
Veerle Depuydt: voorzitter;
Kurt Windels: burgemeester;
Trui Lambrecht: schepen (voorzitter BCSD);
Liene Van Den Bosch, Martine Verhamme, Jan Rosseel, Jurgen Olivier: schepenen;
Jan Defreyne, Bart Buyse, Lucas Staes, Koen Depreiter, Liesbeth Holvoet, Ludwig Vanlerberghe, Kaat Neerinck,
Reinald Bruneel, Thibeaume Raman, Sukhpreet Singh, Bente Gevaert, Peter De Bel, Davy Depla: raadsleden;
Dominik Ronse: algemeen directeur

Goedkeuren van een belasting op de tweede verblijven voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031

De GEMEENTERAAD,

Gelet op artikelen 41, 162 en 170, §4, van de gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het Invorderingswetboek van 13 april 2019;

Overwegende dat deze belasting bedoeld is als compensatie voor de minderontvangsten die worden veroorzaakt door de verhuur van een woning aan een persoon die er zijn hoofdverblijfplaats niet vestigt, waardoor de gemeente zowel op het vlak van de aanvullende personenbelasting als op het vlak van de toekenningen uit het gemeentefonds inkomsten derft;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

Met

6 onthoudingen (Jan Defreyne, Bart Buyse, Koen Depreiter, Liesbeth Holvoet, Ludwig Vanlerberghe, Kaat Neerinck) en

14 stemmen voor (Veerle Depuydt, Kurt Windels, Trui Lambrecht, Liene Van Den Bosch, Martine Verhamme, Jan Rosseel, Jurgen Olivier, Lucas Staes, Reinald Bruneel, Thibeaume Raman, Sukhpreet Singh, Bente Gevaert, Peter De Bel, Davy Depla)

Artikel 1 – Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven overeenkomstig de verordening die als bijlage bij deze beslissing wordt gevoegd.

Artikel 2 – Deze belastingverordening treedt in werking vanaf 1 januari 2026.

Artikel 3 – Deze beslissing wordt bekendgemaakt zoals decretaal voorzien.

Namens de gemeenteraad,

In opdracht,

De algemeen directeur,
(get.) ir. Dominik Ronse

De voorzitter,
(get.) Veerle Depuydt

Voor eensluidend afschrift, na delegatie,

Ingelmunster, 17 december 2025

ir. Dominik Ronse

Belastingverordening betreffende de tweede verblijven

TWEEDE VERBLIJVEN

1. BEPALINGEN EIGEN AAN DE BELASTING

Artikel 1

Er wordt een jaarlijkse belasting geheven op tweede verblijven.

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door diegene die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van een tweede verblijf ongeacht of het onroerend goed al dan niet verhuurd of tijdelijk niet gebruikt wordt.

Artikel 3

De belasting wordt vastgesteld op 1.100 euro per tweede verblijf.

Artikel 4

Vallen niet onder toepassing van de belasting:

- Het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.
- De tenten, verplaatsbare caravans en mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's, tenzij zij minstens zes maanden opgesteld blijven om als woongelegenheid te kunnen dienen.
- De leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij tijdens het aan het belastingjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.
- De tweede verblijven opgesteld op een reglementair erkend terrein voor openluchtrecreatieve verblijven.

Artikel 5

De belastingplichtige moet uiterlijk op 31 maart van het belastingjaar aangifte doen van het belastbaar tweede verblijf, door middel van het formulier vastgesteld door het gemeentebestuur.

2. SLOTBEPALINGEN

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen betreffende de vestiging, de invordering en geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 7

De belasting moet betaald worden binnen de 2 maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 8

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.