

## REGLEMENT VOOR DE AANLEG VAN EEN GEVELTUIN

### **ARTIKEL 1 DEFINITIES**

Straattegeltuin: Een straattegeltuin is een smalle groenstrook aan de straatkant, op openbaar domein, onmiddellijk tegen een gevel. Het brengt kleur in de straat en maakt de sfeer groener en vrolijker. Vogels, bijen en vlinders voelen zich er thuis.

Aanvrager/Beheerder: Is hij die instaat voor het onderhoud van de straattegeltuin.

### **ARTIKEL 2 DOEL**

De gemeente Ingelmunster wil werken aan een natuur- en milieuvriendelijke gemeente. Daarom stimuleren we de aanleg van straattegeluinen. Dat brengt meer groen en fauna in het straatbeeld.

### **ARTIKEL 3 TOEPASSINGSGBIED**

Het reglement is van toepassing op grondgebied van de gemeente Ingelmunster.

### **ARTIKEL 4 VOORWAARDEN**

#### **1 VERPLICHTING TOT HET AANVRAGEN VAN EEN MACHTIGING OF TOELATING.**

Het is verboden straattegeluinen op het openbaar domein aan te brengen zonder voorafgaande schriftelijke toelating van het college van burgemeester en schepenen. Voor gewestwegen wordt deze toelating gekoppeld aan een schriftelijke toelating (artikel 22 AP) van het Agentschap Wegen en Verkeer.

De aanvraag dient te gebeuren door de aanvrager/beheerder door het invullen van het aanvraagformulier dat ter beschikking wordt gesteld door de gemeente. Als de aanvrager/beheerder geen eigenaar is van de woning waarlangs de straattegeltuin zal aangelegd worden, dan moet een schriftelijk akkoord van de eigenaar van de woning toegevoegd worden aan de aanvraag. Indien een aanvrager niet de enige eigenaar is van het gebouw, dan dienen de overige eigenaars of de vereniging van mede-eigenaars akkoord te gaan.

De toelating wordt verleend op naam van de aanvrager/beheerder.

Indien de aanvrager/beheerder in gebreke blijft gaan de verantwoordelijkheden over op de eigenaar indien deze niet de aanvrager/beheerder is.

De gemeentelijke diensten voorzien de aanleg van het tegeltuintje uiterlijk 3 maanden na de toelating door het college van burgemeester en schepenen. De beplanting en overige afwerking dient te worden uitgevoerd door de aanvrager uiterlijk 6 maanden na het uitvoeren van de werken door de gemeente.

Indien noodzakelijk in het kader van het algemeen belang of openbaar nut kan de gemeente steeds vragen om de tegeltuin te verwijderen zonder het betalen van een schadevergoeding.

## 2 EEN VEILIGE VOETGANGERSZONE MOET GEWAARBORGD BLIJVEN.

Een tegeltuin wordt gemaakt door het wegnemen van straattegels die tegen de huisgevel aanliggen. Woningen met een voortuin komen niet in aanmerking voor een tegeltuin op het openbaar domein.

Bij de aanleg van een tegeltuin met een lengte langs de gevel van meer dan 0,3 m moet een onbelemmerde voetpadbreedte van minimum 1,20 m (inclusief boordsteen) langs de hele lengte van de tegeltuin blijven bestaan, rekening houdend met de straatverlichting en de verkeerssignalisatie. Deze minimale doorgangszone dient ook gerespecteerd te blijven wanneer alle planten uitgroeien.

Bij de aanleg van een tegeltuin met een maximale lengte langs de gevel van 0,3 m moet een onbelemmerde voetpadbreedte van minimum 1 m (inclusief boordsteen) langs de tegeltuin blijven bestaan, rekening houdend met de straatverlichting en verkeerssignalisatie. Deze minimale doorgangszone dient ook gerespecteerd te blijven wanneer alle planten uitgroeien.

## 3 MAXIMALE AFMETINGEN.

De plantstrook mag in de breedte maximum 30 cm van het voetpad innemen.

Onverminderd de bepalingen onder 2) mag de lengte van de plantstrook maximaal de helft van de gevelbreedte bedragen.

Het tegeltuintje moet op 50 cm van de perceelscheiding liggen, tenzij er een schriftelijk akkoord is van de burens.

De tegeltuin kan ook worden gerealiseerd onder de vorm van een of meerdere bloembakken. De bloembakken moeten wegneembaar zijn, niet breder zijn dan 30 cm en niet hoger dan 40 cm gemeten vanaf het niveau van het voetpad. De bloembakken mogen geen scherpe randen hebben.

## **ARTIKEL 5 UITVOERING VAN DE WERKEN**

### 1 WERKEN TEN LASTE VAN DE GEMEENTE

Het wegnemen van het gedeelte van het voetpad en het uitgraven tot 30 cm onder het voetpadniveau is ten laste van de gemeente.

De gemeente zorgt ervoor het plantgat af te werken volgens de regels van de kunst zodanig dat er geen schade of verzakking van het voetpad optreedt en dat, in de mate van het mogelijke, de instroom van reinigingsproducten en strooizout wordt vermeden.

### 2 WERKEN TEN LASTE VAN DE AANVRAGER/BEHEERDER

#### 2.1 AFBOORDING.

In het geval de aanvrager/beheerder opteert om het plantvak verder af te werken in de vorm van een plantbak of iets anders met een opstaande afboording, kan dat, op eigen kosten en mits voorleggen van het ontwerp aan de gemeente.

Het niveauverschil tussen de voetpadtegels en de afbakening van het tegeltuintje bedraagt maximaal 40 cm.

Afsluitingen in prikkeldraad of hekjes met scherpe uitstekende punten zijn verboden.

#### 2.2 AANGEPASTE BEPLANTING.

Het gebruik van planten met stekels of doornen en giftige planten is verboden, hoog en breed uitgroeïende heesters aanplanten eveneens.

Het aanplanten van planten die voorkomen op de lijst van invasieve planten is verboden. (<http://www.alterias.be/nl/lijst-van-invasieve-en-alternatieve-planten/invasieve-planten>)

Er worden bij voorkeur inheemse planten aangeplant.

Planten die overvloedig bessen en/of vruchten dragen die bij het afvallen het voetpad vuilmaken en slipgevaar veroorzaken zijn eveneens verboden.

Klimplanten moeten op een correcte manier aan de gevel worden verankerd. Zij mogen geen hindernis vormen voor dakgoten, kabels, verlichting en verkeersborden.

Plantenwortels mogen het voetpad en/of de leidingen van de nutsvoorzieningen niet beschadigen. Hiervoor moet er een laag teelaarde van 30 cm aangebracht worden.

Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen bij het beheer van de straattegeltuin is verboden.

### 2.3 REGELMATIG ONDERHOUD.

De tegeltuintjes moeten ordelijk onderhouden worden door de aanvrager/beheerder. De planten mogen niet verder over het voetpad uitsteken dan de uitgespaarde ruimte van de straattegeltuin.

Klimplanten mogen niet voor de woning van het buurperceel of boven de kroonlijst uitsteken. Ze mogen geen raamopeningen bedekken.

### 2.4 HERSTEL IN OORSPRONKELIJKE TOESTAND.

De beheerder moet de weggebroken voetpadbedekking bewaren en melden aan de gemeente wanneer de tegeltuin tijdelijk of voorgoed niet meer gebruikt wordt.

De bevoegde gemeentediensten herstellen dan het voetpad op kosten van de gemeente.

De beheerder verbindt er zich toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.

## **ARTIKEL 6 NIET-REGLEMENTAIRE TUINTJES**

De gemeente behoudt steeds het recht om niet reglementaire of verwaarloosde tuintjes te laten verwijderen zonder vergoeding en voor die tuintjes de toelating in te trekken.

Indien aan een eerste aanmaning geen gevolg wordt gegeven, wordt de tegeltuin door de technische dienst van de gemeente verwijderd op kosten van de aanvrager.

## **ARTIKEL 7 AANSPRAKELIJKHEID**

De ondergrondse nutsvoorzieningen mogen door de aanleg van de tegeltuintjes geen hinder ondervinden. Alle eventuele schade veroorzaakt aan ondergrondse leidingen en andere nutsvoorzieningen vallen ten koste van de aanvrager/beheerder.

De openbare besturen en vergunninghouders die voor het uitvoeren van werken van openbaar nut instaan, zijn niet aansprakelijk voor eventuele beschadigingen die optreden aan bedoelde tegeltuintjes naar aanleiding van werken aan leidingen, het strooien van dooizout, e.d.

Het gemeentebestuur van Ingelmunster kan op geen enkele wijze verantwoordelijk worden gesteld en/of tot enige schadevergoeding worden verplicht, indien de (her)aanleg van de straat en/of voetpaden de verwijdering van de tegeltuin(en) inhoudt.