedt vanaf de openbare weg tot het bedrijf of woning.
- De steenslag die aangevoerd wordt moet van het type 0/20 of 6/14 zijn.

artikel 10: Met het oog op de toepassing van dit gemeentelijk reglement zullen de nodige kredieten jaarlijks in de gemeentebegroting worden ingeschreven.

artikel 11: Dit reglement wordt van kracht op datum van zijn goedkeuring.

3 Goedkeuren van de overeenkomst met betrekking tot cofinanciering van een nooduitlaat op de langsgracht van de Ringbrug naar de Mandel

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 november 2007 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Bouwen van een nooduitlaat op de Mandel" een bestek met nr. 07.73 werd opgemaakt door de ontwerper, studie bureau Demey;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 januari 2008 betreffende de gunning van de werken aan de NV Devagro uit Desselgem zijnde de meest voordelige reglementaire bieder tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 40.440,00 excl. BTW;

Overwegende dat deze nooduitlaat op de Mandel gelegen is op een langsgracht van de N50 die in beheer is van het Agentschap Wegen en Verkeer West-Vlaanderen;

Overwegende dat de gemeente dit dossier omwille van de dringende noodzaak tot het nemen van maatregelen om overstromingen in de Mandelstraat en omgeving te voorkomen op eigen initiatief heeft opgestart;

Overwegende dat het geringste uitstel aanleiding kon geven tot onbetwistbare schade en dit een optreden van de gemeente uit eigen initiatief kon rechtvaardigen;

Gelet op het voorstel van het Agentschap Wegen en Verkeer West-Vlaanderen om dit dossier over te nemen, aangezien het werken betreffen op terreinen in beheer door AWV;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst dat als bijlage bij deze beslissing wordt gevoegd;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de overeenkomst voor overname van de werken van de opdracht met als voorwerp "Bouwen van een nooduitlaat op de langsgracht naast de Ringbrug (N50) op de Mandel L.7."

WATER

4 Aanduiden van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene bekkenvergadering van het Leiebekken

De Raad,

Gelet op het Decreet Integraal waterbeleid;

Overwegende dat de meest recente aanpassing van dit decreet van 10 juli 2013, onder meer, een vereenvoudiging van de planning, van de overlegstructuren en van de procedures van het integraal waterbeleid beoogt;

Gelet op de brief van de Gouverneur van 10 september 2013 waarin wordt gevraagd om een vertegenwoordiging aan te duiden voor de algemene bekkenvergadering van het Leiebekken;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De heer Wilfried VANACKER, schepen wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger.

artikel 2: De heer Jean-Pierre DEVEN, raadslid, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

RUIMTELIJKE ORDENING

5 Samenstelling van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO)

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de Vlaamse codex ruimtelijke ordening;

Gelet op het besluit van 19 mei 2000 van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24 september 2013 houdende de samenstelling van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO);

Gelet op het besluit van de deputatie van 31 oktober 2013 houdende het niet-goedkeuren van het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2013;

Gelet op de motivatie in de beslissing van de deputatie;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 maart 2001 houdende de bepaling van de maatschappelijke geledingen welke binnen de gemeente worden opgeroepen om een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor te dragen voor de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, overwegende dat er geen specifieke redenen waren om hieraan wijzigingen aan te brengen, volgende maatschappelijke geledingen werden bijgevolg opgeroepen:

- Milieu- en natuurverenigingen;
- Verenigingen van zelfstandige ondernemingen;
- Vereniging van land- en tuinbouwers;
- Vereniging van werknemers;
- Maatschappelijke geleding van sociale huisvesting/specifieke doelgroepen;

Overwegende dat in de voorbije maanden voor de nieuwe samenstelling een publieke oproep werd gehouden waarbij zowel maatschappelijke geledingen als deskundigen zich kandidaat konden stellen om te zetelen in de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;

Overwegende dat er een publieke oproep werd gelanceerd voor de nieuwe samenstelling van de GECORO die zowel op de website van de gemeente als in 't Krantje werd opgenomen;

Overwegende dat volgende maatschappelijke geledingen zich kandidaat hebben gesteld:

- De Buizerd - natuurvereniging;
- Landelijke Gilde - landbouwvereniging;
- ABVV – vereniging van werknemers
- Voka – vereniging van werkgevers
- Unizo – vereniging van zelfstandigen
- De Mandelbeek – maatschappelijke geleding van sociale huisvesting

Overwegende dat het ACV, die vroeger vertegenwoordigd was in de GECORO, zich na de publieke oproep geen kandidaat heeft gesteld;

Overwegende dat, bijgevolg, voor hen dan ook geen vertegenwoordiging voorzien is in de nieuwe samenstelling;

Overwegende dat volgende personen zich kandidaat hebben gesteld als deskundige:

- Luc Morlion;
- Roland Corselis;
- Bart Debussche;
- Isabel Vlaeminck;
- Claude Labeeuw;
- Francis Vlegels;
- Kurt Gryspeerdt;
- Pieter Verfaillie;
- Pieter Desmet;

Overwegende dat al deze kandidaten op een voldoende wijze hun deskundigheid hebben aangetoond;

Gelet dat overeenkomstig het gemeentedecreet bij de samenstelling ten hoogste twee derde van hetzelfde geslacht mag zijn;

Gelet op uitgebreide gebiedskennis, expertise en ervaring van Luc Morlion en Roland Corselis, dat zij in het verleden reeds respectievelijk voorzitter en ondervoorzitter waren en deze werkwijze positief kan geëvalueerd worden;

Overwegende dat het aangewezen is dat de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar, dhr. Frank Benoit omwille van zijn gebiedskennis, expertise en ervaring wordt voorgedragen als secretaris van de GECORO;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2013 voor de samenstelling van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening wordt ingetrokken.

artikel 2: Volgende maatschappelijke geledingen met hun effectieve leden en plaatsvervangers aan te duiden voor vertegenwoordiging in de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening:

Maatschappelijke geleding	Effectieve leden		Plaatsvervangers	
	Naam	Functie	Naam	Functie
Natuurvereniging	Hendrik Debeuf	De Buizerd	Kathleen Demeulenaere	De Buizerd
Landbouwvereniging	Luc Vergote	Land- & tuinbouw	ir. Nathalie Plovie	Land- & tuinbouw
Werknemersvereniging	Inge Vromant	ABVV	Ann Dullaert	ABVV

Vereniging van zelfstandigen	Jocelyne Dierickx-Visschers	Unizo	Kathy Verschoot	Unizo
Vereniging van werkgevers	Gudrun De Poorter	VOKA	ir. Pieter De Poorter	VOKA
Sociale huisvesting	Peter De Clerck	De Mandelbeek	Jean-Pierre De Clercq	De Mandelbeek

artikel 3: De gemeentelijke commissie als volgt vast te stellen en ter goedkeuring voor te leggen aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen:

Effectieve leden		Plaatsvervangers	
Naam	Functie	Naam	Functie
ir. Luc Morlion	Deskundige - Voorzitter	////////////////////////////////////	////////////////////////////////////
Roland Corselis	Deskundige - Ondervoorzitter	ir. Bart Debussche	Deskundige
Isabel Vlaeminck	Deskundige	Claude Labeeuw	Deskundige
Francis Vlegels	Deskundige	Kurt Gryspeerdt	Deskundige
Pieter Verfaillie	Deskundige	Desmet Pieter	Deskundige
Hendrik Debeuf	De Buizerd	Kathleen Demeulenaere	De Buizerd
Luc Vergote	Land- & tuinbouw	ir. Nathalie Plovie	Land- & tuinbouw
Inge Vromant	ABVV	Ann Dullaert	ABVV
Jocelyne Dierickx-Visschers	Unizo	Kathy Verschoot	Unizo
Gudrun De Poorter	VOKA	ir. Pieter De Poorter	VOKA
Peter De Clerck	De Mandelbeek	Jean-Pierre De Clercq	De Mandelbeek

artikel 4: De voorzitter, ondervoorzitter en secretaris van de GECORO als volgt vast te stellen en ter goedkeuring voor te leggen aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen:

Voorzitter	Ondervoorzitter	Secretaris
ir. Luc Morlion	Roland Corselis	Frank Benoit

6 Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Ringzone-uitbreiding – voorlopige vaststelling

De Raad,

Gelet op de Vlaamse codex ruimtelijke ordening;

Gelet op het Gewestplan Roeselare-Tielt, vastgesteld bij Koninklijk besluit van 17 december 1979;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 tot vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en op het decreet van 17 december 1997 houdende bekrachtiging van de bindende bepalingen ervan, blijkens dewelke delen van de gemeente Ingelmunster behoren tot het regionaalstedelijk gebied Roeselare en aangewezen werden als economische knooppunten;

Gelet op de beslissing van de bestendige deputatie van 19 april 2007 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van de gemeente Ingelmunster;

Overwegende dat in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voorzien was dat het bestaande bedrijventerrein Ringzone beperkt kon uitgebreid worden;

Overwegende dat de wvi reeds een deel van de gronden heeft kunnen verwerven met de intentie om er een bedrijfsverzamelgebouw op te richten;

Overwegende dat het hoekperceel aan de Ring/Meulebekerstraat een potentie heeft om hier een kwalitatief project te realiseren;

Overwegende dat de plancontour zodanig werd opgesteld dat een ruimtelijk aaneengesloten geheel het voorwerp van dit plan uitmaakt;

Gelet op de plenaire vergadering van 20 augustus 2013 met de adviserende instanties;

Overwegende dat naar aanleiding van de opmerkingen geformuleerd op de plenaire vergadering een aantal aanpassingen werden doorgevoerd;

Gelet op het voorontwerp van het RUP Ringzone-uitbreiding, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan, een memorie van toelichting en stedenbouwkundige voorschriften opgemaakt door de West-Vlaamse Intercommunale (wvi);

Gelet op de beslissing van 23 oktober 2013 houdende de planMER-ontheffing;

Gelet op de visievorming in de memorie van toelichting;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het ontwerp van het RUP Ringzone-uitbreiding voorlopig vast te stellen.

artikel 2: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de organisatie van een openbaar onderzoek.

7 Afschaffen van de gemeentelijke verkavelingsverordening met betrekking tot waterhuishoudingsmaatregelen bij de uitvoering van verkavelingen

De Raad,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);

Gelet op het besluit van de gemeenteraad in zitting van 28 oktober 2003 houdende de goedkeuring van de gemeentelijke verkavelingsverordening met betrekking tot waterhuishoudingsmaatregelen bij de uitvoering van verkavelingen;

Overwegende dat de gemeentelijke verordening invoeren noodzakelijk was om een duidelijk kader te scheppen waarbinnen verkavelingsaanvragen konden vergund worden;

Overwegende dat op 1 oktober 2004 een besluit werd vastgesteld door de Vlaamse regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Overwegende dat deze gewestelijke stedenbouwkundige verordening werd herzien door de Vlaamse regering op 5 juli 2013;

Overwegende dat de gewestelijke verordening van 5 juli 2013 ook van toepassing is op verkavelingsaanvragen als vermeld in artikel 4.2.15, §1 van de VCRO waarbij voorzien wordt in de aanleg van nieuwe wegenis;

Overwegende dat de VCRO en de gewestelijke verordening opleggen dat gemeenten hun verordening in overeenstemming moeten brengen met de gewestelijke verordening binnen de termijn van 6 maanden;

Overwegende dat de VCRO wel toelaat dat gemeenten in hun gemeentelijke verordeningen strengere of bijkomende voorwaarden kunnen opleggen;

Overwegende dat het, in het kader van de administratieve vereenvoudiging, echter aangewezen is om niet met twee reglementen te werken die beide dezelfde aangelegenheid regelen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid (bij particuliere verkavelingsaanvragen is dit het College van Burgemeester en Schepenen) steeds bijkomende voorwaarden kan opleggen individueel per dossier in toepassing van artikel 4.2.19 en 4.2.20 van de VCRO;

Overwegende dat de watertoets en de gewestelijke verordening een gedetailleerde beschrijving geven van de verplichtingen waaraan een project moet voldoen;

Overwegende dat de gemeentelijke verordening daarentegen eerder algemeen is en voor interpretatie vatbaar;

Overwegende dat de gemeentelijke verordening sinds de invoering van de watertoets dan ook niet meer werd toegepast;

Overwegende dat het bijgevolg geen enkel nut heeft om deze verordening nog aan te houden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De gemeentelijke verkavelingsverordening met betrekking tot waterhuishoudingsmaatregelen bij de uitvoering van verkavelingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 oktober 2003 wordt afgeschaft.

artikel 2: De afschaffing van de verordening ter goedkeuring te versturen aan de Bestendige Deputatie.

8 Vaststellen van een stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 2.3.2 §2 de gemeenteraad een stedenbouwkundige verordening kan vaststellen voor de materie omschreven in 2.3.1 [, in artikel 4.2.5 en in artikel 4.4.1 §3, tweede lid], voor het gehele grondgebied van de gemeente of voor een deel waarvan hij de grenzen bepaalt met naleving van de door de Vlaamse regering en de provincieraad vastgestelde stedenbouwkundige verordeningen;

Gelet op de visie met betrekking tot kwalitatieve woonomgevingen zoals beschreven in het richtinggevend gedeelte van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, met name dat het voorzien van voldoende parkeervoorzieningen een kwalitatieve woonomgeving ten goede komt;

Overwegende dat het invoeren van een stedenbouwkundige verordening het aangewezen instrument is om de parkeerdruk op het openbaar domein minder te belasten;

Overwegende dat het ontwerp van verordening voorafgaand werd voorgelegd aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, aan de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar en aan de provinciaal stedenbouwkundige ambtenaar, dat aan de hand van de ontvangen adviezen inhoudelijke aspecten werden aangevuld en werden aangepast;

Overwegende dat overeenkomstig de bepalingen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening advies werd gevraagd aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar, aan de

gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening en de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar;

Overwegende dat, naar aanleiding van het voorafgaandelijk advies van de provinciale stedenbouwkundige ambtenaar, ook een bijkomend advies werd gevraagd aan het lokaal woonoverleg;

Gelet dat door de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, de provinciaal stedenbouwkundig ambtenaar en lokaal woonoverleg advies werd verleend binnen de gestelde termijn van 30 dagen;

Gelet dat door de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar geen advies werd uitgebracht;

Overwegende dat de bepalingen in de stedenbouwkundige verordening de nodige garanties voorzien om bij nieuwbouw, uitbreiding, opsplitsing, functiewijziging, of bij toename van het aantal wooneenheden/kamers een minimaal aantal parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen te realiseren op eigen terrein om zodoende de parkeerdruk op het openbaar domein niet extra te belasten;

Gelet op het ontwerp van stedenbouwkundige verordening in bijlage;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: De stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen vast te stellen.

artikel 2: De stedenbouwkundige verordening samen met het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening en ter goedkeuring aan de deputatie over te maken.

WONEN

9 Goedkeuren van het reglement tot toekenning van een verbeterings- en energiebesparende premie voor woningen

De Raad,

Gelet op het decreet houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het gemeentelijk reglement tot toekenning van een verbeteringspremie voor woningen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2008;

Gelet op het gemeentelijk subsidiereglement voor investeringen in duurzame energie, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 januari 2011;

Gelet op het beleidsplan 2014-2019, in het bijzonder de beleidsdoelstelling "Ruimte om te wonen";

Overwegende dat het de bedoeling is van de gemeente om zoveel mogelijk mensen op een betaalbare manier degelijk te huisvesten;

Overwegende dat het toekennen van subsidies aan particulieren kan bijdragen aan een kwalitatief woningbestand in de gemeente, dat aangepast is aan de eisen van de Vlaamse Wooncode;

Overwegende dat het toekennen van premies voor investeringen in duurzame energie weinig zinvol is als de woning niet geïsoleerd is of te kampen heeft met vochtproblemen;

Overwegende dat de huidige verbeteringspremie die toelaat om verbeteringswerken gefaseerd, volgens een aantal categorieën uit te voeren, gunstig werd geëvalueerd;

Overwegende dat dit subsidiesysteem behouden blijft;

Overwegende dat in de huidige verbeteringspremie minder aandacht wordt besteed aan energiebesparende maatregelen;

Overwegende dat de vervanging van enkele beglazing door superisolerend glas een grote energiebesparing kan opleveren;

Overwegende dat dit ook geldt voor de vervanging van een oude CV-installatie door een energiezuinige verwarmingsketel;

Overwegende dat voorgesteld wordt om deze energiebesparende maatregelen op te nemen in het reglement;

Overwegende dat de huidige inkomensvoorwaarden vrij streng zijn;

Overwegende dat het aangewezen is om een afzonderlijke inkomensgrens vast te leggen voor alleenstaanden en voor samenwonenden;

Overwegende dat de inkomensgrenzen afhankelijk worden gemaakt van de gezondheidsindex;

Gelet op het aangepaste voorstel van gemeentelijk reglement tot toekenning van een verbeterings- en energiebesparende premie voor woningen, in bijlage;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

- artikel 1: Het gemeentelijk reglement tot toekenning van een verbeterings- en energiebesparende premie voor woningen wordt goedgekeurd.
- artikel 2: Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2014 en blijft gelden tot uiterlijk 31 december 2019.
- artikel 3: Het huidige reglement betreffende de verbeteringspremie voor woningen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2008, wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2014.
- artikel 4: Het huidige subsidiereglement voor investeringen in duurzame energie, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 januari 2011, wordt opgeheven met ingang van 1 januari 2014.
- artikel 5: De volgende overgangsregeling wordt goedgekeurd:
Subsidieaanvragen voor de plaatsing van dakisolatie, zonneboiler en warmtepomp

bij bestaande woningen, komen nog in aanmerking voor subsidie indien:

- de laatste factuurdatum uiterlijk 31 december 2013 is.
- de aanvraag vóór 1 juli 2014 werd ingediend bij Eandis.
- de aanvraag voldoet aan de voorwaarden van het reglement duurzame energie.

Subsidieaanvragen voor de plaatsing van zonneboiler en warmtepomp bij nieuwbouwwoningen, komen nog in aanmerking voor subsidie indien:

- de laatste factuurdatum uiterlijk 31 december 2013 is.
- de aanvraag vóór 1 mei 2014 werd ingediend bij de gemeente.
- de aanvraag voldoet aan de voorwaarden van het reglement duurzame energie.

10 Goedkeuren van het reglement tot toekenning van een verbeteringspremie voor huurwoningen

De Raad,

Gelet op het decreet houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het beleidsplan 2014-2019, in het bijzonder de beleidsdoelstelling "Ruimte om te wonen";

Overwegende dat het de bedoeling is van de gemeente om zoveel mogelijk mensen op een betaalbare manier degelijk te huisvesten;

Overwegende dat het toekennen van subsidies aan eigenaar-verhuurders kan bijdragen aan een kwalitatief woningbestand, dat aangepast is aan de eisen van de Vlaamse Wooncode;

Overwegende dat momenteel 19,19% van de woningen in Ingelmunster bewoond worden door een huurder;

Overwegende dat verbeteringswerken uitgevoerd aan huurwoningen een positieve invloed hebben op de woonkwaliteit van de huurders en de energiekosten voor de huurders flink kunnen verminderen;

Overwegende dat de woning na uitvoering van de verbeteringswerken dient te voldoen aan de kwaliteitsnormen van de Vlaamse Wooncode en aan de oppervlaktevoorwaarden van de stedenbouwkundige verordening inzake het versterken van de woonkwaliteit, goedgekeurd door de gemeenteraad op 7 december 2009;

Overwegende dat de woning na de verbeteringswerken eveneens dubbele beglazing moet hebben;

Overwegende dat de woning na uitvoering van de verbeteringswerken voor tenminste 9 jaar dient verhuurd te worden met een geregistreeerde huurovereenkomst;

Overwegende dat voor een eerste huurovereenkomst maximum huurprijzen gelden, op basis van het aantal slaapkamers in de woning;

Overwegende dat voor de andere huurovereenkomsten een maximum huurprijsverhoging van 5% van toepassing is;

Gelet op het voorstel van gemeentelijk reglement tot toekenning van een verbeteringspremie voor huurwoningen, in bijlage;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het gemeentelijk reglement tot toekenning van een verbeteringspremie voor huurwoningen wordt goedgekeurd.

artikel 2: Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2014 en blijft gelden tot uiterlijk 31 december 2019.

CULTUUR

11 Goedkeuren van de aanvraag met betrekking tot het Cultureel Erfgoedconvenant 2015-2020 door BIE

De Raad,

Gelet op de beslissing van het gemeenteraad van 26 juni 2007 om in te stappen in de projectvereniging TERF in het kader van het cultureel erfgoedconvenant;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van Bie op 24 september 2013 houdende goedkeuring van het meerjarenbeleidsplan voor 2015-2020 in het kader van de aanvraag van de verderzetting van het cultureelerfgoedconvenant;

Overwegende dat de aanvraag voor het cultureel erfgoedconvenant moet gebeuren voor 1 april 2014;

Gelet op het voorstel van meerjarenplan in bijlage;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De gemeenteraad geeft een positief advies aan het meerjarenplan 2015-2020 van de projectvereniging Bie.

artikel 1: De gemeenteraad keurt de aanvraag voor de verderzetting van het cultureel erfgoedconvenant voor de periode 2014-2020 goed.

ONDERWIJS

12 Opzeggen van het beleidscontract van de gemeentelijke scholen 'de Wingerd' en 'de Zon' met het Vrij Centrum voor Leerlingenbegeleiding van Izegem

De Raad,

Gelet op het decreet van 1 december 1998 betreffende de centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op de Omzendbrief (CLB/2005/03) met betrekking tot de omkadering 2014-2017;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 maart 2007 houdende goedkeuring van het beleidscontract 2006-2009 tussen het Vrij CLB Izegem en het schoolbestuur van de gemeentelijke lagere scholen;

Overwegende dat deze overeenkomst tot nu steeds stilzwijgend werd verlengd;

Gelet op het advies van OVSG waarbij aan de schoolbesturen wordt aangeraden de bestaande samenwerking met het CLB op te zeggen, zodanig dat het schoolbestuur de handen vrij heeft bij het onderhandelen voor het afsluiten van een nieuw beleidscontract voor de komende 6 jaar;

Overwegende dat het aangewezen is dit advies op te volgen;

Overwegende dat deze beslissing per aangetekende brief moet worden gestuurd aan het Vrij CLB Izegem voor 31 december 2013;

Overwegende dat als gevolg hiervan onderhandelingen moeten worden opgestart met de verschillende mogelijke CLB's waarmee kan worden samengewerkt;

Op voorstel van de bevoegde schepen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De samenwerking met het Vrij CLB Izegem wordt opgezegd.

artikel 2: Aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt de opdracht gegeven een nieuwe samenwerking voor te bereiden en de overeenkomst aan de gemeenteraad voor te leggen voor 31 maart 2014.

DIENSTVERLENING

13 Goedkeuren van het reglement op het toekennen en het gebruiken van verenigingscheques

De Raad,

Overwegende dat het gemeentebestuur de nieuwe inwoners vlotter wil laten integreren in het Ingelmunsterse verenigingsleven;

Overwegende dat het gemeentebestuur ook de Ingelmunsterse verenigingen wil ondersteunen;

Gelet op het advies van de seniorenraad van 8 november 2013;

Gelet op het advies van de jeugdraad van 14 november 2013;

Gelet op het advies van de sportraad van 20 november 2013;

Gelet op het advies van de cultuurraad van 25 november 2013;

Gelet op het reglement in bijlage;

Overwegende dat de nodige kredieten zullen voorzien worden;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het reglement verenigingscheques wordt goedgekeurd.

artikel 2: Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2014.

14 Goedkeuren van het reglement betreffende de ontvangst van jubilarissen

De Raad,

Overwegende dat het een bestaande traditie is dat jubilarissen gehuldigd worden door het gemeentebestuur;

Overwegende dat dit door het ontbreken van een reglement ter zake niet altijd gestructureerd kon verlopen;

Overwegende dat de nodige kredieten zullen voorzien worden;

Gelet op het voorstel van reglement in bijlage;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het reglement voor de ontvangst van jubilarissen wordt goedgekeurd.

artikel 2: Het reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2014.

15 Goedkeuren van het reglement betreffende Ingelmunsterse verenigingen die een jubileum vieren

De Raad,

Overwegende dat de gemeente in het verleden toelages toekende aan verenigingen die een jubileum vierden, maar dat de voorwaarden waaronder dit gebeurde niet eenduidig was vastgelegd in een subsidiereglement, waardoor de toekenning soms de indruk gaf willekeurig te gebeuren;

Overwegende dat de viering van een jubileum voor een vereniging extra onkosten met zich meebrengt en het gemeentebestuur de verenigingen extra wil steunen met een jubileumtoelage;

Overwegende dat de gemeente aanvragen krijgt van verenigingen om naar aanleiding van hun jubileum ontvangen te worden op het gemeentehuis, maar de voorwaarden daartoe ook niet in een reglement zijn vastgelegd;

Gelet op het advies van de seniorenraad van 8 november 2013;

Gelet op het advies van de jeugdraad van 14 november 2013;

Gelet op het advies van de sportraad van 20 november 2013;

Gelet op het advies van de cultuurraad van 25 november 2013;

Gelet op het voorstel van reglement in bijlage;

Overwegende dat de nodige kredieten zullen voorzien worden;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het reglement tot het toekennen van een jubileumsubsidie of ontvangst op het gemeentehuis van jubilerende verenigingen wordt goedgekeurd.

artikel 2: Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2014.

16 Afschaffen van het reglement van 28 augustus 1959 inzake de gemeentelijke premie bij voorhuwelijkssparen

De Raad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 augustus 1959 houdende goedkeuring van de gemeentelijke premie bij voorhuwelijkssparen;

Overwegende dat deze gemeentelijke premie zelden nog wordt aangevraagd;

Overwegende dat dit reglement intussen is achterhaald;

Gelet op het budget voor het boekjaar 2014 voorgelegd aan de gemeenteraad op heden;

Op voorstel van college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het reglement van 28 augustus 1959 houdende goedkeuring van de gemeentelijke premie bij voorhuwelijkssparen wordt met ingang van 1 januari 2014 buiten werking gesteld.

artikel 2: De aanvragen die tot 31 december 2013 werden ontvangen, zullen worden afgewerkt in overeenstemming met het reglement van 28 augustus 1959.

PERSONEEL EN ORGANISATIE

17 Rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel - aanpassing

De Raad,

Gelet op artikel 105 van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2012 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 16 december 2008 waarin de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel werd vastgesteld en latere aanpassingen;

Overwegende dat de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel een dynamisch document is dat regelmatig aangepast dient te worden;

Overwegende dat het noodzakelijk of gewenst is bepaalde aanpassingen aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel door te voeren, meer bepaald als gevolg van opmerkingen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende de wijzigingen van de rechtspositieregeling gemeentepersoneel, zoals beslist op de Gemeenteraad van 21 mei 2013;

Gelet op het voorontwerp van de aanpassingen aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel in bijlage;

Overwegende dat het voorontwerp van de aanpassing van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel tot stand kwam na overleg met de werknemersdelegaties op 13 september 2013 en 17 oktober 2013 zoals voorzien in de wet van 19 februari 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het protocol van het bijzonder onderhandelingscomité van de gemeente Ingelmunster van 17 oktober 2013;

Gelet op het advies van het managementteam van 4 november 2013;

Gelet op het advies van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 26 november 2013;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De aanpassingen aan de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel worden vastgesteld zoals voorzien in bijlage.

SOCIALE ZAKEN

18 Goedkeuren van de budgetwijziging 2013-1 van het OCMW Ingelmunster

De Raad,

Gelet op artikel 148 §2 en §3, artikel 150 en artikel 156 van het decreet betreffende de organisatie van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat het budget en de budgetwijziging van het OCMW Ingelmunster onderworpen zijn aan het toezicht van de gemeenteraad;

Overwegende dat de budgetwijziging 2013-1 van het OCMW Ingelmunster werd vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn op 24 oktober 2013;

Overwegende dat de budgetwijziging 2013-1 de gemeentelijke bijdrage niet wijzigt en overwegende dat het OCMW Ingelmunster niet over een bestaand meerjarenplan beschikt;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 2013-1 van het OCMW Ingelmunster goed.

artikel 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur en aan het OCMW Ingelmunster.

19 Goedkeuren van de budgetwijziging 2013-2 van het OCMW Ingelmunster

De Raad,

Gelet op artikel 148 §2 en §3, artikel 150 en artikel 156 van het decreet betreffende de organisatie van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat het budget en de budgetwijziging van het OCMW Ingelmunster onderworpen zijn aan het toezicht van de gemeenteraad;

Overwegende dat de budgetwijziging 2013-2 van het OCMW Ingelmunster werd vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn op 26 november 2013;

Overwegende dat de budgetwijziging 2013-2 de gemeentelijke bijdrage niet wijzigt en overwegende dat het OCMW Ingelmunster niet over een bestaand meerjarenplan beschikt;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 2013-2 van het OCMW Ingelmunster goed.

artikel 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur en aan het OCMW Ingelmunster.

20 Goedkeuren van het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn laatst gewijzigd door het OCMW-decreet van 19 december 2008 , inzonderheid art. 270;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en toelichtingen ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster;

Gelet op het positief advies over het voorontwerp van het MJP 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster van het managementteam van het OCMW van 6 december 2013;

Gelet op het positief advies over het voorontwerp van het MJP 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Ingelmunster van 9 december 2013;

Gelet op de vaststelling van het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster door de Raad Voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW Ingelmunster van 16 december 2013;

Overwegende dat er in het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster volgende gemeentelijke bijdragen werden ingeschreven:

- 2014 1.880.000 euro
- 2015 1.650.000 euro
- 2016 1.650.000 euro
- 2017 1.700.000 euro
- 2018 1.770.000 euro
- 2019 1.850.000 euro;

Op voorstel van de voorzitter van het OCMW en na toelichting;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: De Raad keurt het MJP 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster goed.

21 Aktename van het budget voor het boekjaar 2014 van het OCMW Ingelmunster

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn laatst gewijzigd door het OCMW-decreet van 19 december 2008 , inzonderheid art. 270;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en toelichtingen ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;

Gelet op het budget van het boekjaar 2014;

Gelet op het positief advies over het voorontwerp van het budget 2014 van het OCMW Ingelmunster van het managementteam van het OCMW van 6 december 2013;

Gelet op het positief advies over het voorontwerp van het budget 2014 van het OCMW Ingelmunster van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Ingelmunster van 9 december 2013;

Gelet op de vaststelling van het budget 2014 van het OCMW Ingelmunster door de Raad Voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW Ingelmunster van 16 december 2013;

Overwegende dat er in het budget 2014 van het OCMW Ingelmunster een gemeentelijke bijdrage van 1.880.000 euro werd ingeschreven;

Overwegende dat het budget 2014 past binnen het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Ingelmunster goedgekeurd door de Gemeenteraad van 17 december 2013;

Op voorstel van de voorzitter van het OCMW en na toelichting;

BESLUIT:

artikel 1: De Raad neemt akte van het budget 2014 van het OCMW Ingelmunster.

22 Goedkeuren van het aandeel van het OCMW in de trekkingsrechten van het Gemeentefonds voor het boekjaar 2015

De Raad,

Overwegende dat het Sociaal Impulsfonds sedert 2003 geïntegreerd werd in het vernieuwd Gemeentefonds;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2002 houdende goedkeuring van de modaliteiten van de verdeling van de aan Ingelmunster toegekende trekkingsrechten uit het Gemeentefonds over de gemeente en het OCMW;

Gelet op het advies van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 december 2013;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Het aandeel van het OCMW in de globale trekkingsrechten voor de gemeente Ingelmunster wordt voor 2015 vastgesteld op 91.000 euro.

artikel 2: Afschrift van dit besluit wordt verstuurd aan de Vlaamse minister bevoegd voor Binnenlandse aangelegenheden, alsook aan het OCMW.

VEILIGHEID

23 Goedkeuren van de dotatie 2014 aan de politiezone MIDOW

De Raad,

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Gelet op het voorstel van politiebegroting 2014;

Overwegende dat de dotatie 2014 voor de gemeente Ingelmunster in de politiezone MIDOW wordt vastgesteld op 829.115,78 euro in gewone dienst en 0,00 euro in buitengewone dienst;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De dotatie van de gemeente Ingelmunster, zoals ingeschreven in de politiebegroting, dienstjaar 2014, zijnde in gewone dienst 829.115,78 euro en in buitengewone dienst 0,00 euro, aan de politiezone MIDOW toe te kennen.

artikel 2: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge en aan de politiezone MIDOW.

ALGEMENE FINANCIERING

24 Goedkeuren van de budgetwijziging BW 2013/4

De Raad,

Gelet op art. 43§2 en 146, 147, 148, 149,150, 151 en 154 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 houdende goedkeuring van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief 2012/1 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur van 20 juli 2012 betreffende instructies voor het opstellen van de meerjarenplannen en de budgetten 2013 van de gemeenten en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 22 januari 2013 waarin het initieel budget 2013 werd goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 maart 2013 waarin de budgetwijziging BW 2013/1 werd goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 juni 2013 waarin de budgetwijziging BW 2013/2 werd goedgekeurd;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 oktober 2013 waarin de budgetwijziging BW 2013/3 werd goedgekeurd;

Overwegende dat dit ontwerp van budgetwijziging bestaat uit een verklarende nota en een financiële nota;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: De budgetwijziging BW 2013/4 wordt vastgesteld en als bijlage gehecht bij deze beslissing.

artikel 2: Een afschrift van deze beslissing zal voor algemeen administratief toezicht naar de hogere overheid gestuurd worden.

25 Vaststellen van het meerjarenplan 2014-2019

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere aanpassingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere aanpassingen;

Gelet op de Omzendbrief BB 2013/4 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur van 2 maart 2013 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus;

Overwegende dat het meerjarenplan wordt verduidelijkt door de toelichting bij het meerjarenplan;

Overwegende dat het meerjarenplan bestaat uit de volgende beleidsrapporten:

- de strategische nota
- de financiële nota;

Overwegende dat deze rapporten als bijlage bij deze beslissing worden gevoegd;

Overwegende dat de gemeenteraad deze beleidsrapporten dient vast te stellen;

Overwegende dat de toelichting bij het meerjarenplan bestaat uit:

- de omgevingsanalyse
- de financiële risico's, bestaande uit een omschrijving van de financiële risico's die het bestuur loopt en van de middelen en mogelijkheden waarover het bestuur beschikt of kan beschikken om die risico's te dekken
- de beleidsdoelstellingen bestaande uit ofwel het overzicht van alle beleidsdoelstellingen, als vermeld in artikel 7 van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, ofwel uit een verwijzing naar de plaats waar dat overzicht beschikbaar is
- de interne organisatie, met minstens de volgende elementen:
 - a) het organogram van de diensten
 - b) een overzicht van het personeelsbestand
 - c) een overzicht van de budgethouders
 - d) per beleidsdomein, het overzicht van de beleidsvelden die er deel van uitmaken
- het overzicht van de entiteiten die opgenomen zijn onder de financiële vaste activa
- in voorkomend geval, de fiscaliteit:
 - a) per jaar van het meerjarenplan, de aanslagvoet van de aanvullende belasting op de personenbelasting en de aanslagvoet van de opcentiemen op de onroerende voorheffing
 - b) een verwijzing naar de plaats van publicatie van de eigen belastingsreglementen
 - c) een overzicht van de belastingen waarvan de aanslagvoet zal gewijzigd worden tijdens de looptijd van het meerjarenplan
 - d) een overzicht van de jaarlijkse opbrengst van elke door het bestuur geheven belastingssoort
- de financiële schulden

Overwegende dat deze toelichting als bijlage bij deze beslissing wordt gevoegd;

Overwegende dat de gemeenteraad akte dient te nemen van deze toelichting;

Overwegende dat het voorontwerp van beleidsvisie voor advies werd voorgelegd aan de adviesraden en overlegorganen van de gemeente;

Overwegende dat het voorontwerp van beleidsvisie voor inspraak werd voorgelegd aan de bevolking;

Overwegende dat ter zake een overwegingsdocument werd opgesteld;

Overwegende dat het dossier van het ontwerp van meerjarenplan voor advies werd voorgelegd aan de adviesraden en overlegorganen van de gemeente;

Overwegende dat het dossier veertien dagen voor de vergadering waarop het wordt besproken aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd werd;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: Het meerjarenplan 2014-2019 wordt vastgesteld.

artikel 2: Er wordt aktegenomen van de toelichting bij het meerjarenplan 2014-2019.

26 Vaststellen van het budget voor het boekjaar 2014

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere aanpassingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere aanpassingen;

Gelet op de Omzendbrief BB 2013/4 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur van 2 maart 2013 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus;

Overwegende dat het budget 2014 wordt verduidelijkt door de toelichting bij het budget;

Overwegende dat het budget 2014 bestaat uit de volgende beleidsrapporten:

- de strategische nota
- de financiële nota;

Overwegende dat deze rapporten als bijlage bij deze beslissing worden gevoegd;

Overwegende dat de gemeenteraad deze beleidsrapporten dient vast te stellen;

Overwegende dat de toelichting bij het budget 2014 bestaat uit:

- de toelichting bij het exploitatiebudget
- de toelichting bij het investeringsbudget
- de evolutie van het liquiditeitenbudget
- een overzicht, per beleidsveld, van de te verstrekken werkings- en investeringssubsidies;

Overwegende dat de gemeenteraad akte dient te nemen van deze toelichting;

Overwegende dat het ontwerp van budget 2014 voor advies werd voorgelegd aan de adviesraden en overlegorganen van de gemeente;

Overwegende dat het dossier veertien dagen voor de vergadering waarop het wordt besproken aan ieder lid van de gemeenteraad bezorgd werd;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: Het budget 2014 wordt vastgesteld.

artikel 2: Er wordt aktegenomen van de toelichting bij het budget 2014.

27 Goedkeuren van de aanvullende belasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op de artikelen 465 tot en met 470bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd,

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente noodzaakt dat er een aanvullende belasting wordt geheven op de inkomstenbelastingen;

Gelet op de noodzaak een financieel evenwicht te bekomen, jaarlijks op kasbasis en in 2019 door middel van een autofinancieringsmarge groter of gelijk aan 0;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de fractie van de CD&V tegen wenst te stemmen;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 stemmen tegen

artikel 1: Voor het aanslagjaren 2014 tot en met 2019 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

artikel 2: De belasting wordt vastgesteld op **8 %** van het volgens het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor het hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

artikel 3: De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

artikel 4: Deze beslissing wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

28 Goedkeuren van de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42 en 43;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikel 260;

Gelet op de artikels 249 tot en met 260 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen dat de reglementering op de onroerende voorheffing bevat;

Gelet op het decreet van 9 juni 1998 houdende bepalingen tot wijziging van het W.I.B. voor wat betreft de onroerende voorheffing, in werking getreden op 1 januari 1999;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente noodzaakt dat er gemeentelijke opcentiemen worden geheven op de onroerende voorheffing;

Gelet op de noodzaak een financieel evenwicht te bekomen, jaarlijks op kasbasis en in 2019 door middel van een autofinancieringsmarge groter of gelijk aan 0;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de fractie van de CD&V tegen wenst te stemmen;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 stemmen tegen

artikel 1: Voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 worden **1950** opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

artikel 2: Deze beslissing wordt aangetekend verstuurd aan de heer Gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge en aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst, Bauwensplaats 13, 9300 Aalst.

29 Goedkeuren van een algemene financieringsbijdrage voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikels 42 en 43;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie-en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de Ministeriële Omzendbrief BB 2001/01 van 10 juni 2011 betreffende gemeentefiscaliteit – coördinatie van de onderrichtingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het er op aan komt om alle personen, zowel natuurlijke als rechtspersonen, die op het grondgebied van de gemeente wonen, verblijven of een economische bedrijfsruimte gebruiken en daardoor gebruik maken of genieten van de gemeentelijke investeringen, infrastructuur en/of dienstverlening, aan een algemene financieringsbijdrage te onderwerpen;

Overwegende dat geopteerd wordt om de bijdrageplicht te diversifiëren rekening houdende, onder meer, met de mate waarin men wordt geacht gebruik te maken van de algemene dienstverlening, met de uitoefening van bepaalde activiteiten, en de aard en de omvang van die activiteiten, met de draagkracht van de belastingplichtigen en met de mate waarin men reeds bijdraagt in de kosten van de voorzieningen van diensten van algemeen nut via andere belastingen, heffingen of bijdragen;

Overwegende dat derhalve gekozen wordt voor een algemene financieringsbijdrage op gezinnen en bedrijven, op basis van respectievelijk de hoofdverblijfplaats en de afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging;

Overwegende dat een algemene financieringsbijdrage zowel een luik “gezinnen”, als een luik “bedrijven” vermag te bevatten, naast een aantal voor de verschillende luiken gemeenschappelijke algemene- en slotbepalingen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 een algemene financieringsbijdrage geheven, overeenkomstig de verordening die in bijlage aan deze beslissing wordt gevoegd.

artikel 2: Deze beslissing wordt naar de toezichthoudende overheid gestuurd.

30 Goedkeuren van een belasting op het parkeren in een blauwe zone voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het decreet van 9 juli 2010, tot aanvulling van het decreet van 16 mei 2008;

Gelet op het mobiliteitsplan van de gemeente Ingelmunster;

Overwegende dat de gemeente een aangepast parkeerbeleid wenst te voeren, onder meer via het invoeren van parkeerbepalingen door middel van de techniek van de blauwe zone;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 november 2009 houdende vaststellen van een aanvullend reglement met betrekking tot de Bruggestraat, de Weststraat en de Sint-Amandstraat;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26 juni 2012 houdende een aanvullend verkeersreglement van toepassing op de markt en omgeving naar aanleiding van de ingebruikname van de nieuwe dorpskern;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 oktober 2012 een aanvullend verkeersreglement met betrekking tot kort parkeren in de Schoolstraat;

Overwegende dat met deze beslissing, onder meer, een regime van blauwe zone werd ingevoerd in delen van de Weststraat, de Bruggestraat, de Oostrozebekestraat, de Stationsstraat, de Beukendreef, de Schoolstraat en het gemeenteplein;

Overwegende dat deze parkeerbepalingen moeten worden afgedwongen om effect te hebben;

Overwegende dat het vestigen van een heffing op het parkeren langer dan de volgens de blauwe zone toegestane tijd, bijdraagt tot het handhaven van de gestelde parkeerbepalingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 29 juli 1991 waarbij de personen worden aangewezen die de speciale parkeerkaart voor gehandicapten kunnen bekomen, alsook de ministeries die bevoegd zijn om deze kaart uit te reiken en waarbij het model ervan, alsmede de modaliteiten van afgifte, intrekking en gebruik worden bepaald;

Overwegende dat personen die over een speciale parkeerkaart voor gehandicapten beschikken vrijgesteld worden van deze belasting;

Overwegende dat deze belasting ook niet verschuldigd is voor het parkeren van voertuigen voor opritten en garages, indien het voertuigkenteken overeenkomt met het kenteken herkenbaar aangebracht aan opritten of garages;

Overwegende dat deze belasting een gedragsregulerend motief heeft en niet financierend bedoeld is;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 een belasting geheven op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg, waar parkeren toegelaten is en waar een blauwe zone-reglementering van toepassing is overeenkomstig de verordening die als bijlage aan deze beslissing wordt gehecht.

artikel 2: Deze belastingsverordening wordt aan de toezichthoudende overheid gestuurd.

31 Goedkeuren van een belasting op taxidiensten en voertuigen bestemd voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van personenvervoer over de weg; gewijzigd bij decreten 13 februari 2004, 30 april 2004, 7 juli 2007 en 8 mei 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2003 betreffende de taxidiensten en de diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de bepalingen van artikel 42,43 en 186 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: Vanaf 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2019 wordt een gemeentebelasting gevestigd op de voertuigen bestemd voor de exploitatie van een taxidienst en op voertuigen bestemd voor de exploitatie van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder overeenkomstig de belastingsverordening die als bijlage aan deze beslissing wordt gehecht.

artikel 2: Deze beslissing wordt naar de toezichthoudende overheid gestuurd.

32 Goedkeuren van een belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen wanneer een nieuwbouw, verbouwing, uitbreiding, opsplitsing of een functiewijziging wordt uitgevoerd voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de bepalingen van de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 19 januari 2007, en gewijzigd bij latere data;

Gelet op artikel 4.2.20.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening waarin wordt bepaald dat het vergunningverlenende bestuursorgaan lasten aan een vergunning kan verbinden;

Overwegende dat deze lasten hun oorsprong dienen te vinden in het voordeel dat de begunstigde van de vergunning uit die vergunning haalt en in de bijkomende taken die de overheid door de uitvoering van de vergunning op zich dient te nemen;

Overwegende dat wordt vastgesteld dat er een steeds grotere behoefte is aan parkeergelegenheid voor motorvoertuigen, enerzijds veroorzaakt door het steeds groter worden van de densiteit aan activiteiten en de woondichtheden en anderzijds is dit ook te wijten aan het feit dat mensen, veel meer dan vroeger, elk over een eigen motorvoertuig beschikken;

Overwegende dat het bouwen, verbouwen, uitbreiden, opsplitsen of een functiewijziging van gebouwen zonder voldoende parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen voor bewoners een last met zich meebrengt voor de gemeenschap in de zin van bijkomende parkeerdruk op het openbare domein;

Overwegende dat deze last dient vermeden te worden door de bouwheren aan te moedigen op eigen terrein voldoende parkeercapaciteit te voorzien;

Overwegende dat hiervoor een stedenbouwkundige verordening wordt opgesteld op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen;

Overwegende dat, indien uit de aanvraag blijkt dat niet aan deze stedenbouwkundige verordening kan voldaan worden, de vergunning geweigerd zal worden, tenzij er stedenbouwkundige argumenten zijn om van deze verordening af te wijken of indien blijkt dat er een technische onmogelijkheid is om de verordening na te leven;

Overwegende dat om deze afwijking te kunnen toestaan een nota moet worden gevoegd, ondertekend door architect en bouwheer, waarbij het parkeren toegelicht wordt en waarbij de motivatie is opgenomen om af te wijken van deze normen;

Overwegende dat, in voorkomend geval, een belasting zal worden opgelegd op de ontbrekende parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen;

Overwegende dat de belasting, onder meer, zal geheven worden naar aanleiding van bouwvergunningen, maar dat het gemeentebestuur voordien bij het beoordelen van aanvragen tot verkavelingsvergunning, er zal op toezien dat het verplichte aantal te realiseren parkeerplaatsen kan gerealiseerd worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT: eenparig

- artikel 1: Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 een belasting geheven op het ontbreken van parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen overeenkomstig de belastingverordening die als bijlage bij deze beslissing wordt gevoegd.
- artikel 2: Deze belastingsverordening treedt in werking van zodra de stedenbouwkundige verordening betreffende het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen in werking treedt.
- artikel 3: Deze beslissing wordt naar de toezichthoudende overheid gestuurd.

33 Goedkeuren van een belasting op masten en pylonen voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het gemeentedecreet en de nog niet opgeheven bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de aanwezigheid van masten en pylonen op het grondgebied van de gemeente een substantiële invloed heeft op de aantrekkingskracht van de gemeente Ingelmunster als woonomgeving;

Overwegende dat, naast de visuele hinder van de masten en de pylonen, het vermoeden van het bestaan van een gezondheidsrisico tot gevolg heeft dat natuurlijke en rechtspersonen minder geneigd zijn om zich te vestigen in de omgeving van de aanwezige masten en pylonen die geplaatst zijn op het grondgebied van de gemeente Ingelmunster;

Overwegende dat dit negatieve financiële consequenties voor de gemeente met zich brengt;

Overwegende dat de belasting op masten en pylonen als doel heeft het gedrag te sturen van de instanties die verantwoordelijk zijn voor het plaatsen van deze masten en pylonen;

Overwegende dat deze instanties aldus worden aangespoord om alternatieven te ontwikkelen die geen visuele hinder veroorzaken (bijvoorbeeld ondergrondse hoogspanningsleidingen) of waarvan er absolute zekerheid is dat er geen gezondheidsrisico's zijn;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de fractie van de CD&V tegen wenst te stemmen;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 stemmen tegen

artikel 1: Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 een jaarlijkse belasting geheven op allerhande masten en pylonen geplaatst in openlucht en zichtbaar vanaf de openbare weg overeenkomstig de verordening die als bijlage bij deze beslissing wordt gevoegd.

artikel 2: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

34 Goedkeuren van een belasting op gebouwen en woningen die beschouwd worden als verwaarloosd of bouwvallig

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 42, 43 en 57;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regels betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het Besluit van de Vlaamse Regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2010 betreffende de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als verwaarloosd of bouwvallig;

Overwegende de noodzaak om woningen van slechte kwaliteit te bestrijden;

Overwegende dat de invoering van een gemeentelijke belastingsverordening hiervoor het aangewezen instrument is;

Gelet op het voorstel van belastingsverordening in bijlage;

BESLUIT: eenparig

- artikel 1: De verordening van belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als verwaarloosd of bouwvallig wordt goedgekeurd zoals opgenomen in bijlage.
- artikel 2: Aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem zal opdracht gegeven worden om de inventaris te beheren van woningen en gebouwen die op basis van deze verordening belast worden.

35 Goedkeuren van een belasting op gebouwen en woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 42, 43 en 57;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet houdende de Vlaamse Wooncode van 19 juli 1997 en latere wijzigingen, inzonderheid titel III – kwaliteitsbewaking;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 21 december 2010 betreffende de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar;

Gelet op het voorstel van belastingsverordening in bijlage;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De verordening van belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als ongeschikt of onbewoonbaar, goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 december 2010 wordt gewijzigd zoals opgenomen in bijlage.

artikel 2: Aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem zal opdracht gegeven worden om de inventaris te beheren van woningen en gebouwen die op basis van deze verordening belast worden.

36 Goedkeuren van een belasting op gebouwen en woningen die beschouwd worden als leegstaand of onafgewerkt

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 42, 43 en 57;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regels betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het Besluit van de Vlaamse regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 22 december 2009 betreffende de belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstaand of onafgewerkt;

Overwegende de noodzaak om het bestaande belastingsreglement aan te passen;

Gelet op het voorstel van wijziging;

Overwegende dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden;

BESLUIT: eenparig

artikel 1: De verordening van belasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstaand of onafgewerkt, goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 december 2009 wordt gewijzigd zoals opgenomen in bijlage.

artikel 2: Aan de Huisvestingsdienst Regio Izegem zal opdracht gegeven worden om de inventaris te beheren van woningen en gebouwen die op basis van deze verordening belast worden.

37 Goedkeuren van een belasting op de tweede verblijven voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen , gewijzigd bij het decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het arrest van de Raad van State nr. 66.546 van 4 juni 1997;

Overwegende dat deze belasting bedoeld is als compensatie voor de minderontvangsten die worden veroorzaakt door de verhuur van een woning aan een persoon die er zijn hoofdverblijfplaats niet vestigt, waardoor de gemeente zowel op het vlak van de aanvullende personenbelasting als op het vlak van de toekenningen uit het gemeentefonds inkomsten derft;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

BESLUIT: eenparig

- artikel 1: Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 een gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven overeenkomstig de verordening die als bijlage bij deze beslissing wordt gevoegd.
- artikel 2: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

38 Goedkeuren van een belasting op het huis-aan-huis verspreiden van niet-geadresseerde publiciteitsbladen en –kaarten, catalogi, kranten en gelijkgestelde producten

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 42, 43 §2 15°, 186 en 253 §1 3°;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij het decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen, met latere wijzigingen, inzonderheid op artikel 10;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 5 december 2003 tot vaststelling van het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en –beheer (VLAREA), met latere wijzigingen;

Overwegende dat deze belasting tot doel heeft de aanbieders van ongeadresseerd reclamedrukwerk te ontmoedigen;

Overwegende dat deze belasting tot doel heeft de kosten van de overlast bij het verwerken van ongeadresseerd drukwerk te compenseren volgens het principe van 'de vervuiler betaalt';

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 1: Er wordt voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019, ten behoeve van de gemeente, een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken overeenkomstig de belastingsverordening die als bijlage bij deze beslissing wordt gevoegd.

artikel 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

39 Figga – Buitengewone algemene vergadering van 18 december 2013 – goedkeuren agenda en vaststellen mandaat vertegenwoordiger

De Raad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is voor de energievoorziening bij Gaselwest en aangesloten is bij de zuivere financieringsvereniging FIGGA;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de omzendbrief van 11 januari 2002 betreffende de toepassing van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente werd opgeroepen per aangetekend schrijven van 17 oktober 2013 om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van FIGGA van 18 december 2013;

Gelet op gemeld schrijven van Figga en met opgave van volgende agenda:

1. Strategie voor het boekjaar 2014
2. Begroting over het boekjaar 2014 en meerjarenbegroting
3. Statutaire benoemingen en mededelingen

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Gelet op de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

Overwegende dat de fractie van de CD&V zich wenst te onthouden;

BESLUIT: met 11 stemmen voor en 10 onthoudingen

artikel 57: De Raad keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA van 18 december 2013 goed.

artikel 58: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van FIGGA van 18 december 2013 zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA van 18 december 2013 goedkeuren.

artikel 59: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA, p/a Ravensteingalerij 3 bus 6, t.a.v. de heer Lieven Ex.

Overeenkomstig art. 8 van het Huishoudelijk Reglement van deze gemeenteraad stelt Jan DEFREYNE, raadslid, volgende vragen.

Hij deelt mee dat hij, overeenkomstig art. 7, §2 van het Huishoudelijk Reglement van deze gemeenteraad, het register van inkomende en uitgaande post heeft geraadpleegd en, op basis daarvan, inzage gevraagd van een aantal documenten. Hij vraagt waarom hij pas na 4 weken inzage heeft gekregen van de gevraagde stukken en hij vraagt hoe het komt dat er 8 poststukken, waaronder 1 aangetekende zending, niet terug gevonden konden worden.

Hij vraagt naar de intenties en de stand van zaken met betrekking tot het Kasteelpark, aangezien hij inzage gekregen heeft van een brief aan het Comité tot Aankoop waarin een schatting van het Kasteelpark door het gemeentebestuur wordt gevraagd.

De heer Voorzitter deelt mee dat op deze vragen zal worden geantwoord overeenkomstig art. 8 van het Huishoudelijk Reglement van deze gemeenteraad.